



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 184 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLANDSVEGEN 87 AS
Forretningsadresse: Bjellandsvegen 87
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	48 000
Sum inntekter		192 000	48 000
Kostnader			
Avskrivning	2	20 625	
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	78 231	225 280
Sum kostnader		98 856	225 280
Driftsresultat		93 144	-177 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		149 143	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	65 100	
Sum finansinntekter		214 243	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			49 376
Annan rentekostnad		91 382	63 792
Annen finanskostnad		14 040	23 624
Sum finanskostnader		105 422	136 792
Netto finans		108 821	-136 792
Ordinært resultat før skattekostnad		201 965	-314 072
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 965	-314 072
Årsresultat	6	201 965	-314 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 965	-314 072
Totalresultat		201 965	-314 072
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	6	200 000	
Overført annen egenkapital	6	1 965	-314 072
Sum overføringer og disponeringar		201 965	-314 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 650 000	2 670 625
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		2 650 000	2 670 625
Sum anleggsmiddel		2 650 000	2 670 625
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		9 895	9 895
Sum krav		9 895	9 895
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	421 946	938 171
Sum investeringar		421 946	938 171
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 960	79 398
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		576 960	79 398
Sum omløpsmiddel		1 008 801	1 027 464
SUM EIGEDELAR		3 658 801	3 698 090

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	145 455	145 455
Sum innskoten egenkapital		245 455	245 455
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 723 103	1 721 138
Sum opptent egenkapital		1 723 103	1 721 138
Sum egenkapital		1 968 558	1 966 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	1 481 661	1 723 795
Sum anna langsiktig gjeld		1 481 661	1 723 795
Sum langsiktig gjeld		1 481 661	1 723 795
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 583	7 701
Sum kortsiktig gjeld		208 583	7 701
Sum gjeld		1 690 243	1 731 496
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 658 801	3 698 089
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	8		
Pantstillingar	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625246

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 184 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJELLANDSVEGEN 87 AS
Forretningsadresse: Bjellandsvegen 87
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 926 184 091
BJELLANDSVEGEN 87 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 000	48 000
Sum inntekter		192 000	48 000
Kostnader			
Avskrivning	2	20 625	
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle eiendelar	2		
Annen driftskostnad	3	78 231	225 280
Sum kostnader		98 856	225 280
Driftsresultat		93 144	-177 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		149 143	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	65 100	
Sum finansinntekter		214 243	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			49 376
Annan rentekostnad		91 382	63 792
Annen finanskostnad		14 040	23 624
Sum finanskostnader		105 422	136 792
Netto finans		108 821	-136 792
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	201 965	-314 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 965	-314 072
Årsresultat	6	201 965	-314 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 965	-314 072
Totalresultat		201 965	-314 072
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	6	200 000	
Overført annen egenkapital	6	1 965	-314 072
Sum overføringer og disponeringar		201 965	-314 072





Organisasjonsnr: 926 184 091
BJELLANDSVEGEN 87 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 650 000	2 670 625
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel		2 650 000	2 670 625
Sum anleggsmiddel		2 650 000	2 670 625
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		9 895	9 895
Sum krav		9 895	9 895
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	421 946	938 171
Sum investeringar		421 946	938 171
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		576 960	79 398
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		576 960	79 398
Sum omløpsmiddel		1 008 801	1 027 464
SUM EIGEDELAR		3 658 801	3 698 090
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	145 455	145 455
Sum innskoten eigenkapital		245 455	245 455



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 723 103	1 721 138
Sum opptent egenkapital		1 723 103	1 721 138
Sum egenkapital		1 968 558	1 966 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	1 481 661	1 723 795
Sum anna langsiktig gjeld		1 481 661	1 723 795
Sum langsiktig gjeld		1 481 661	1 723 795
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 583	7 701
Sum kortsiktig gjeld		208 583	7 701
Sum gjeld		1 690 243	1 731 496
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 658 801	3 698 089
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	8		
Pantstillingar	8		



Organisasjonsnr: 926 184 091
BJELLANDSVEGEN 87 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Bjellandsvegen 87 AS

Org.nr.: 926 184 091



Bjellandsvegen 87 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		192 000	48 000
Sum driftsinntekter		192 000	48 000
Driftskostnader			
Avskrivning	2	20 625	0
Annen driftskostnad	3	78 231	225 280
Sum driftskostnader		98 856	225 280
Driftsresultat		93 144	-177 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		149 143	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	65 100	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	49 376
Rentekostnad		91 382	63 792
Annen finanskostnad		14 040	23 624
Resultat av finansposter		108 821	-136 792
Resultat før skattekostnad		201 965	-314 072
Årsresultat	6	201 965	-314 072
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	200 000	0
Overført annen egenkapital	6	1 965	-314 072
Sum overføringer		201 965	-314 072



Bjellandsvegen 87 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 650 000	2 670 625
Sum varige driftsmidler		<u>2 650 000</u>	<u>2 670 625</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 650 000</u>	<u>2 670 625</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 895	9 895
Sum fordringer		<u>9 895</u>	<u>9 895</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	421 946	938 171
Sum investeringer		<u>421 946</u>	<u>938 171</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>576 960</u>	<u>79 398</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 008 801</u>	<u>1 027 464</u>
SUM EIENDELER		<u>3 658 801</u>	<u>3 698 090</u>



Bjellandsvegen 87 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	145 455	145 455
Sum innskutt egenkapital		245 455	245 455
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 723 103	1 721 138
Sum opptjent egenkapital		1 723 103	1 721 138
Sum egenkapital		1 968 558	1 966 593
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 481 661	1 723 795
Sum annen langsiktig gjeld		1 481 661	1 723 795
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Utbytte	6	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 583	7 701
Sum kortsiktig gjeld		208 583	7 701
Sum gjeld		1 690 243	1 731 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 658 801	3 698 089

Styret i Bjellandsvegen 87 AS


Kjetil Skarstad
styreleder/daglig leder



Bjellandsvegen 87 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjellandsvegen 87 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig	Sum varige driftsmidler
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 670 625	2 670 625
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 670 625	2 670 625
Bokført verdi 31.12.2023	2 670 625	2 670 625

Note 3 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Investering i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Bjellandsvegen 87 AS har investert i markedsbaserte omløpsmidler. Samlet kostpris på investeringene pr. 31.12.2023 utgjør kr 400 000. Bokført verdi på investeringene pr. 31.12.2023 utgjør kr 421 946. Urealisert verdiøkning på investeringene er i 2023 inntektsført med kr 65 100.



Bjellandsvegen 87 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	201 965	-314 072
Permanente forskjeller	-200 203	73 000
Endring i midlertidige forskjeller	20 625	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 387	0
Skattepliktig inntekt	0	-241 072
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Væge driftsmidler	-20 625	0	20 625
Sum	-20 625	0	20 625
Akkumulert fremførbart underskudd	-795 517	-817 904	-22 387
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	816 142	817 904	1 762
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	145 455	1 721 138	1 966 593
Årets resultat			201 965	201 965
Utbytte			-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	145 455	1 723 103	1 968 558



Bjellandsvegen 87 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Kjetil Skulstad		100 000	100%
Sum		100 000	100%

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 481 661	1 723 795
Sum	1 481 661	1 723 795

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Faste eiendommer	2 650 000	2 670 625
Sum	2 650 000	2 670 625