



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE SKI VESTVEIEN SØR AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	3 000
Sum kostnader		12 000	3 000
Driftsresultat		-12 000	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 000	4 000
Sum finansinntekter		13 000	4 000
Netto finans	2	13 000	4 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000	1 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000	1 000
Årsresultat		1 000	1 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	0	1 000
Sum overføringer og disponeringer		0	1 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	6 000	6 000
Sum varer		6 000	6 000
Fordringer			
Andre fordringer	6	514 000	503 000
Sum fordringer		514 000	503 000
Sum omløpsmidler		520 000	509 000
SUM EIENDELER		520 000	509 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 000	8 000
Sum opptjent egenkapital		9 000	8 000
Sum egenkapital		509 000	508 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		9 000	0
Betalbar skatt	3	1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000	1 000
Sum gjeld		10 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 000	509 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609914

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE SKI VESTVEIEN SØR AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 922 723 664
BNE SKI VESTVEIEN SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 000	3 000
Sum kostnader		12 000	3 000
Driftsresultat		-12 000	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 000	4 000
Sum finansinntekter		13 000	4 000
Netto finans	2	13 000	4 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000	1 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000	1 000
Årsresultat		1 000	1 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	0	1 000
Sum overføringer og disponeringer		0	1 000



Organisasjonsnr: 922 723 664
BNE SKI VESTVEIEN SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	6 000	6 000
Sum varer		6 000	6 000
Fordringer			
Andre fordringer	6	514 000	503 000
Sum fordringer		514 000	503 000
Sum omløpsmidler		520 000	509 000
SUM EIENDELER		520 000	509 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 000	8 000
Sum opptjent egenkapital		9 000	8 000
Sum egenkapital		509 000	508 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 000	0
Betalbar skatt	3	1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000	1 000
Sum gjeld		10 000	1 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 000	509 000



Organisasjonsnr: 922 723 664
BNE SKI VESTVEIEN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Bne Ski Vestveien Sør AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Andre driftskostnader		12	3
Sum driftskostnad		12	3
Driftsresultat		-12	-3
Finansinntekt		13	4
Sum netto finansposter	2	13	4
Ordinært resultat før skattekostnad		1	2
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		0	1
Årsresultat		0	1
Overført annen egenkapital	4	0	1
Sum disponert		0	1

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e



Balanse

Bne Ski Vestveien Sør AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varelager	5	6	6
Kortsiktig fordring	6	514	503
Sum omløpsmidler		519	509
Sum eiendeler		519	509

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e



Balanse

Bne Ski Vestveien Sør AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500	500
Annen egenkapital	4	9	8
Sum egenkapital		509	508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9	0
Betalbar skatt	3	1	1
Sum kortsiktig gjeld		10	1
Sum gjeld		10	1
Sum egenkapital og gjeld		519	509

OSLO, 22.06.2023
Styret for Bne Ski Vestveien Sør AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Per Atle Tufte
Styremedlem

Rune Breivik
Daglig leder

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e



INTERN

BNE Ski Vestveien Sør AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e

INTERN



INTERN

1. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022.

2. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Renteinntekter til konsernselskap	13	4
Sum finansielle poster	13	4

3. SKATT

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-	-
Sum skattekostnad	0	-

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	1	2
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Skattegrunnlag	1	2

Midlertidige forskjeller:

Skattemessig fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag utsatt skattefordel	-	-

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-	-
---	----------	----------

4. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	500	-	8	508
Årets resultat	-	-	0	0
Egenkapital 31. desember 2022	500	-	9	509

5. Utviklingseiendom for salg

	Tomt	AUU	Totalt
Balanseført verdi 1. januar 2022	-	6	6
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Balanseført verdi 31. desember 2022	-	6	6

6. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer: konsernkonto	514	503
Sum kortsiktige konsernfordringer	514	503

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e

INTERN



INTERN

7. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 500 000,-, fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr. 1 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	500	100 %	1 000	500 000
Sum	500	100 %		500 000

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9b840d99-ebf7-4ff2-8c6b-334ee24db56e

INTERN



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Rune Breivik
9578-5997-4-97560

06.07.2023 10.45

Per Atle Tuft
9578-5998-4-2966446

06.07.2023 11.12

 bankID



 bankID



Jørn Steinar Seljelid
9578-5995-4-918392

06.07.2023 17.06

Morten Austestad
9578-5995-4-460664

07.07.2023 11.00

Dokumenter i transaksjonen

BNE Ski Vestveien Sør AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Ski Vestveien Sør AS Protokoll ordinær generalforsamling 22.06.2023.pdf

BNE Ski Vestveien Sør AS Styreprotokoll 22.06.2023.pdf



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.