



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B FRIELE & SØNNER AS  
Forretningsadresse: Bryggen 15  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Helen Alvern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 474 500	1 164 400
Annen driftsinntekt		3 197 932	1 895 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 672 432</b>	<b>3 059 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 307 546	4 620 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 102	368 418
Annen driftskostnad		5 751 923	7 192 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 419 571</b>	<b>12 181 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 747 139</b>	<b>-9 122 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	27 168 943	26 706 782
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 168 943</b>	<b>26 706 782</b>
Finanskostnader	4	11 286 967	11 097 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 286 967</b>	<b>11 097 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 881 976</b>	<b>15 609 138</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 134 837</b>	<b>6 487 126</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 907 570	1 424 698
<b>Årsresultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		30 000 000	15 000 000
Tilleggsutbytte		11 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-34 772 733	-9 937 572



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		6 227 267	5 062 428



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 234 862	3 561 101
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 234 862</b>	<b>3 561 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 982 392	6 273 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 000 138	2 069 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 982 530</b>	<b>8 342 632</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	509 703 800	509 703 800
Lån til foretak i samme konsern	7	26 161 888	53 080 026
Investeringer i aksjer og andeler	8	29 058 613	23 366 499
Andre langsiktige fordringer	7	5 200 000	6 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>570 124 301</b>	<b>593 000 326</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>579 341 693</b>	<b>604 904 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 077 662	881 744
Andre kortsiktige fordringer	7	17 353 931	6 136 618
Konsernfordringer	7	19 320 776	12 724 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 752 369</b>	<b>19 742 432</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	9 495 890	2 167 776
Markedsbaserte obligasjoner	8	126 218 697	158 113 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>135 714 587</b>	<b>160 281 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 443 240	4 623 875



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 443 240	4 623 875
Sum omløpsmidler		183 910 197	184 647 408
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	7 655 700	7 655 700
Overkurs	10	61 844 862	61 844 862
Annen innskutt egenkapital	10	2 237 797	2 237 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 738 359</b>	<b>71 738 359</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	548 970 354	583 743 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 970 354</b>	<b>583 743 086</b>

##### Sum egenkapital

**620 708 712**      **655 481 445**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 000 000	84 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 000 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**84 000 000**      **84 000 000**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	1 288 372	1 668 479
Betalbar skatt	5	577 478	
Skyldig offentlige avgifter		337 460	354 106
Utbytte		39 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	16 346 321	31 981 087
Annen kortsiktig gjeld		993 547	1 066 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 543 178</b>	<b>50 070 021</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		142 543 178	134 070 021
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 024  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B FRIELE & SØNNER AS  
Forretningsadresse: Bryggen 15  
5003 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Helen Alvern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 911 839 024  
B FRIELE & SØNNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 474 500	1 164 400
Annen driftsinntekt		3 197 932	1 895 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 672 432</b>	<b>3 059 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 307 546	4 620 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 102	368 418
Annen driftskostnad		5 751 923	7 192 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 419 571</b>	<b>12 181 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 747 139</b>	<b>-9 122 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	27 168 943	26 706 782
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 168 943</b>	<b>26 706 782</b>
Finanskostnader	4	11 286 967	11 097 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 286 967</b>	<b>11 097 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 881 976</b>	<b>15 609 138</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 134 837</b>	<b>6 487 126</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 907 570	1 424 698
<b>Årsresultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		30 000 000	15 000 000
Tilleggsutbytte		11 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-34 772 733	-9 937 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>



