



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 196 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sørbøveien 144  
4150 RENNESØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 350 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	22 095	1 350 000
Annen driftskostnad	2	35 759	45 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 854</b>	<b>1 395 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 854</b>	<b>-45 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>19</b>
<b>Netto finans</b>			<b>19</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 854</b>	<b>-45 934</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-12 728	-10 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-45 126	-35 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 569	28 841
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 569</b>	<b>28 841</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 569</b>	<b>29 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	3 719 123	3 662 723
<b>Sum varer</b>		<b>3 719 123</b>	<b>3 662 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853	527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>853</b>	<b>527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 719 976</b>	<b>3 663 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-13 166	-13 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>486 834</b>	<b>486 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	134 215	89 088



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 215</b>	<b>-89 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>352 619</b>	<b>397 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 059 185	2 845 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		740	99 545
Annen kortsiktig gjeld	1	350 000	350 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 740</b>	<b>449 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 409 926</b>	<b>3 295 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 813438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 196 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sørbøveien 144  
4150 RENNESØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Nordbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 196 162  
VÅGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 350 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	22 095	1 350 000
Annen driftskostnad	2	35 759	45 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 854</b>	<b>1 395 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 854</b>	<b>-45 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			19
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>19</b>
<b>Netto finans</b>			<b>19</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-12 728	-10 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-45 126	-35 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 126</b>	<b>-35 828</b>



Organisasjonsnr: 812 196 162  
VÅGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 569	28 841
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 569</b>	<b>28 841</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 569</b>	<b>29 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	3 719 123	3 662 723
<b>Sum varer</b>		<b>3 719 123</b>	<b>3 662 723</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		853	527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>853</b>	<b>527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 719 976</b>	<b>3 663 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-13 166	-13 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>486 834</b>	<b>486 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	134 215	89 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-134 215</b>	<b>-89 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>352 619</b>	<b>397 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	6	3 059 185	2 845 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		740	99 545
Annen kortsiktig gjeld	1	350 000	350 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 740</b>	<b>449 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 409 926</b>	<b>3 295 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>



Organisasjonsnr: 812 196 162  
VÅGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Vågen Eiendomsutvikling AS**

**Foretaksnr. 812196162**



Vågen Eiendomsutvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	1 350 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 350 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	22 095	1 350 000
Annen driftskostnad	2	35 759	45 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 854</b>	<b>1 395 953</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(57 854)</b>	<b>(45 953)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>19</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>19</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(57 854)</b>	<b>(45 934)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(12 728)	(10 106)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(45 126)</b>	<b>(35 828)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(45 126)</b>	<b>(35 828)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(45 126)	(35 828)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(45 126)</b>	<b>(35 828)</b>



## Vågen Eiendomsutvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 569	28 841
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 569</b>	<b>28 841</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>42 569</b>	<b>29 841</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	3 719 123	3 662 723
Bankinnskudd, kontanter o.l.		853	527
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 719 976</b>	<b>3 663 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	(13 166)	(13 166)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>486 834</b>	<b>486 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(134 215)	(89 088)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(134 215)</b>	<b>(89 088)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>352 619</b>	<b>397 746</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 059 185	2 845 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 059 185</b>	<b>2 845 800</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		741	99 545
Annen kortsiktig gjeld	1	350 000	350 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>350 741</b>	<b>449 545</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 409 926</b>	<b>3 295 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 762 545</b>	<b>3 693 091</b>

RENNESØY den 29. juni 2022  
Rolf Nordbø  
Styrets leder/daglig leder



Vågen Eiendomsutvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vågen Eiendomsutvikling AS

## Noter 2021

### Note 1 - Prosjekter under utførelse

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I år	I fjor
Omfang av igangværende prosjekter	3 719 123	3 662 723

Det er inngått avtale mellom Vågen Eiendomsutvikling AS og Tveit Brygge AS om erverv av Tveit Brygge AS, eiendom gnr. 165 bnr. 22 i Tysvær kommune for oppføring av totalt 16 boenheter. Kostnader til tomt, regulering og klargjøring av eiendommen er aktivert i balansen. Salg av ferdig opparbeidede tomter i 2020 ble inntektsført og andel kostnad for opparbeidelse av tomt og infrastruktur for disse er ført som varekostnad. Det er ikke beregnet fortjeneste på dette salget siden det utgjør en så liten del i forhold til hele prosjektet at andel fortjeneste er usikker på dette tidspunktet.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året og følgelig ingen kostnader til lønn eller andre personalkostnader. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har valgt bort revisor og har ingen kostnader til revisor.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 854
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-57 854</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-12 728
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-12 728</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Vågen Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 812196162



Vågen Eiendomsutvikling AS

## Noter 2021

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	188 950	131 096
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-188 950</b>	<b>-131 096</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	188 950	131 096
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>188 950</b>	<b>131 096</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>41 569</b>	<b>28 841</b>

### Note 5 - Annen egenkapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Rolf Nordbø - daglig leder/styrets leder	250	50,00 %
Irene Ann Steinsland Nordbø	250	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-13 166	-89 088	352 619
-Til årets resultat		0	-45 126	-45 126
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>-13 166</b>	<b>-134 215</b>	<b>352 619</b>



Vågen Eiendomsutvikling AS

## Noter 2021

### Note 6 - Lån fra aksjonær

Lånet er ytet av:	Rolf Nordbø og Irene Ann Steinsland Nordbø
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 3 059 185
Rentesats:	0 %
Avdragsplan:	Nedbetales etter nærmere avtale i løpet av 3-5 år.