



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 145 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Århusmoen 9
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 091 693	1 080 400
Annen driftsinntekt		102 931	23 657
Sum inntekter		1 194 624	1 104 057
Kostnader			
Varekostnad		341 466	310 228
Lønnskostnad	1	100 327	67 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 000	12 500
Annen driftskostnad	3	776 780	501 861
Sum kostnader		1 220 573	891 624
Driftsresultat		-25 949	212 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	647
Sum finansinntekter		8	647
Annen rentekostnad		20 320	7 646
Sum finanskostnader		20 320	7 646
Netto finans		-20 312	-6 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 261	205 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 261	205 434
Årsresultat		-46 261	205 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 261	205 434
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-46 261	205 434
Sum overføringer og disponeringer		-46 261	205 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		362 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	309 000	
Sum varige driftsmidler		309 000	362 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	234 750
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	307 416
Sum anleggsmidler		756 677	669 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	201 769	212 695
Andre kortsiktige fordringer	7	89 574	25 528
Sum fordringer		291 342	238 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 671	169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671	169
Sum omløpsmidler		293 013	238 392
SUM EIENDELER		1 049 690	908 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 212	291 473
Sum opptjent egenkapital		245 212	291 473
Sum egenkapital		290 212	336 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	553 676	45 619
Sum annen langsiktig gjeld		553 676	45 619
Sum langsiktig gjeld		553 676	45 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 959	147 401
Skyldig offentlige avgifter		96 880	100 541
Annen kortsiktig gjeld	7	15 963	278 273
Sum kortsiktig gjeld		205 802	526 215
Sum gjeld		759 478	571 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 690	908 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728302

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 145 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD OG TELEMAR
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Århusmoen 9
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Lauvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 091 693	1 080 400
Annen driftsinntekt		102 931	23 657
Sum inntekter		1 194 624	1 104 057
Kostnader			
Varekostnad		341 466	310 228
Lønnskostnad	1	100 327	67 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 000	12 500
Annen driftskostnad	3	776 780	501 861
Sum kostnader		1 220 573	891 624
Driftsresultat		-25 949	212 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	647
Sum finansinntekter		8	647
Annen rentekostnad		20 320	7 646
Sum finanskostnader		20 320	7 646
Netto finans		-20 312	-6 999
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 261	205 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 261	205 434
Årsresultat		-46 261	205 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 261	205 434
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-46 261	205 434
Sum overføringer og disponeringer		-46 261	205 434



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2		362 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	309 000	
Sum varige driftsmidler		309 000	362 500

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	234 750
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	307 416

Sum anleggsmidler		756 677	669 916
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	201 769	212 695
Andre kortsiktige fordringer	7	89 574	25 528
Sum fordringer		291 342	238 223

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 671	169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 671	169

Sum omløpsmidler		293 013	238 392
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 049 690	908 307
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 212	291 473
Sum opptjent egenkapital		245 212	291 473
Sum egenkapital		290 212	336 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	553 676	45 619
Sum annen langsiktig gjeld		553 676	45 619
Sum langsiktig gjeld		553 676	45 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 959	147 401
Skyldig offentlige avgifter		96 880	100 541
Annen kortsiktig gjeld	7	15 963	278 273
Sum kortsiktig gjeld		205 802	526 215
Sum gjeld		759 478	571 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 690	908 307



Organisasjonsnr: 939 145 893
VESTFOLD OG TELEMARK
PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

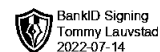
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	62994.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

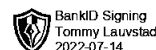


**Årsregnskap 2021
for
Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS**

Foretaksnr. 939145893



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

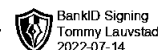


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 091 693	1 080 400
Annen driftsinntekt		102 931	23 657
Sum driftsinntekter		1 194 624	1 104 057
Driftskostnader			
Varekostnad		341 466	310 228
Lønnskostnad	1	100 327	67 035
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 000	12 500
Annen driftskostnad	3	776 780	501 861
Sum driftskostnader		1 220 573	891 624
DRIFTSRESULTAT		(25 949)	212 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	647
Sum finansinntekter		8	647
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		20 320	7 646
Sum finanskostnader		20 320	7 646
NETTO FINANSPOSTER		(20 312)	(6 999)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 261)	205 434
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(46 261)	205 434
ÅRSRESULTAT		(46 261)	205 434
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(46 261)	205 434
SUM OVERF. OG DISP.		(46 261)	205 434