Organisasjonsnr: 911 839 024  
B FRIELE & SØNNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 234 862	3 561 101
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 234 862</b>	<b>3 561 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	5 982 392	6 273 050
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	2 000 138	2 069 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 982 530</b>	<b>8 342 632</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	509 703 800	509 703 800
Lån til foretak i samme konsern			
	7	26 161 888	53 080 026
Investeringer i aksjer og andeler			
	8	29 058 613	23 366 499
Andre langsiktige fordringer			
	7	5 200 000	6 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>570 124 301</b>	<b>593 000 326</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>579 341 693</b>	<b>604 904 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	7	1 077 662	881 744
Andre kortsiktige fordringer			
	7	17 353 931	6 136 618
Konsernfordringer			
	7	19 320 776	12 724 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 752 369</b>	<b>19 742 432</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	8	9 495 890	2 167 776
Markedsbaserte obligasjoner			
	8	126 218 697	158 113 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>135 714 587</b>	<b>160 281 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	10 443 240	4 623 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 443 240</b>	<b>4 623 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 910 197</b>	<b>184 647 408</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	7 655 700	7 655 700
Overkurs	10	61 844 862	61 844 862
Annen innskutt egenkapital	10	2 237 797	2 237 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 738 359</b>	<b>71 738 359</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	548 970 354	583 743 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 970 354</b>	<b>583 743 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>620 708 712</b>	<b>655 481 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 000 000	84 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 288 372	1 668 479
Betalbar skatt	5	577 478	
Skyldig offentlige avgifter		337 460	354 106
Utbytte		39 000 000	15 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	16 346 321	31 981 087
Annen kortsiktig gjeld		993 547	1 066 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 543 178</b>	<b>50 070 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>142 543 178</b>	<b>134 070 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>



Organisasjonsnr: 911 839 024  
B FRIELE & SØNNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.80

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>B Friele &amp; Sønner AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt		1 474 500	1 164 400
Annen driftsinntekt		3 197 932	1 895 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 672 432</b>	<b>3 059 716</b>
Lønnskostnad	2	5 307 546	4 620 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 102	368 418
Annen driftskostnad		5 751 923	7 192 407
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 419 571</b>	<b>12 181 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 747 139</b>	<b>-9 122 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	27 168 943	26 706 782
Finanskostnader	4	11 286 967	11 097 644
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 881 976</b>	<b>15 609 138</b>
Resultat før skattekostnad		9 134 837	6 487 126
Skattekostnad på resultat	5	2 907 570	1 424 698
<b>Resultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		30 000 000	15 000 000
Tilleggsutbytte		11 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		34 772 733	9 937 572
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 227 267</b>	<b>5 062 428</b>




<b>Balanse</b>			
<b>B Friele &amp; Sønner AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 234 862	3 561 101
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 234 862</b>	<b>3 561 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 982 392	6 273 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 000 138	2 069 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 982 530</b>	<b>8 342 632</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	509 703 800	509 703 800
Lån til foretak i samme konsern	7	26 161 888	53 080 026
Investeringer i aksjer og andeler	8	29 058 613	23 366 499
Andre langsiktige fordringer	7	5 200 000	6 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>570 124 301</b>	<b>593 000 326</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>579 341 693</b>	<b>604 904 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 077 662	881 744
Andre kortsiktige fordringer	7	17 353 931	6 136 618
Konsernfordringer	7	19 320 776	12 724 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 752 369</b>	<b>19 742 432</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	9 495 890	2 167 776
Markedsbaserte obligasjoner	8	126 218 697	158 113 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>135 714 587</b>	<b>160 281 100</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 443 240	4 623 875
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 910 197</b>	<b>184 647 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>
<b>B Friele &amp; Sønner AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>B Friele &amp; Sønner AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	7 655 700	7 655 700
Overkurs	10	61 844 862	61 844 862
Annen innskutt egenkapital	10	2 237 797	2 237 797
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>71 738 359</b>	<b>71 738 359</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	548 970 354	583 743 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 970 354</b>	<b>583 743 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>620 708 712</b>	<b>655 481 445</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	84 000 000	84 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 288 372	1 668 479
Betalbar skatt	5	577 478	0
Skyldig offentlige avgifter		337 460	354 106
Utbytte		39 000 000	15 000 000
Konserngjeld	7	16 346 321	31 981 087
Annen kortsiktig gjeld		993 547	1 066 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 543 178</b>	<b>50 070 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>142 543 178</b>	<b>134 070 021</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>763 251 890</b>	<b>789 551 466</b>

Bergen, 18. juni 2025  
Styret i B Friele & Sønner AS

 Herman Friele styreleder/daglig leder	 Birgitte Friele Stang styremedlem
---	--

**B Friele & Sønner AS** **Side 3**



## B Friele & Sønner AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av ytelser skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Datterselskap*

Datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Øvrige investeringer*

Langsiktige investeringer regnskapsføres basert på kostmetoden. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning når til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i form av obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje, vurderes til virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Pensjoner*

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Bokført pensjonskostnad består av årets innbetalte pensjonspremie.

