Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 367 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		15 510	10 570
Sum kostnader		**15 510**	**10 570**
Driftsresultat		**-15 510**	**-10 570**
Annen rentekostnad		46 773	13 086
Sum finanskostnader		**46 773**	**13 086**
Netto finans		**-46 773**	**-13 086**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-62 283**	**-23 656**
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-62 283**	**-23 656**
Årsresultat	3, 4	**-62 283**	**-23 656**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-62 283**	**-23 656**
Totalresultat		**-62 283**	**-23 656**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 283	-23 656
Sum overføringer og disponeringer		**-62 283**	**-23 656**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 950 000	1 950 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
Sum anleggsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 920	19 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 920**	**19 430**
Sum omløpsmidler		**3 920**	**19 430**
SUM EIENDELER		**1 953 920**	**1 969 430**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		85 939	23 656
Sum opptjent egenkapital		**-85 939**	**-23 656**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	**-55 939**	**6 344**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 009 859	1 963 086
Sum annen langsiktig gjeld	6	**2 009 859**	**1 963 086**
Sum langsiktig gjeld		**2 009 859**	**1 963 086**
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		**2 009 859**	**1 963 086**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 953 920**	**1 969 430**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 554285

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 367 907
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leirskogvegen 758 2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Hovdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		15 510	10 570
Sum kostnader		**15 510**	**10 570**
Driftsresultat		**-15 510**	**-10 570**
Annen rentekostnad		46 773	13 086
Sum finanskostnader		**46 773**	**13 086**
Netto finans		**-46 773**	**-13 086**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-62 283**	**-23 656**
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-62 283**	**-23 656**
Årsresultat	**3, 4**	**-62 283**	**-23 656**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-62 283**	**-23 656**
Totalresultat		**-62 283**	**-23 656**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 283	-23 656
Sum overføringer og disponeringer		**-62 283**	**-23 656**

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 950 000	1 950 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
Sum anleggsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 920	19 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 920**	**19 430**
Sum omløpsmidler		**3 920**	**19 430**
SUM EIENDELER		**1 953 920**	**1 969 430**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		85 939	23 656
Sum opptjent egenkapital		**-85 939**	**-23 656**
Sum egenkapital	**4**	**-55 939**	**6 344**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		

Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 009 859	1 963 086
Sum annen langsiktig gjeld	**6**	**2 009 859**	**1 963 086**
Sum langsiktig gjeld		**2 009 859**	**1 963 086**
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		**2 009 859**	**1 963 086**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 953 920**	**1 969 430**

Organisasjonsnr: 925 367 907
TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

RESULTATREGNSKAP

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15 510	10 570
Sum driftskostnader		**15 510**	**10 570**
Driftsresultat		**-15 510**	**-10 570**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		46 773	13 086
Resultat av finansposter		**-46 773**	**-13 086**
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 283	-23 656
Ordinært resultat		**-62 283**	**-23 656**
Årsresultat	**3, 4**	**-62 283**	**-23 656**
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		62 283	23 656
Sum overføringer		**-62 283**	**-23 656**

BALANSE

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 950 000	1 950 000
Sum varige driftsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
Sum anleggsmidler		**1 950 000**	**1 950 000**
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 920	19 430
Sum omløpsmidler		**3 920**	**19 430**
Sum eiendeler		**1 953 920**	**1 969 430**

BALANSE

TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-85 939	-23 656
Sum opptjent egenkapital		**-85 939**	**-23 656**
Sum egenkapital	**4**	**-55 939**	**6 344**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	2 009 859	1 963 086
Sum annen langsiktig gjeld	**6**	**2 009 859**	**1 963 086**
Sum gjeld		**2 009 859**	**1 963 086**
Sum egenkapital og gjeld		**1 953 920**	**1 969 430**

Bagn, 01.05.2022
Styret i Tingvollbakkin Eiendom AS

Stig Solbrekken
styreleder

Vidar Hovdet
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Tingvollbakkin Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 950 000	1 950 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	**1 950 000**	**1 950 000**
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Bokført verdi 31.12.2021	**1 950 000**	**1 950 000**
Årets avskrivninger	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	**0**	**0**
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2021**	**2020**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-62 283	-23 656
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	**-62 283**	**-23 656**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	**2020**	**Endring**
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 939	-23 656	62 283
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	85 939	23 656	-62 283
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-23 656	0	6 344
Årets resultat		-62 283		-62 283
Pr. 31.12.2021	**30 000**	**-85 939**	**0**	**-55 939**

Selskapets aktivitet er finansiert via eneaksjonær. Styret mener at reell verdi overstiger bokført egenkapital. Forutsetning om fortsatt drift anses å være til stede. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TINGVOLLBAKKIN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	**30**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tømto Invest AS	30	100	100

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021
Gjeld til morselskap	2 009 859
Sum	**2 009 859**

Gjelden renteberegnes etter avtale. Løpende nedbetaling er fleksibel og lånet forfaller i sin helhet 31.12.2026.