



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 157  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 953283697

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 534 135	1 731 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 534 135</b>	<b>1 731 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		490 826	
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger		301 017	278 814
Annen driftskostnad	2	658 829	1 304 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 450 672</b>	<b>1 583 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 083 463</b>	<b>148 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 227	30 452
Annen finansinntekt		2 627 319	527 823
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		933 261	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 570 807</b>	<b>558 274</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-112 862	4 062 829
Annen rentekostnad		75 912	90 834
Annen finanskostnad		427 704	4 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 753</b>	<b>4 158 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 180 054</b>	<b>-3 600 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 263 517</b>	<b>-3 451 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	267 163	53 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 6	<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Konsernbidrag	6	-3 646	-3 504 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 915</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 998 298	3 299 315
Maskiner, inventar, biler			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 998 298</b>	<b>3 299 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer		1 180 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 580 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 578 298</b>	<b>5 699 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		329 292	377 829
Andre kortsiktige fordringer	2	2 236 013	2 829 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 565 305</b>	<b>3 206 924</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 334 322	1 200 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 334 322</b>	<b>1 200 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 876 690	1 223 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 876 690</b>	<b>1 223 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 776 317</b>	<b>5 631 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	7 784 312	7 787 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>7 784 312</b>	<b>7 787 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 884 312</b>	<b>7 887 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 050 188	3 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	112 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>3 230 188</b>	<b>3 362 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 188</b>	<b>3 362 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 402	104 975
Betalbar skatt	4	267 163	53 345
Foreslått utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		938 550	-78 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 240 115</b>	<b>80 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 470 303</b>	<b>3 442 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542951

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 283 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLERUD HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 157  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 534 135	1 731 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 534 135</b>	<b>1 731 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		490 826	
Lønnskostnad	2		278 814
Avskrivninger		301 017	1 304 556
Annen driftskostnad	2	658 829	1 583 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 450 672</b>	<b>1 583 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 083 463</b>	<b>148 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 227	30 452
Annen finansinntekt		2 627 319	527 823
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		933 261	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 570 807</b>	<b>558 274</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-112 862	4 062 829
Annen rentekostnad		75 912	90 834
Annen finanskostnad		427 704	4 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>390 753</b>	<b>4 158 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 180 054</b>	<b>-3 600 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 263 517</b>	<b>-3 451 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	267 163	53 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 6	<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Konsernbidrag	6	-3 646	-3 504 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 915</b>



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 998 298	3 299 315
Maskiner, inventar, biler			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 998 298</b>	<b>3 299 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer		1 180 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 580 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 578 298</b>	<b>5 699 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		329 292	377 829
Andre kortsiktige fordringer	2	2 236 013	2 829 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 565 305</b>	<b>3 206 924</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 334 322	1 200 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 334 322</b>	<b>1 200 595</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 876 690	1 223 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 876 690</b>	<b>1 223 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 776 317</b>	<b>5 631 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )			
Beholdning av egne aksjer	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	7 784 312	7 787 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 784 312</b>	<b>7 787 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 884 312</b>	<b>7 887 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	3 050 188	3 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	112 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>3 230 188</b>	<b>3 362 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 188</b>	<b>3 362 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 402	104 975
Betalbar skatt	4	267 163	53 345
Foreslått utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		938 550	-78 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 240 115</b>	<b>80 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 470 303</b>	<b>3 442 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 539</b>



Organisasjonsnr: 953 283 697  
HELLERUD HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Hellerud Hovedgård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 953 283 697



<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		2 534 135	1 731 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 534 135</b>	<b>1 731 964</b>
Varekostnad		490 826	0
Avskrivninger		301 017	278 814
Annen driftskostnad	2	658 829	1 304 556
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 450 672</b>	<b>1 583 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 083 463</b>	<b>148 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 227	30 452
Annen finansinntekt		2 627 319	527 823
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		933 261	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		112 862	-4 062 829
Annen rentekostnad		-75 912	-90 834
Annen finanskostnad		-427 704	-4 777
<b>Netto finansresultat</b>		<b>3 180 054</b>	<b>-3 600 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 263 517</b>	<b>-3 451 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-267 163	-53 345
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 6	<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 916</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-3 646	-3 504 915
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 996 354</b>	<b>-3 504 915</b>

