



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christoffer Haanshuus Isaksen
Bankveien 21B
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Haanshuus Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 252 | 5 |
| Sum kostnader | | 2 252 | 5 |
| Driftsresultat | | -2 252 | -5 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 251 | -4 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 251 | -4 |
| Årsresultat | 6 | -2 251 | -4 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 251 | -4 |
| Totalresultat | | -2 251 | -4 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 251 | -4 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 251 | -4 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 1 713 001 | 1 713 001 |
| Obligasjoner | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 713 001 | 1 713 001 |
| Sum anleggsmidler | | 1 713 001 | 1 713 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 220 | 472 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 220 | 472 |
| Sum omløpsmidler | | 3 220 | 472 |
| SUM EIENDELER | | 1 716 222 | 1 713 473 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 825 | 5 574 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 825 | -5 574 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 6 | 22 175 | 24 426 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 716 222 | 1 713 473 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 377330

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christoffer Haanshuus Isaksen
Bankveien 21B
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Haanshuus Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 920 991 815
CHI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 252 | 5 |
| Sum kostnader | | 2 252 | 5 |
| Driftsresultat | | -2 252 | -5 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 251 | -4 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 251 | -4 |
| Årsresultat | 6 | -2 251 | -4 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 251 | -4 |
| Totalresultat | | -2 251 | -4 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 251 | -4 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 251 | -4 |



Organisasjonsnr: 920 991 815
CHI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

1 713 001

1 713 001

Obligasjoner 4

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle

anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

Sum anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 220

472

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 220

472

Sum omløpsmidler

3 220

472

SUM EIENDELER

1 716 222

1 713 473

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7 825

5 574

Sum opptjent egenkapital

-7 825

-5 574



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 22 175 | 24 426 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 1 694 047 | 1 689 047 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 716 222 | 1 713 473 |



Organisasjonsnr: 920 991 815
CHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Isaksen Christoffer H | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Chi Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 920 991 815



Resultatregnskap
Chi Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|---------------|-------------|
| Annen driftskostnad | | 2 252 | 5 |
| Sum driftskostnader | | 2 252 | 5 |
| Driftsresultat | | -2 252 | -5 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 251 | -4 |
| Ordinært resultat | | -2 251 | -4 |
| Årsresultat | 6 | -2 251 | -4 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 2 251 | 4 |
| Sum overføringer | | -2 251 | -4 |



Balanse
Chi Invest AS

Eiendeler

Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4

1 713 001

1 713 001

Sum finansielle anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

Sum anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter o.l.

3 220

472

Sum omløpsmidler

3 220

472

Sum eiendeler

1 716 222

1 713 473



Balanse
Chi Invest AS

Egenkapital og gjeld

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap -7 825 -5 574

Sum opptjent egenkapital -7 825 -5 574

Sum egenkapital 6 22 175 24 426

Gjeld

Avsetning for forpliktelser

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 1 694 047 1 689 047

Sum annen langsiktig gjeld 1 694 047 1 689 047

Kortsiktig gjeld

Sum gjeld 1 694 047 1 689 047

Sum egenkapital og gjeld 1 716 222 1 713 473

Oslo, 31.05.2021
Styret i Chi Invest AS

Christoffer Haanshuus Isaksen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Chi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet har gjort fravalg av revisjon, årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|---------------|-----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 251 | -4 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -2 251 | -4 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -7 825 | -5 574 | 2 251 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 7 825 | 5 574 | -2 251 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Annen langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 694 047 | 1 689 047 |
| Gjennomsnittlig rente | 2020 | 2019 |



Note 4 Langsiktige verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 1 713 001 | 1 713 001 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chi Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Isaksen Christoffer H | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|---------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 30 000 | -5 574 | 24 426 |
| Pr 01.01.2020 | 30 000 | -5 574 | 24 426 |
| Årets resultat | | -2 251 | -2 251 |
| Pr 31.12.2020 | 30 000 | -7 825 | 22 175 |