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

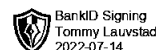


Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	362 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	309 000	0
Sum varige driftsmidler		309 000	362 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	72 666	72 666
Lån til foretak i samme konsern	5	375 011	234 750
Sum finansielle anleggsmidler		447 677	307 416
SUM ANLEGGSMIDLER		756 677	669 916
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	201 769	212 695
Andre kortsiktige fordringer	7	89 574	25 528
Sum fordringer		291 342	238 223
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 671	169
SUM OMLØPSMIDLER		293 013	238 392
SUM EIENDELER		1 049 690	908 307



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	9	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	245 212	291 473
Sum opptjent egenkapital		245 212	291 473
SUM EGENKAPITAL		290 212	336 473
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	553 676	45 619
Sum annen langsiktig gjeld		553 676	45 619
SUM LANGSIKTIG GJELD		553 676	45 619
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 959	147 401
Skyldig offentlige avgifter		96 880	100 541
Annen kortsiktig gjeld	7	15 963	278 273
SUM KORTSIKTIG GJELD		205 802	526 215
SUM GJELD		759 478	571 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 049 690	908 307

Seljord, 13.07.2022

I styret for Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

Tommy Lauvstad
Styreleder/ daglig leder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Omløpsmidler

Omløpsmidler blir vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Pensjonsforsikringer er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

	I år	I fjor
Lønn	90 712	60 610
Arbeidsgiveravgift	9 615	6 425
Totalt	100 327	67 035

I 2021 ble det utført mindre enn 1 årsverk.

Godtgjørse	Daglig leder	Styret
Lønn	82 316	0
Annen godtgjørse	0	0

OTP

Selskapet kommer ikke inn under kravene om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	375 000	0	375 000
+ Tilgang	0	311 000	311 000
- Avgang	375 000	0	375 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	311 000	311 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 500	0	12 500
+ Ordinære avskrivninger	0	2 000	2 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	12 500	0	12 500
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	2 000	2 000
Balanseført verdi pr 31/12	0	309 000	309 000
Prosentats for ord.avskr	10%	10%	



Noter 2021

Note 3 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2021.

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-46 261
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	169 800
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	123 539
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	123 539
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-69 800	100 000	169 800
Sum	-69 800	100 000	169 800

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt **169 800**

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

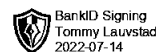
Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-69 800	100 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	232 272	355 811
= Grunnlag utsatt skatt	-302 072	-255 811
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	302 072	255 811
= Grunnlag utsatt skattefordel	302 072	255 811
Utsatt skattefordel	66 455	56 278
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	302 072	255 809
Ikke bokført utsatt skattefordel	66 455	56 278
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har pr. 31.12 en utsatt skattefordel på kr. 66 455 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS

**Noter 2021****Note 5 - Investeringer i datterselskap**

Datter selskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Ligningsverdi	Egenkapital 31.12.21	Resultat 2021
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	Danmark	100%	kr. 101 131	kr. 101 131	-kr. 112 735

Konsernmellomværende	Gjeld (-) / Fordring (+)
VT Prosjektutvikling Aalborg ApS	kr. 375 011

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2021

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0

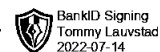
Pantsetting o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	Kr 238 351 Kr 315 325	Factoringavtale ED44351	Kr 201 769 Kr 309 000
SUM	kr. 553 676		Kr 510 769

Note 7 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående	Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring
Mellomrekning Tommy lauvstad	kr. 62 994



Vestfold og Telemark Prosjektutvikling AS



Noter 2021

Note 8 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Borgin Holding AS	30	100,00 %

Styreleder/daglig leder Tommy Lauvstad eig alle aksjene i Borgin Holding AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	15 000	291 473	336 473
Årets resultat			-46 261	-46 261
Pr 31.12.	30 000	15 000	245 212	290 212