



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	946 130 354
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RANA UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Torggata 1B 8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Magne Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 029 464	17 353 184
Annen driftsinntekt		184 500	350
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>18 213 964</b>	<b>17 353 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	12 944 000	12 720 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 938	23 586
Annen driftskostnad	2	5 148 310	4 623 446
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 103 248</b>	<b>17 367 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 717</b>	<b>-13 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258 855	157 035
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258 855</b>	<b>157 035</b>
Annen rentekostnad		17 514	6 419
Annen finanskostnad		3 042	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 556</b>	<b>6 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 299</b>	<b>150 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		349 016	136 960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 736	12 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 736</b>	<b>12 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	746 601	746 601
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>846 601</b>	<b>846 601</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>868 337</b>	<b>858 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	7 397 900	5 408 174
Andre kortsiktige fordringer		289 730	456 906
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 687 630</b>	<b>5 865 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	10 890 950	6 218 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 890 950</b>	<b>6 218 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 578 580</b>	<b>12 083 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 446 917</b>	<b>12 942 280</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 575 837	5 226 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 575 837</b>	<b>5 226 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 775 837</b>	<b>6 426 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		724 828	1 186 068
Skyldig offentlige avgifter		1 579 356	436 383
Annen kortsiktig gjeld		10 366 895	4 893 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 446 917</b>	<b>12 942 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611349

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 130 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Torggata 1B  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Magne Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 130 354  
RANA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 029 464	17 353 184
Annen driftsinntekt		184 500	350
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>18 213 964</b>	<b>17 353 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	12 944 000	12 720 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 938	23 586
Annen driftskostnad	2	5 148 310	4 623 446
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 103 248</b>	<b>17 367 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 717</b>	<b>-13 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258 855	157 035
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258 855</b>	<b>157 035</b>
Annen rentekostnad		17 514	6 419
Annen finanskostnad		3 042	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 556</b>	<b>6 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 299</b>	<b>150 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		349 016	136 960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>



Organisasjonsnr: 946 130 354  
RANA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

21 736

12 376

Sum varige driftsmidler

21 736

12 376

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

100 000

100 000

Investeringer i aksjer og

andeler

5

746 601

746 601

Obligasjoner

5

Andre langsiktige

fordringer

5

Sum finansielle

anleggsmidler

846 601

846 601

Sum anleggsmidler

868 337

858 977

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

7 397 900

5 408 174

Andre kortsiktige

fordringer

289 730

456 906

Sum fordringer

7 687 630

5 865 080

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

10 890 950

6 218 223

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 890 950

6 218 223

Sum omløpsmidler

18 578 580

12 083 303

SUM EIENDELER

19 446 917

12 942 280

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

1 200 000

1 200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 575 837	5 226 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 575 837</b>	<b>5 226 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 775 837</b>	<b>6 426 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		724 828	1 186 068
Skyldig offentlige avgifter		1 579 356	436 383
Annen kortsiktig gjeld		10 366 895	4 893 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 446 917</b>	<b>12 942 280</b>



Organisasjonsnr: 946 130 354  
RANA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Rana Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 946 130 354

	BankID Signing Ole Kolstad 2024-06-13
	BankID Signing Tove Nilsen Ljungquist 2024-06-13
	BankID Signing Widar Salbuvik 2024-06-14
	BankID Signing Therese Jørgensen 2024-06-14
	BankID Signing Kitt Grønningseter 2024-06-14
	BankID Signing Arve Ulriksen 2024-06-14



### RESULTATREGNSKAP

#### RANA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		18 029 464	17 353 184
Annen driftsinntekt		184 500	350
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>18 213 964</b>	<b>17 353 534</b>
Lønnskostnad	2	12 944 000	12 720 092
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 938	23 586
Annen driftskostnad	2	5 148 310	4 623 446
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 103 248</b>	<b>17 367 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 717</b>	<b>-13 590</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		258 855	157 035
Annen rentekostnad		17 514	6 419
Annen finanskostnad		3 042	66
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>238 299</b>	<b>150 550</b>
Resultat før skattekostnad		349 016	136 960
<b>Resultat</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>349 016</b>	<b>136 960</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		349 016	136 960
<b>Sum overføringer</b>		<b>349 016</b>	<b>136 960</b>