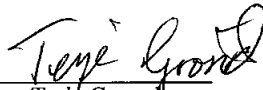
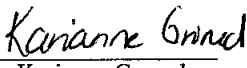
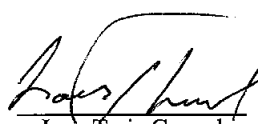



<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 998 298	3 299 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 998 298</b>	<b>3 299 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 400 000	2 400 000
Andre langsiktige fordringer		1 180 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 580 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 578 298</b>	<b>5 699 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		329 292	377 829
Andre kortsiktige fordringer	2	2 236 013	2 829 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 565 305</b>	<b>3 206 924</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte investeringer		1 334 322	1 200 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 334 322</b>	<b>1 200 595</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 876 690	1 223 704
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 776 317</b>	<b>5 631 223</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 538</b>



<b>Hellerud Hovedgård AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 1 )	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	<u>7 784 312</u>	<u>7 787 958</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>7 784 312</b>	<b>7 787 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 884 312</b>	<b>7 887 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	<u>3 050 188</u>	<u>3 250 000</u>
Øvrig langsiktig gjeld		<u>180 000</u>	<u>112 500</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>3 230 188</b>	<b>3 362 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		<u>34 402</u>	<u>104 975</u>
Betalbar skatt	4	<u>267 163</u>	<u>53 345</u>
Foreslått utbytte		<u>2 000 000</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>938 550</u>	<u>-78 239</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 240 115</b>	<b>80 081</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 470 303</b>	<b>3 442 581</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 354 615</b>	<b>11 330 539</b>

Stabekk, 17.06.2022  
Styret i Hellerud Hovedgård AS

 Terje Grorud styreleder	 Karianne Grorud styremedlem	 Lars Terje Grorud styremedlem
---	---	---

  
Cathrine Walla Grorud  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 3 996 354 etter skatt og styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

## Note 2 Lønnskostnader

Hellerud Hovedgård AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Lån til fordel for nærstående aksjeeiere utgjør i 2021 kr 150 000.  
Det er ikke stillet sikkerhet for lånene.

## Revisor

Selskapet har etter aksjelovens §7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.



## Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Næringsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	788 116	9 121 721	9 909 837
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12		6 911 539	6 911 539
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>788 116</b>	<b>2 210 182</b>	<b>2 998 298</b>
Årets avskrivninger		285 935	285 935
Økonomisk levetid		33 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	267 163	53 345
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>267 163</b>	<b>53 345</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 263 517	-3 451 571
Permanente forskjeller	-3 184 593	3 619 525
Endring i midlertidige forskjeller	135 452	97 827
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-23 298
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 214 376</b>	<b>242 483</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	267 163	53 345
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>267 163</b>	<b>53 345</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 005 315	-1 873 442	131 874
Gevinst – og tapskonto	14 312	17 890	3 578
<b>Sum</b>	<b>-1 991 003</b>	<b>-1 855 552</b>	<b>135 452</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 991 003	1 855 552	-135 452
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Construction Management AS	2 400 000	2 400 000
<b>Sum</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 787 958</b>	<b>7 887 958</b>
Årets resultat		3 996 354	3 996 354
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 784 312</b>	<b>7 884 312</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Hellerud Hovedgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Grorud	50 000	50,0	50,0
Cathrine Walla Grorud	16 667	16,7	16,7
Christian Grorud	16 667	16,7	16,7
Karianne Grorud	16 666	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Grorud	styreleder	50 000
Cathrine Walla Grorud	styremedlem	16 667
Karianne Grorud	styremedlem	16 666
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>83 333</b>



**Note 8 Langsiktig gjeld**

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 050 188	3 250 000
<b>Sum</b>	<b>3 050 188</b>	<b>3 250 000</b>

**Note 9 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l:</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 050 188	3 250 000
<b>Sum</b>	<b>3 050 188</b>	<b>3 250 000</b>