



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 409 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNEM OG NÆSVIK AS  
Forretningsadresse: Jerikoveien 26  
1067 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ove Knem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	36 519 207	40 458 718
Annen driftsinntekt	3	1 140 515	30 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 659 722</b>	<b>40 488 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1, 2	17 380 911	20 532 142
Lønnskostnad	2	10 183 255	10 367 416
Avskrivning på driftsmidler	3	219 941	248 358
Annen driftskostnad	2, 7	3 102 157	2 913 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 886 264</b>	<b>34 061 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 773 458</b>	<b>6 427 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 102	23 528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 102</b>	<b>23 528</b>
Annen rentekostnad		1 262	16 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 262</b>	<b>16 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 840</b>	<b>6 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 789 298</b>	<b>6 434 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 494 204	1 416 170
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 000 000	3 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			2 017 899
Overført fra annen egenkapital		-5 704 906	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	81 642	265 836
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 642</b>	<b>265 836</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 572 811	3 325 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	820 832	627 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 393 643</b>	<b>3 952 621</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	32 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 495 285</b>	<b>4 250 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>83 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 317 600	6 826 796
Andre kortsiktige fordringer	9	974 432	741 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 292 033</b>	<b>7 568 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	8 240 078	7 687 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 240 078</b>	<b>7 687 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 615 111</b>	<b>15 255 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 110 396</b>	<b>19 505 796</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 000	195 000
Overkurs		2 100	2 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 100</b>	<b>197 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 213 656	6 918 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 213 656</b>	<b>6 918 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 410 756</b>	<b>7 115 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			49 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>49 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 506 105	1 375 183
Betalbar skatt	8	1 310 010	1 433 625
Skyldige offentlige avgifter	5	1 785 937	2 229 010
Utbytte		11 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 097 588	4 303 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 699 640</b>	<b>12 340 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 699 640</b>	<b>12 390 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 110 396</b>	<b>19 505 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 679088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 409 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNEM OG NÆSVIK AS  
Forretningsadresse: Jerikoveien 26  
1067 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ove Knem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



Organisasjonsnr: 982 409 829  
KNEM OG NÆSVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	36 519 207	40 458 718
Annen driftsinntekt	3	1 140 515	30 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 659 722</b>	<b>40 488 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1, 2	17 380 911	20 532 142
Lønnskostnad	2	10 183 255	10 367 416
Avskrivning på driftsmidler	3	219 941	248 358
Annen driftskostnad	2, 7	3 102 157	2 913 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 886 264</b>	<b>34 061 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 773 458</b>	<b>6 427 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 102	23 528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 102</b>	<b>23 528</b>
Annen rentekostnad		1 262	16 677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 262</b>	<b>16 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 840</b>	<b>6 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	8	<b>1 494 204</b>	<b>1 416 170</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 017 899
Overført fra annen egenkapital		-5 704 906	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 295 094</b>	<b>5 017 899</b>



Organisasjonsnr: 982 409 829  
KNEM OG NÆSVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	81 642	265 836
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 642</b>	<b>265 836</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 572 811	3 325 105
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	820 832	627 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 393 643</b>	<b>3 952 621</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		20 000	32 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>32 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 495 285</b>	<b>4 250 457</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	1	83 000	
-----------	---	--------	--

##### Fordringer

Kundefordringer	4	5 317 600	6 826 796
Andre kortsiktige fordringer	9	974 432	741 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 292 033</b>	<b>7 568 150</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	8 240 078	7 687 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 240 078</b>	<b>7 687 189</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 615 111</b>	<b>15 255 339</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 110 396</b>	<b>19 505 796</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	195 000	195 000
Overkurs		2 100	2 100



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 100</b>	<b>197 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 213 656	6 918 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 213 656</b>	<b>6 918 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 410 756</b>	<b>7 115 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			49 279
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>49 279</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 279</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 506 105	1 375 183
Betalbar skatt	8	1 310 010	1 433 625
Skyldige offentlige avgifter	5	1 785 937	2 229 010
Utbytte		11 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 097 588	4 303 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 699 640</b>	<b>12 340 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 699 640</b>	<b>12 390 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 110 396</b>	<b>19 505 796</b>