#### *Valuta*

Pengerposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantsgrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellenr som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## B Friele & Sønner AS

Noter til regnskapet 2024

### Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger:

Periodens pensjonskostnad tilsvarer periodens premie til ordningen.

### Note 2 - Lønn, godtgjørelser, lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer, antall årsverk

Antall sysselsatte årsverk i året har vært 3,8.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret, ledelsen eller til andre nærstående parter.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Transport- midler	Tomter og ikke avskrivbart bygg	Annen fast eiendom	Kontormaskiner Inventar	Nettside	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 927 937	695 463	1 080 663	7 337 862	1 404 190	156 142	12 602 257
Tilgang							-
Avgang						-156 142	-156 142
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 927 937</b>	<b>695 463</b>	<b>1 080 663</b>	<b>7 337 862</b>	<b>1 404 190</b>	<b>-</b>	<b>12 446 115</b>
Akk. avskrivninger 01.01.	-	695 463	-	2 145 475	1 262 545	-	4 103 483
Årets avskrivning	-	-	-	290 658	69 444	-	360 102
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>695 463</b>	<b>-</b>	<b>2 436 133</b>	<b>1 331 989</b>	<b>-</b>	<b>4 463 585</b>
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>1 927 937</b>	<b>-</b>	<b>1 080 663</b>	<b>4 901 729</b>	<b>72 201</b>	<b>-</b>	<b>7 982 530</b>

### Note 4 - Finansposter

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Inntektsført konsernbidrag	14 386 295	7 059 132
Renteinntekt fra konsernselskap	1 818 321	2 046 824
Renteinntekt bank	804 880	676 730
Andre renteinntekter	-	126 277
Valutagevinst	13 617	4 365
Mottatt utbytte	281 443	275 232
Reinvestert avkastning	7 987 109	4 339 608
Gevinst ved realisasjon av finansielle instrumenter	523 639	19 783
Verdijustering markedsbaserte instrumenter	1 353 639	6 345 831
Reversering tidligere nedskrivning finansielle instrumenter	-	5 813 000
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>27 168 943</b>	<b>26 706 782</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Verdijustering markedsbaserte instrumenter	-	-
Nedskrivning av finansielle instrumenter	4 307 610	-
Rentekostnader til konsernselskap	-	-
Rentekostnader bank	798 955	-
Rentekostnader pantelån	5 478 064	4 251 307
Annen rentekostnad	126 277	66 511
Valutatap	-	622
Tap ved realisasjon av finansielle instrumenter	430 900	6 560 528
Annen finanskostnad	145 161	218 676
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>11 286 967</b>	<b>11 097 644</b>



## B Friele & Sønner AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring i utsatt skatt	2 326 239	1 424 698
Betalbar skatt	577 478	0
Trukket kildeskatt	3 853	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>2 907 570</b>	<b>1 424 698</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	9 134 837	6 487 126
Utbytte innenfor fritaksmodellen	-256 133	-255 267
3% tilbakeføring	7 684	7 658
Gevinst salg aksjer fritaksmetoden	0	0
Tap salg aksjer fritaksmetoden	0	6 112 304
Verdøkning markedsbaserte finansielle verdipapirer	-1 353 639	-6 345 831
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle verdipapirer	0	0
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4 307 610	0
Reversering tidligere års nedskrivning fin.oml.midler	0	-5 813 000
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	34 333	51 268
Permanente forskjeller	362 298	193 750
Endring i midlertidige forskjeller	-648 898	2 314 610
<b>Sum skattepliktig inntekt</b>	<b>11 588 093</b>	<b>2 752 617</b>
Anvendelse underskudd til fremføring	-8 882 234	-2 752 617
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 705 858</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

