



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAFFEN AS
Forretningsadresse: C/O Alf Næstvold
Strandveien 29
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Riibe Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	10 748	
Sum kostnader		10 748	
Driftsresultat		-10 748	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen finanskostnad		56 171	22 900
Sum finanskostnader		56 171	22 900
Netto finans		-56 167	-22 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 915	-22 900
Skattekostnad på ordinært resultat		36 086	36 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 001	-59 281
Årsresultat		-103 001	-59 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 001	-59 281
Sum overføringer og disponeringer		-103 001	-59 281



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 2 492 971 2 492 971

Sum finansielle anleggsmidler 2 492 971 2 492 971

Sum anleggsmidler 2 492 971 2 492 971

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 290 30 500

Sum omløpsmidler 8 290 30 500

SUM EIENDELER 2 501 261 2 523 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Overkurs -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -162 282 -59 281

Sum opptjent egenkapital -162 282 -59 281

Sum egenkapital -137 852 -34 851

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 597 457	2 516 371
Sum annen langsiktig gjeld		2 597 457	2 516 371
Sum langsiktig gjeld		2 597 457	2 516 371
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		36 086	36 381
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		41 656	41 951
Sum gjeld		2 639 113	2 558 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 501 261	2 523 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609753

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAFDEN AS
Forretningsadresse: C/O Alf Næstvold
Strandveien 29
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Riibe Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	10 748	
Sum kostnader		10 748	
Driftsresultat		-10 748	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Annen finanskostnad		56 171	22 900
Sum finanskostnader		56 171	22 900
Netto finans		-56 167	-22 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 915	-22 900
Skattekostnad på ordinært resultat		36 086	36 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 001	-59 281
Årsresultat		-103 001	-59 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 001	-59 281
Sum overføringer og disponeringer		-103 001	-59 281



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 2 492 971 2 492 971

Sum finansielle
anleggsmidler 2 492 971 2 492 971

Sum anleggsmidler 2 492 971 2 492 971

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 290 30 500

Sum omløpsmidler 8 290 30 500

SUM EIENDELER 2 501 261 2 523 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Overkurs -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -162 282 -59 281

Sum opptjent egenkapital -162 282 -59 281

Sum egenkapital -137 852 -34 851

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4 2 597 457 2 516 371

Sum annen langsiktig gjeld 2 597 457 2 516 371

Sum langsiktig gjeld 2 597 457 2 516 371

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 36 086 36 381



Annen kortsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld	41 656	41 951
Sum gjeld	2 639 113	2 558 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 501 261	2 523 471



Organisasjonsnr: 926 917 994
BAFFEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Baffen AS



Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Baffen AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>10 748</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-10 748</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4	0
Annen finanskostnad		<u>56 171</u>	<u>22 900</u>
Netto finansposter		<u>-56 167</u>	<u>-22 900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-66 915</u>	<u>-22 900</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>36 086</u>	<u>36 381</u>
Årsresultat		<u>-103 001</u>	<u>-59 281</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		<u>-103 001</u>	<u>-59 281</u>



Baffen AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	<u>2 492 971</u>	<u>2 492 971</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 492 971</u>	<u>2 492 971</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 492 971</u>	<u>2 492 971</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>8 290</u>	<u>30 500</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 290</u>	<u>30 500</u>
Sum eiendeler		<u>2 501 261</u>	<u>2 523 471</u>



Baffen AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-162 282	-59 281
Sum opptjent egenkapital		<u>-162 282</u>	<u>-59 281</u>
Sum egenkapital		<u>-137 852</u>	<u>-34 851</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>2 597 457</u>	<u>2 516 371</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 597 457</u>	<u>2 516 371</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		36 086	36 381
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 656</u>	<u>41 951</u>
Sum gjeld		<u>2 639 113</u>	<u>2 558 322</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 501 261</u>	<u>2 523 471</u>

31. desember 2022

Røyse, .

Alf Næstvold
styrets leder



Baffen AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Utbytte fra deltagerlignet selskap blir inntektsført i utbetalingsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Baffen AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Andel skattem resultat

	Andel skatte- messig resultat
Investering	
Fønix Eiendom DA 50% eierandel	230 943

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til Fønix Eiendom DA er kr 2 299 486,-. Beløpet er renteberegnet med kr 56 086,- for 2022.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Gjeld

Kr 297 971,- gjelder gjeld til selger av andel i Fønix Eiendom AS

Kr 2 299 486,- gjelder gjeld til Fønix Eiendom DA

Gjeld til Fønix Eiendom AS vil bli nedbetalt med utbytte fra selskapet, og for øvrig tilpasset selskapets likviditet.

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets forpliktelser vil kunne dekkes ved overføring fra Fønix Eiendom DA som eier eiendom som er utleid i sin helhet. I tillegg vil aksjonær tilføre nødvendig kapital.