



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 654 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANKENESVEIEN 148 AS  
Forretningsadresse: Ankenesveien 148  
8520 ANKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bergfald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 969 000	1 955 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 969 000</b>	<b>1 955 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	589 429	589 429
Annen driftskostnad		218 314	155 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>807 743</b>	<b>745 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 161 257</b>	<b>1 209 620</b>
Annen rentekostnad		1 141 823	1 219 841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 141 823</b>	<b>1 219 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 141 823</b>	<b>-1 219 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 434</b>	<b>-10 221</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 275	-2 248
<b>Årsresultat</b>	5	<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 159	
Overført fra annen egenkapital			-7 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3	1 096 267	1 120 567
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 267</b>	<b>1 120 567</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 218 871	21 784 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>21 218 871</b>	<b>21 784 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 315 138</b>	<b>22 904 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer		11 493	10 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 493</b>	<b>310 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 386	283 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>680 386</b>	<b>283 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 880</b>	<b>594 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		773 496	773 496
Annen innskutt egenkapital		2 123 583	2 123 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 497 079</b>	<b>3 497 079</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 634 755	1 619 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 634 755</b>	<b>1 619 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 131 834</b>	<b>5 116 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	947 639	943 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>947 639</b>	<b>943 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 829 505	17 369 824
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>16 829 505</b>	<b>17 369 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 777 144</b>	<b>18 313 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 267	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		80 773	68 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 040</b>	<b>68 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 875 184</b>	<b>18 381 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303735

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 654 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANKENESVEIEN 148 AS  
Forretningsadresse: Ankenesveien 148  
8520 ANKENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bergfald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 654 539  
ANKENESVEIEN 148 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 969 000	1 955 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 969 000</b>	<b>1 955 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	589 429	589 429
Annen driftskostnad		218 314	155 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>807 743</b>	<b>745 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 161 257</b>	<b>1 209 620</b>
Annen rentekostnad		1 141 823	1 219 841
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 141 823</b>	<b>1 219 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 141 823</b>	<b>-1 219 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 434</b>	<b>-10 221</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 275	-2 248
<b>Årsresultat</b>	5	<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 159	
Overført fra annen egenkapital			-7 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>



Organisasjonsnr: 927 654 539  
ANKENESVEIEN 148 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3	1 096 267	1 120 567
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 267</b>	<b>1 120 567</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 218 871	21 784 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>21 218 871</b>	<b>21 784 000</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>22 315 138</b>	<b>22 904 567</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			300 000
Andre kortsiktige fordringer		11 493	10 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 493</b>	<b>310 504</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		680 386	283 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>680 386</b>	<b>283 538</b>

#### Sum omløpsmidler

		<b>691 880</b>	<b>594 042</b>
--	--	----------------	----------------

#### SUM EIENDELER

		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		773 496	773 496
Annen innskutt egenkapital		2 123 583	2 123 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 497 079</b>	<b>3 497 079</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 634 755	1 619 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 634 755</b>	<b>1 619 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 131 834</b>	<b>5 116 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	947 639	943 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>947 639</b>	<b>943 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 829 505	17 369 824
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>16 829 505</b>	<b>17 369 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 777 144</b>	<b>18 313 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 267	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		80 773	68 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 040</b>	<b>68 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 875 184</b>	<b>18 381 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 654 539  
ANKENESVEIEN 148 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ankenesveien 148 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		1 969 000	1 955 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 969 000</b>	<b>1 955 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	589 429	589 429
Annen driftskostnad		218 314	155 951
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>807 743</b>	<b>745 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 161 257</b>	<b>1 209 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 141 823	1 219 841
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 141 823</b>	<b>-1 219 841</b>
Resultat før skattekostnad		19 434	-10 221
Skattekostnad på resultat	4	4 275	-2 248
<b>Resultat</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		15 159	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>15 159</b>	<b>-7 973</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Ankenesveien 148 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	3	1 096 267	1 120 567
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 267</b>	<b>1 120 567</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 218 871	21 784 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>21 218 871</b>	<b>21 784 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 315 138</b>	<b>22 904 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	300 000
Andre kortsiktige fordringer		11 493	10 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 493</b>	<b>310 504</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		680 386	283 538
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 880</b>	<b>594 042</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>
<b>Ankenesveien 148 AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Ankenesveien 148 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		773 496	773 496
Annen innskutt egenkapital		2 123 583	2 123 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 497 079</b>	<b>3 497 079</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 634 755	1 619 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 634 755</b>	<b>1 619 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 131 834</b>	<b>5 116 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	947 639	943 364
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 829 505	17 369 824
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>16 829 505</b>	<b>17 369 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 267	0
Skyldig offentlige avgifter		80 773	68 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 040</b>	<b>68 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 875 184</b>	<b>18 381 935</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 007 017</b>	<b>23 498 609</b>
Ankenes, 30.01.2026 Styret i Ankenesveien 148 AS			
_____ Eirik Dahl styreleder		_____ Rune Bergfald styremedlem/daglig leder	
<b>Ankenesveien 148 AS</b>			<b>Side 3</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 - Virksomhetens art

Virksomheten driver med kjøp, salg, utleie og forvaltning av eiendom. Selskapet kan investere i andre selskaper med sammenfallende formål.

Virksomheten er registrert i Narvik Kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Ankenesveien 148 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 217 667	24 194 957	25 412 624
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>1 217 667</b>	<b>24 194 957</b>	<b>25 412 624</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	121 400	2 976 087	3 097 487
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 096 267</b>	<b>21 218 871</b>	<b>22 315 138</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 300	565 129	589 429
Økonomisk levetid	50 år	15-50 år	

"Rente-goodwill" er differansen mellom utsatt skatt verdsatt til nominelle og neddiskonterte beløp. Det oppstår når selskaper kjøpes opp, fordi utsatt skatt er verdsatt til et nominelt beløp mens neddiskontert beløp er hensyntatt i kostprisen. Bokført goodwill er rentegoodwill knyttet til bygningen Ankenesveien 148 og avskrives over samme levetid som bygget.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	4 275	-2 248
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 275</b>	<b>-2 248</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 434	-10 221
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 620	40 588
Anvendelse av fremførbart underskudd	-92 055	-30 366
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	5 262 681	5 335 301	72 620
<b>Sum</b>	<b>5 262 681</b>	<b>5 335 301</b>	<b>72 620</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-955 230	-1 047 285	-92 055
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 307 451</b>	<b>4 288 016</b>	<b>-19 434</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>947 639</b>	<b>943 364</b>	<b>-4 276</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	600 000	773 496	2 123 583	1 619 595	5 116 674
Årets resultat				15 159	15 159
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>600 000</b>	<b>773 496</b>	<b>2 123 583</b>	<b>1 634 755</b>	<b>5 131 834</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 829 505	17 369 824
<b>Sum</b>	<b>16 829 505</b>	<b>17 369 824</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	21 218 871	21 784 000
<b>Sum</b>	<b>21 218 871</b>	<b>21 784 000</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

	2025	2024
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 829 505	17 369 824
<b>Sum</b>	<b>16 829 505</b>	<b>17 369 824</b>