



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 123 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vinkelveien 6  
0870 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 360	11 700
Annen driftskostnad		40 755	49 449
Sum kostnader		50 115	61 149
Driftsresultat		-50 115	-61 149
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	533 000	433 334
Annen renteinntekt		192	35
Annen finansinntekt		807	0
Sum finansinntekter		533 999	433 369
Annen rentekostnad		0	1 200
Sum finanskostnader		0	1 200
Netto finans		533 999	432 169
Resultat før skattekostnad		483 884	371 020
Skattekostnad	2	153 707	101 656
Årsresultat		330 177	269 364
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		250 000	330 000
Annen egenkapital		80 177	-60 636
Sum overføringer og disponeringer		330 177	269 364



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		37 440	46 800
Sum varige driftsmidler		37 440	46 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		37 441	46 801
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 653	106 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 653	106 065
Sum omløpsmidler		247 653	106 065
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 240</b>	<b>30 240</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	101 147	20 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 147</b>	<b>20 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 387</b>	<b>51 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	153 707	101 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 123 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vinkelveien 6  
0870 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 927 123 614  
NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 360	11 700
Annen driftskostnad		40 755	49 449
Sum kostnader		50 115	61 149
<b>Driftsresultat</b>		-50 115	-61 149
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	533 000	433 334
Annen renteinntekt		192	35
Annen finansinntekt		807	0
Sum finansinntekter		533 999	433 369
Annen rentekostnad		0	1 200
Sum finanskostnader		0	1 200
<b>Netto finans</b>		533 999	432 169
<b>Resultat før skattekostnad</b>		483 884	371 020
Skattekostnad	2	153 707	101 656
<b>Årsresultat</b>		330 177	269 364
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		250 000	330 000
Annen egenkapital		80 177	-60 636
Sum overføringer og disponeringer		330 177	269 364



Organisasjonsnr: 927 123 614  
NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		37 440	46 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	1	1	1
Sum anleggsmidler		37 441	46 801
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	3	0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 653	106 065
Sum omløpsmidler		247 653	106 065
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
Sum innskutt egenkapital		30 240	30 240



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	101 147	20 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 147</b>	<b>20 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 387</b>	<b>51 210</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	153 707	101 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>



Organisasjonsnr: 927 123 614  
NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
--------------------	---------------------	----------------------	--------------------	---------------------



Sameiet Nordre Taasen Gaard (deltagerlignes)	1.00	533000.00	0.00	1.00
--	------	-----------	------	------

## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets eierandel er 33,33% og andel bokføres etter kostmetoden.

## Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-9 360	-11 700
Annen driftskostnad		-40 755	-49 449
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 115</b>	<b>-61 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 115</b>	<b>-61 149</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	533 000	433 334
Annen renteinntekt		192	35
Annen finansinntekt		807	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>533 999</b>	<b>433 369</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>533 999</b>	<b>432 169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>483 884</b>	<b>371 020</b>
Skattekostnad	2	-153 707	-101 656
<b>Årsresultat</b>		<b>330 177</b>	<b>269 364</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		250 000	330 000
Annen egenkapital		80 177	-60 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>330 177</b>	<b>269 364</b>



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		37 440	46 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 440</b>	<b>46 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 441</b>	<b>46 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 653	106 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 653</b>	<b>106 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>247 653</b>	<b>106 065</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 240</b>	<b>30 240</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	101 147	20 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 147</b>	<b>20 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 387</b>	<b>51 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	153 707	101 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>

OSLO, 10.04.2025

Henrik Taasen  
styrets leder / daglig leder

Torgeir Erik Taasen  
styremedlem



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Sameiet Nordre Taasen Gaard (deltagerlignes)	1	533 000	0	1

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets eierandel er 33,33% og andel bokføres etter kostmetoden.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	153 707	101 656
<b>Skattekostnad</b>	<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	483 884	371 020
Permanente forskjeller	214 786	91 052
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>698 670</b>	<b>462 072</b>



**NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS**  
**927 123 614**

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt på årets resultat	153 707	101 656
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>153 707</b>	<b>101 656</b>

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 240	20 970	51 210
Årsresultat	0	330 177	330 177
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	-250 000	-250 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 240</b>	<b>101 147</b>	<b>131 387</b>

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-9 360	-11 700
Annen driftskostnad		-40 755	-49 449
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 115</b>	<b>-61 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 115</b>	<b>-61 149</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	533 000	433 334
Annen renteinntekt		192	35
Annen finansinntekt		807	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>533 999</b>	<b>433 369</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>533 999</b>	<b>432 169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>483 884</b>	<b>371 020</b>
Skattekostnad	2	-153 707	-101 656
<b>Årsresultat</b>		<b>330 177</b>	<b>269 364</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		250 000	330 000
Annen egenkapital		80 177	-60 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>330 177</b>	<b>269 364</b>



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		37 440	46 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 440</b>	<b>46 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 441</b>	<b>46 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 653	106 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>247 653</b>	<b>106 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>247 653</b>	<b>106 065</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 240	30 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 240</b>	<b>30 240</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	101 147	20 970
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 147</b>	<b>20 970</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 387</b>	<b>51 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	153 707	101 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>285 094</b>	<b>152 866</b>

OSLO, 10.04.2025

Henrik Taasen  
styrets leder / daglig leder

Torgeir Erik Taasen  
styremedlem



NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS  
927 123 614

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Sameiet Nordre Taasen Gaard (deltagerlignes)	1	533 000	0	1

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets eierandel er 33,33% og andel bokføres etter kostmetoden.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	153 707	101 656
<b>Skattekostnad</b>	<b>153 707</b>	<b>101 656</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	483 884	371 020
Permanente forskjeller	214 786	91 052
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>698 670</b>	<b>462 072</b>



**NORDRE TAASEN GAARD - EIENDOM AS**  
**927 123 614**

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt på årets resultat	153 707	101 656
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>153 707</b>	<b>101 656</b>

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 240	20 970	51 210
Årsresultat	0	330 177	330 177
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	-250 000	-250 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 240</b>	<b>101 147</b>	<b>131 387</b>

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.