



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 563 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE PEDER TORLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fitjargarden  
5419 FITJAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Peder Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 853	12 769
Sum kostnader		12 853	12 769
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 853</b>	<b>-12 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	22
Annen finansinntekt		144 246	44 000
Sum finansinntekter		144 668	44 022
Annen rentekostnad		17 516	24 120
Sum finanskostnader		17 516	24 120
<b>Netto finans</b>		<b>127 152</b>	<b>19 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	114 299	7 133
Sum overføringer og disponeringer		114 299	7 133



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	660 210	660 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>660 210</b>	<b>660 210</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	542 000	542 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>542 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 202 210</b>	<b>1 202 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 250	41 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 250</b>	<b>41 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 250</b>	<b>41 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	38 936	153 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 936</b>	<b>-153 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 064</b>	<b>-53 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	61 405	149 476
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 202 841	1 146 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		150	387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150</b>	<b>387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 264 396</b>	<b>1 296 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 563 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE PEDER TORLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fitjargarden  
5419 FITJAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Peder Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 563 061  
TERJE PEDER TORLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 853	12 769
Sum kostnader		12 853	12 769
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 853</b>	<b>-12 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	22
Annen finansinntekt		144 246	44 000
Sum finansinntekter		144 668	44 022
Annen rentekostnad		17 516	24 120
Sum finanskostnader		17 516	24 120
<b>Netto finans</b>		<b>127 152</b>	<b>19 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	114 299	7 133
Sum overføringer og disponeringer		114 299	7 133



Organisasjonsnr: 995 563 061  
TERJE PEDER TORLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	660 210	660 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>660 210</b>	<b>660 210</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	542 000	542 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>542 000</b>	<b>542 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 202 210</b>	<b>1 202 210</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 250	41 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 250</b>	<b>41 340</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 250</b>	<b>41 340</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	38 936	153 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 936</b>	<b>-153 235</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 064</b>	<b>-53 235</b>
------------------------	--	---------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	61 405	149 476
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 202 841	1 146 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		150	387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150</b>	<b>387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 264 396</b>	<b>1 296 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>



Organisasjonsnr: 995 563 061  
TERJE PEDER TORLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Peder Torland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

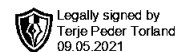
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Terje Peder Torland Holding AS**

**Foretaksnr. 995563061**



Terje Peder Torland Holding AS

Legally signed by  
Terje Peder Torland  
09.05.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 853	12 769
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 853</b>	<b>12 769</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 853)</b>	<b>(12 769)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		422	22
Annen finansinntekt		144 246	44 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 668</b>	<b>44 022</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		17 516	24 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 516</b>	<b>24 120</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>127 152</b>	<b>19 902</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	114 299	7 133
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>114 299</b>	<b>7 133</b>

Årsregnskap for Terje Peder Torland Holding AS

Organisasjonsnr. 995563061



Terje Peder Torland Holding AS

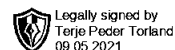
Legally signed by  
Terje Peder Torland  
09.05.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	660 210	660 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>660 210</b>	<b>660 210</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	542 000	542 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>542 000</b>	<b>542 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 202 210</b>	<b>1 202 210</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 250	41 340
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>123 250</b>	<b>41 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>



Terje Peder Torland Holding AS



## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(38 936)	(153 235)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(38 936)</b>	<b>(153 235)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>61 064</b>	<b>(53 235)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	61 405	149 476
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 202 841	1 146 921
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 264 246</b>	<b>1 296 397</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		150	387
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>150</b>	<b>387</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 264 396</b>	<b>1 296 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 325 460</b>	<b>1 243 550</b>

Fitjar, den

Terje Peder Torland  
daglig leder/styreleder



Terje Peder Torland Holding AS

Legally signed by  
Terje Peder Torland  
09.05.2021

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

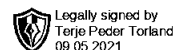
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Netto utstatt skattefordel balanseføres ikke.



Terje Peder Torland Holding AS



## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i 2020. Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer. Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader		114 299
Permanente og andre forskjeller		-139 918
<b>Inntekt</b>		<b>-25 620</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	259 972	234 352
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>259 972</b>	<b>234 352</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	259 972	234 352



Terje Peder Torland Holding AS

Legally signed by  
Terje Peder Torland  
09.05.2021

## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Terje Peder Torland, daglig leder/styreleder	100 100,00 %

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen fond	Sum egenkapital	egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	-153 235	-53 235
+Fra årets resultat			114 299	114 299
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-38 936</b>	<b>61 064</b>

### Effekt av Covid-19/ korona

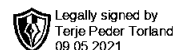
Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret har vurdert selskapets finansielle stilling og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1152 Tomt Årskog GNR 69 BNR 52	660 210	660 210
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>	<b>660 210</b>	<b>660 210</b>



Terje Peder Torland Holding AS



## Noter 2020

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har lån i Sparebanken Vest på kr 61.405,- pr 31.12.20

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>
Gjeld sikret med pant	61.405
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Tomt	660.210
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>660.210</b>

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Fitjar Eigedomsselskap AS - org.nr 887 076 502 - kostpris kr. 392.000,-  
VEM Eiendom AS - org.nr 913 555 562 - kostpris kr. 150.000,-

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 1.202.991,- inkl. påløpt rente, pr. 31.12.20