### BALANSE

#### RANA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 736	12 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 736</b>	<b>12 376</b>
Lån til foretak i samme konsern	4	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	746 601	746 601
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>846 601</b>	<b>846 601</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>868 337</b>	<b>858 977</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	7 397 900	5 408 174
Andre kortsiktige fordringer		289 730	456 906
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 687 630</b>	<b>5 865 080</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	10 890 950	6 218 223
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 578 580</b>	<b>12 083 303</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 446 917</b>	<b>12 942 280</b>



## BALANSE

### RANA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 575 837	5 226 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 575 837</b>	<b>5 226 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 775 837</b>	<b>6 426 821</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		724 828	1 186 068
Skyldig offentlige avgifter		1 579 356	436 383
Annen kortsiktig gjeld		10 366 895	4 893 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 671 079</b>	<b>6 515 458</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 446 917</b>	<b>12 942 280</b>

Styret i Rana Utvikling AS

Arve Ulriksen  
styreleder

Tove Nilsen Ljungquist  
nestleder

Elsa Kitt Grønningsæter  
styremedlem

Widar Salbuvik  
styremedlem

Ole-Magne Kolstad  
daglig leder

Therese Einmo Jürgensen  
varamedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilskudd som mottas i forbindelse med spesifikke prosjekter, inntektsføres i den periode de aktuelle kostnadene de er ment å dekke, påløper.

Tilskudd gitt til Rana Utvikling AS har bevilget til eksterne aktører, kostnadsføres i det år bevilgningen gis. Bevilgede tilskudd som ikke er utbetalt, innarbeides i regnskapet som kortsiktig gjeld. Selskapets egne kostnader vedrørende prosjekter, kostnadsføres løpende.

## AKSJER I DATTERSELSKAP OG ANDRE SELSKAP

Investeringer i andre foretak er vurdert etter kostmetoden. Aksjeinvesteringer nedskrives dersom underliggende verdier ikke lenger er tilstede. Nedskrivningen reverseres dersom årsaken til verdifallet bortfaller.

## SKATT

Selskapet er innvilget skattefritak. Det er derfor ikke beregnet skattekostnad.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er oppfylle kravene til obligatorisk tjenestepensjon- OTP. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Note 1 Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd	7 162 000
Tilskudd fra andre	432 192
<b>Sum tilskudd</b>	<b>7 594 192</b>



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	8 704 933	8 239 782
Arbeidsgiveravgift	547 352	459 426
Pensjonskostnader	921 432	642 134
Andre ytelser	385 232	300 866
<b>Sum</b>	<b>10 558 949</b>	<b>9 642 209</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	1 200 000	5 226 821	6 426 821
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>1 200 000</b>	<b>5 226 821</b>	<b>6 426 821</b>
Årets overskudd		349 016	349 016
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>1 200 000</b>	<b>5 575 837</b>	<b>6 775 837</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	646 059	646 059
<b>Sum fordringer</b>	<b>646 059</b>	<b>646 059</b>

  

Gjeld	2023	2022
-------	------	------

Det er ikke stilt sikkerhet på vegne av datterselskapet Minerals Norway AS. Fordringene på Minerals Norway AS er nedskrevet til kr 100 000.



## Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balansført verdi
Minerals Norway AS	100 %	0
Kunnskapsparken Helgeland AS	6 %	617 000
Væxt Mo i Rana AS	13 %	28 000
Polarfakta AS	8 %	1
Foton Invest AS	9 %	0
ACR AS	17 %	100 000
Polarsirkelen Lufthavnutvikling AS	37 %	0
Andeler i Helse og Sikkerhet		1 600
<b>Balansført verdi 31.12</b>		<b>746 601</b>

## Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	4 996 764	5 429 442
Avsetning til tap	22 768	21 268
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>4 973 996</b>	<b>5 408 174</b>
Endring i avsetning til tap	1 500	9 392
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>1 500</b>	<b>9 392</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til ikke betalt kursavgift.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 335 309.

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Rana Kommune	727	61 %
Helgeland Industriutvikling AS	250	21 %
Mo Industripark AS	165	14 %
Øvrig næringsliv	58	5 %
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Til generalforsamlingen i Rana Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rana Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 7. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2024-06-17 11:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.