Organisasjonsnr: 982 409 829  
KNEM OG NÆSVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
18.00



# Årsregnskap 2020

## Knem og Næsvik AS

*Årsregnskapet inneholder:*

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 982 409 829



<b>Resultatregnskap</b>			
Knem Og Næsvik AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	36 519 207	40 458 718
Annen driftsinntekt	3	1 140 515	30 070
Sum driftsinntekter		<u>37 659 722</u>	<u>40 488 788</u>
Varekostnad	1, 2	17 380 911	20 532 142
Lønnskostnad	2	10 183 255	10 367 416
Avskrivning på driftsmidler	3	219 941	248 358
Annen driftskostnad	2, 7	3 102 157	2 913 653
Sum driftskostnader		<u>30 886 264</u>	<u>34 061 570</u>
Driftsresultat		<u>6 773 458</u>	<u>6 427 218</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 102	23 528
Annen rentekostnad		1 262	16 677
Resultat av finansposter		<u>15 840</u>	<u>6 851</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 789 298	6 434 069
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 494 204	1 416 170
Ordinært resultat		<u>5 295 094</u>	<u>5 017 899</u>
Årsresultat		<u>5 295 094</u>	<u>5 017 899</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		11 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 017 899
Overført fra annen egenkapital		5 704 906	0
Sum overføringer		<u>5 295 094</u>	<u>5 017 899</u>

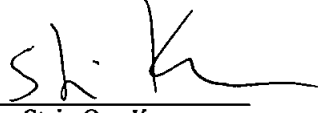


<b>Balanse</b>			
Knem Og Næsvik AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	81 642	265 836
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 572 811	3 325 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	820 832	627 516
Sum varige driftsmidler		<u>4 393 643</u>	<u>3 952 621</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	32 000
Sum anleggsmidler		<u>4 495 285</u>	<u>4 250 457</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	83 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 317 600	6 826 796
Andre kortsiktige fordringer	9	974 432	741 354
Sum fordringer		<u>6 292 033</u>	<u>7 568 150</u>
Bankinnskudd	5	8 240 078	7 687 189
Sum omløpsmidler		<u>14 615 111</u>	<u>15 255 339</u>
Sum eiendeler		<u>19 110 396</u>	<u>19 505 796</u>
Knem Og Næsvik AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
<b>Knem Og Næsvik AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	195 000	195 000
Overkurs		2 100	2 100
Sum innskutt egenkapital		<u>197 100</u>	<u>197 100</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 213 656	6 918 562
Sum egenkapital	6	<u>1 410 756</u>	<u>7 115 662</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	49 279
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 506 105	1 375 183
Betalbar skatt	8	1 310 010	1 433 625
Skyldige offentlige avgifter	5	1 785 937	2 229 010
Utbytte		11 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 097 588	4 303 037
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 699 640</u>	<u>12 340 855</u>
Sum gjeld		<u>17 699 640</u>	<u>12 390 134</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 110 396</u>	<u>19 505 796</u>

Oslo, 17.08.2021  
Styret i Knem Og Næsvik AS

 Inge Næsvik Styrets leder	 Stein Ove Knem Daglig leder
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Knem Og Næsvik AS Side 3



## Knem og Næsvik AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- det foretas som hovedprinsipp løpende avregning ved periodisering av prosjekter i arbeid
- anskaffelseskost er benyttet ved beregning av varekostnad og eventuelt anlegg under arbeid

#### *Driftsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

<i>Spesifikasjon av lønnskostnader:</i>	2020	2019
Lønn og naturalitytelse	8 421 842	8 603 089
Arbeidsgiveravgift	1 243 966	1 331 710
Premie OTP	386 274	270 671
Andre personalkostnader	131 173	161 946
Sum lønnskostnader	10 183 255	10 367 416
Gjennomsnittlig antall ansatte	18	18
<i>Godtgjørelser:</i>	Daglig leder	Styret
Lønn og naturalitytelse	1 274 000	-

#### *Fremmedytelser*

Selskapet leier i stor grad inn arbeidskraft og for 2020 utgjør kostnadsførte fremmedytelser kr 13 364 000 (2019: kr 15 240 000). Fremmedytelser er bokført som varekostnader.

