



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKPLASSEN BLAKER AS
Forretningsadresse: Svarstadveien 1
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Hellne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 271	18 962
Annen driftsinntekt		702 411	623 637
Sum inntekter		706 682	642 599
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 846	
Avskrivning	3	194 972	194 972
Annen driftskostnad	2	356 185	328 285
Sum kostnader		558 003	523 257
Driftsresultat		148 679	119 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82	114
Sum finansinntekter		82	114
Annen finanskostnad		232 829	190 033
Sum finanskostnader		232 829	190 033
Netto finans		-232 747	-189 919
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 068	-70 577
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 495	-15 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 573	-55 050
Årsresultat		-65 573	-55 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-65 573	-55 050
Sum overføringer og disponeringer		-65 573	-55 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	219 596	201 101
Sum immaterielle eiendeler		219 596	201 101
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 868 936	4 063 908
Sum varige driftsmidler		3 868 936	4 063 908
Sum anleggsmidler		4 088 532	4 265 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 614	56 495
Andre fordringer			981
Sum fordringer		54 614	57 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 954	140 147
Sum omløpsmidler		108 568	197 623
SUM EIENDELER		4 197 100	4 462 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	8	-778 564	-712 991
Sum opptjent egenkapital		-778 564	-712 991
Sum egenkapital	6	-678 564	-612 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 599 514	3 709 668
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 849 514	4 959 668
Sum langsiktig gjeld		4 849 514	4 959 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 298	98 534
Skyldige offentlige avgifter		9 987	
Annen kortsiktig gjeld		13 865	17 421
Sum kortsiktig gjeld		26 150	115 955
Sum gjeld		4 875 664	5 075 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 100	4 462 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475082

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKPLASSEN BLAKER AS
Forretningsadresse: Svarstadveien 1
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Hellne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 338 825
BANKPLASSEN BLAKER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 271	18 962
Annen driftsinntekt		702 411	623 637
Sum inntekter		706 682	642 599
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 846	
Avskrivning	3	194 972	194 972
Annen driftskostnad	2	356 185	328 285
Sum kostnader		558 003	523 257
Driftsresultat		148 679	119 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82	114
Sum finansinntekter		82	114
Annen finanskostnad		232 829	190 033
Sum finanskostnader		232 829	190 033
Netto finans		-232 747	-189 919
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 495	-15 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 573	-55 050
Årsresultat		-65 573	-55 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-65 573	-55 050
Sum overføringer og disponeringer		-65 573	-55 050



Organisasjonsnr: 917 338 825
BANKPLASSEN BLAKER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	219 596	201 101
Sum immaterielle eiendeler		219 596	201 101
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 868 936	4 063 908
Sum varige driftsmidler		3 868 936	4 063 908
Sum anleggsmidler		4 088 532	4 265 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 614	56 495
Andre fordringer			981
Sum fordringer		54 614	57 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 954	140 147
Sum omløpsmidler		108 568	197 623
SUM EIENDELER		4 197 100	4 462 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-778 564	-712 991
Sum opptjent egenkapital		-778 564	-712 991
Sum egenkapital	6	-678 564	-612 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 599 514	3 709 668



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 849 514	4 959 668
Sum langsiktig gjeld		4 849 514	4 959 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 298	98 534
Skyldige offentlige avgifter		9 987	
Annen kortsiktig gjeld		13 865	17 421
Sum kortsiktig gjeld		26 150	115 955
Sum gjeld		4 875 664	5 075 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 100	4 462 631



Organisasjonsnr: 917 338 825
BANKPLASSEN BLAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
0.00 1000.00	0.00		
0.00 1000.00	0.00		

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HELLNE HOLDING AS	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
INGJER SVERRE GUNNAR	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
BERGJA INVEST DA	20.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bankplassen Blaker AS

Org.nr: 917 338 825

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bankplassen bygg	Bankplassen teknisk	Bankplassen tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 565 971	666 725	1 900 000	5 132 696
Anskaffelseskost 31.12.	2 565 971	666 725	1 900 000	5 132 696
Akk.avskrivning 31.12.	-833 944	-429 816	0	-1 263 760
Balanseført pr. 31.12.	1 732 027	236 909	1 900 000	3 868 936
Årets avskrivninger	128 299	66 673	0	194 972
Økonomisk levetid	20	10		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

07.06.2023

Side 1



Banklassen Blaker AS

Org.nr: 917 338 825

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-18 495	-15 527
Årets totale skattekostnad	<u>-18 495</u>	<u>-15 527</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-84 068	-70 578
Endring i midlertidige forskjeller	113 930	109 048
Alminnelig inntekt	29 862	38 470
Anvendt fremførbart underskudd	-29 862	-38 470
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-578 883	-464 953
Sum	<u>-578 883</u>	<u>-464 953</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-419 279</u>	<u>-449 141</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-998 162</u>	<u>-914 094</u>

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Aurskog Sparebank	3 599 514	3 709 668
Hellne Holding AS	540 000	540 000
Geir Hoel	550 000	550 000
Bergja Invest DA	80 000	80 000
Sverre Ingjer	80 000	80 000
Sum	<u>4 849 514</u>	<u>4 959 668</u>
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Svarstadvegen 1	3 868 936	4 063 908

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger at selskapet ikke driver for kreditors regning.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
07.06.2023			Side 2



Banklassen Blaker AS

Org.nr: 917 338 825

Noter til regnskapet for 2022

		1 000	
		1 000	
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
HELLNE HOLDING AS	60	60 %	60 %
INGJER SVERRE GUNNAR	20	20 %	20 %
BERGJA INVEST DA	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-712 991	-612 991
Årsresultat	0	-65 573	-65 573
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-778 564	-678 564