



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 727 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLANDSVIKA BOMILJØ AS  
Forretningsadresse: Lindset  
8664 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Anne H Nilsskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		270 348	2 173 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 348</b>	<b>2 173 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 127	591
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	29 180	152 834
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			418 291
Annen driftskostnad		388 483	978 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 790</b>	<b>1 549 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 441</b>	<b>624 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 797	11 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		181 314	299 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-324 958</b>	<b>336 171</b>
Skattekostnad	6	-71 602	74 083
<b>Årsresultat</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-253 356	262 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 440 894	3 602 178
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			427 554
Sum varige driftsmidler	4	1 440 894	4 029 732
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 440 894	4 029 732
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		869 375	
Sum varer		1 738 750	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			486 400
Andre fordringer		510	11 214
Sum fordringer		510	497 614
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 638	822 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 638	822 980
Sum omløpsmidler		1 989 523	1 320 594
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 430 417</b>	<b>5 350 326</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 007 951	1 261 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 007 951</b>	<b>1 261 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 107 951</b>	<b>1 361 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	116 091	209 494
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>116 091</b>	<b>209 494</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 035 330	3 481 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 330</b>	<b>3 481 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		870 330	12 190
Betalbar skatt	6	21 801	
Skyldige offentlige avgifter			83
Annen kortsiktig gjeld		278 914	285 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 171 045</b>	<b>297 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 322 466</b>	<b>3 989 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 430 417</b>	<b>5 350 326</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393606

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 897 727 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLLANDSVIKA BOMILJØ AS  
Forretningsadresse: Lindset  
8664 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Elin Anne H Nilsskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 727 072  
HOLANDSVIKA BOMILJØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		270 348	2 173 831
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 348</b>	<b>2 173 831</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 127	591
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	29 180	152 834
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			418 291
Annen driftskostnad		388 483	978 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 790</b>	<b>1 549 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 441</b>	<b>624 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 797	11 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		181 314	299 260
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-324 958</b>	<b>336 171</b>
Skattekostnad	6	-71 602	74 083
<b>Årsresultat</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-253 356	262 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-253 356</b>	<b>262 088</b>



Organisasjonsnr: 897 727 072  
HOLANDSVIKA BOMILJØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 440 894	3 602 178
---	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			427 554
Sum varige driftsmidler	4	1 440 894	4 029 732

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 440 894	4 029 732
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		869 375	
Sum varer		1 738 750	0

##### Fordringer

Kundefordringer			486 400
Andre fordringer		510	11 214
Sum fordringer		510	497 614

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 638	822 980
-------------------------------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 638	822 980
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 989 523	1 320 594
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 430 417	5 350 326
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 007 951	1 261 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 007 951</b>	<b>1 261 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 107 951</b>	<b>1 361 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	116 091	209 494
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>116 091</b>	<b>209 494</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 035 330	3 481 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 330</b>	<b>3 481 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		870 330	12 190
Betalbar skatt	6	21 801	
Skyldige offentlige avgifter			83
Annen kortsiktig gjeld		278 914	285 494
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 171 045</b>	<b>297 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 322 466</b>	<b>3 989 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 430 417</b>	<b>5 350 326</b>



Organisasjonsnr: 897 727 072  
HOLANDSVIKA BOMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 : Regnskapsprinsipper  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

**Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende.

**Pensjonsordning**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**Note**

1



Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		591.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		591.00

Note  
4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4252478.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	154295.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2743133.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1663640.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	222746.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1440894.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29180.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



sAndel ikke avskrivbar bygningsmasse er kr 1.440.894,-

**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
850530.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1035330.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
1440894.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



## Noter til regnskapet 2025 Holandsvika Bomiljø AS

ORG.NR 897 727 072

### Note 1 : Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes som sikre. Er bokført til pålydende.

#### Pensjonsordning

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 2: Opplysninger om arten av virksomheten og hvor den drives

Utleie av eiendom.  
Virksomheten drives i Vefsn.



**Noter til regnskapet 2025 Holandsvika Bomiljø AS**

ORG.NR 897 727 072

**Note 3: Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser**

Selskapet har ingen ansatte

**Note 4: Varige driftsmidler**

	Maskiner	Bygninger*	Sum
Anskaffelseskost 01.01	650300	3 602 178	4 252 478
Tilgang		154 295	154 295
Avgang	427554	2 315 579	2 743 133
Anskaffelseskost 31.12	222746	1 440 894	1 663 640
Akkumulerte avskrivninger 31.12	222746	0	222 746
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>1 440 894</b>	<b>1 440 894</b>
Årets avskrivninger	29180		29 180
Saldoavskrivning			
Lineær avskrivning	5-8 år		

**Note 5: Pantstillelser**

**Pantstillelser og lignende:**

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 035 330	Eiendom/driftsløsøre	1 440 894



## Noter til regnskapet 2025 Holandsvika Bomiljø AS

ORG.NR 897 727 072

### Note 6: Skattekostnad

#### Årets skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	31.12.2025	31.12.2024
Ordinært resultat før skatt	-324 958	336 171
Permanente forskjeller	-507	574
Endring i midlertidige forskjeller	426 032	-338 216
Årets resultat	100 567	-1 471
Anvendt av fremførbart underskudd	-1 471	
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-1 471
Skattepliktig inntekt	99 096	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>21 801</b>	<b>-</b>
Endring i utsatt skatt	-93 403	74 083
Netto skattekostnad	-71 602	74 083
<b>Sum utsatt skatt/-fordel i balansen</b>	<b>116 091</b>	<b>209 494</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Varige driftsmidler	- 92 609	- 75 494	17 115
Gevinst og tap	620 311	1 029 228	408 917
Akkumulert fremførbart underskudd	-	1 471	-1 471
<b>Sum</b>	<b>527 702</b>	<b>952 263</b>	<b>424 561</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<b>527 702</b>	<b>952 263</b>	<b>424 561</b>
Utsatt skatt ( 22%)-skattefordel	<b>116 091</b>	<b>209 494</b>	<b>93 403</b>



**Noter til regnskapet 2025 Holandsvika Bomiljø AS**

ORG.NR 897 727 072

**Note 7: Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2024	100 000	1 261 307	<b>1 361 309</b>
Årets resultat		-253 356	<b>-253 356</b>
Egenkapital pr. 31.12.2025	100 000	1 007 951	<b>1 107 951</b>