#### *Obligatorisk tjenstepensjon*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven er iverksatt.

#### *Revisor*

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 49 000. Honorar for andre tjenester utført av revisor utgjør kr 50 000.

Knem og Næsvik AS

**Knem og Næsvik AS****Noter til årsregnskapet for 2020****NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER**

	Biler	Utstyr/ inventar	Kunst	Leilighet
Anskaffelseskost 01.01.	1 249 200	214 865	-	-
Tilgang i år	-	313 257	100 000	3 572 811
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 249 200	528 122	100 000	3 572 811
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	673 904	162 645	-	-
Avskrivninger regulert ved avgang	-	-	-	-
Årets ordinære avskrivninger	176 111	43 830	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	850 015	206 475	-	-
Balanseført verdi 31.12.	399 185	321 647	100 000	3 572 811
Avskrivningssats	20 %	20 %	0 %	0 %

Selskapet har i 2020 solgt en fritidseiendom med en regnskapsmessig gevinst på kr 1 140 445. Eiendommen var tidligere skjønsmessig nedskrevet med kr 881 000.

**NOTE 4 – VURDERING AV KUNDEFORDRINGER**

	2020	2019
Vurdert til pålydende	5 567 600	7 076 796
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	-250 000	-250 000
Bokført verdi per 31.12	5 317 600	6 826 796
Konstaterte tap på krav	-	15 562

**NOTE 5 - BUNDNE MIDLER**

<i>I posten inngår følgende:</i>	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	1 051 184	783 502

Skyldig skattetrekk utgjør per 31.12 kr 364 640.

**NOTE 6 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.**

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	Antall aksjer:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Næsvik Holding AS	50	50 %	v/ Styrets leder Inge Næsvik
Knem Holding AS	50	50 %	v/ Daglig leder Stein Ove Knem
Sum	100	100 %	

Aksjenes pålydende er kr 1 950.

<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	195 000	2 100	6 918 562	7 115 662
Kapitalendringer gjennom året	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	5 295 094	-
Avsatt utbytte	-	-	-11 000 000	-
Egenkapital 31.12	195 000	2 100	1 213 656	1 410 756

**Knem og Næsvik AS**



## Knem og Næsvik AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 7 – TRANSAKSJONER MOT NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet leier lokaler og parkeringsplasser av det nærstående selskapet Knem og Næsvik Eiendom AS som eies av Knem Holding AS. I 2020 utgjør total leie kr 630 000, tilsvarende stipulert markedsleie. Kortsiktig rentefri fordring på selskapet utgjør kr 240 000.

#### NOTE 8 - SKATTEKOSTNAD

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	1 310 010
Reduksjon utsatt skattefordel	184 194
Netto skattekostnad	<u>1 494 204</u>

<i>Utsatt skatt (skattefordel):</i>	31.12.2020	01.01.2020	Endring
Netto midlertidige forskjeller, grunnlag	-371 098	-1 208 345	837 247
Utsatt skatt (skattefordel) - 22 %	-81 642	-265 836	184 194

Det eksisterer kun skattereduserende forskjeller, utligning er følgelig ikke foretatt.

#### NOTE 9 – SPESIFIKASJON AV ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

<i>I posten inngår følgende:</i>	2020	2019
Fordringer på nærstående selskaper	315 799	-
Fordringer på leverandører	436 290	515 069
Forskuddsbetalte kostnader	148 673	180 309
Andre kortsiktige fordringer	73 670	45 976
Sum	<u>974 432</u>	<u>741 354</u>

#### NOTE 10 – SPESIFIKASJON AV ANNEN KORTSIKTIG GJELD

<i>I posten inngår følgende:</i>	2020	2019
Gjeld til nærstående selskaper	499 142	2 399 550
Påløpt lønn	711 009	641 313
Påløpne feriepenger	790 161	819 936
Påløpne kostnader	97 276	442 238
Annen kortsiktig gjeld	-	-
Sum	<u>2 097 588</u>	<u>4 303 037</u>

Knem og Næsvik AS



## Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Knem og Næsvik AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for **Knem og Næsvik AS** som viser et overskudd på kr 5 295 094. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 17. august 2021

**Vekst Revisjon AS**

  
Daniel Rypdal  
Statsautorisert revisor