	2024	2023
Betalbar skatt av årets resultat	595 289	0
Kredittfradrag for trukket kildeskatt	-17 811	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>577 478</b>	<b>0</b>
Skattesats	22 %	22 %

Midlertidige forskjeller:

	2024	2023
Driftsmidler	-2 968 571	-2 717 469
Fordringer	-3 890 000	-4 790 000
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-6 858 571</b>	<b>-7 507 469</b>
Finansielle instrumenter	1 525 883	539 097
Andel deltakerlignet selskap	-280 321	-272 768
Underskudd til fremføring	0	-8 882 234
Ubenyttet kredittfradrag til fremføring	0	-63 446
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-5 613 009</b>	<b>-16 186 821</b>
Skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt (+)	-1 234 862	-3 561 101
<b>Herav balanseført</b>	<b>-1 234 862</b>	<b>-3 561 101</b>

### Note 6 - Datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern og innehar 100% eierskap i datterselskapene Friele Capital AS, Bryggekvartalet AS, Kjøbmandsstuen AS, Friele Eiendom AS og Teaterhjørnet AS.

B Friele & Sønner AS kommer inn under bestemmelsene om små foretak, og utarbeider ikke konsernregnskap.

Selskapet har hatt transaksjoner med datterselskap, til markedsmessige betingelser, i form av administrasjonsgodtgjørelse, husleie samt renter på mellomværende.



## B Friele & Sønner AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Mellomværende med datterselskap:

	Friele Capital AS	Teater- hjørnet AS	Brygge- kvartalet AS	Kjøbmands- stuen AS	Friele Eiendom AS
Mottatt konsernbidrag	5 143 026	-	5 447 451	3 619 905	175 913
Kortsiktig fordring i konsernkontoløsning	-	-	-	4 898 022	-
Andre kortsiktige fordringer	-	-	22 975	13 484	-
Kundefordringer	152 500	150 000	238 000	222 000	25 000
Langsiktige fordringer	-	26 161 888	-	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Leverandørgjeld	-	-	-	-	-
Kortsiktig gjeld i konsernkontoordning	3 513 290	675 653	11 150 487	-	1 006 891

B Friele & Sønner AS har inngått avtale om lån med Sparebank 1 Sør-Norge på mnok 84 i forbindelse med kjøp av datterselskapet Teaterhjørnet AS. Det er tatt pant i eiendom i Teaterhjørnet AS (gnr. 164, bnr. 969) med mnok 85 og i eiendom i Kjøbmandsstuen AS (gnr. 167, bnr. 1601) med mnok 85. Det er tatt factoringpant i Teaterhjørnet AS og Kjøbmandsstuen AS med hhv. mnok 5 og mnok 7.

#### 2024

Fordringer med forfall > 1 år	5 200 000
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	84 000 000

### Note 8 - Finansielle instrumenter

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Resultatført endring i år
<b>Langsiktig</b>			
Aksjer, innland	43 044 226	19 058 613	-4 307 610
Aksjer, utland	10 000 000	10 000 000	0
<b>Kortsiktig</b>			
Obligasjonsfond	125 417 622	126 218 697	1 025 525
Fondsandeler	7 000 000	7 046 708	46 708
Aksjer, innland	5 796 201	1 622 547	320 143
Aksjer, utland	429 299	826 635	-38 737

### Note 9 - Bankinnskudd

Bundne midler per 31.12. utgjør kr 364 438.

### Note 10 - Aksjekapital

Selskapet eier ikke egne aksjer.

### Note 11 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	7 655 700	61 844 862	2 237 797	583 743 086	655 481 445
Tilleggsutbytte	-	-	-	-11 000 000	-11 000 000
Utbytte	-	-	-	-30 000 000	-30 000 000
Årsresultat	-	-	-	6 227 268	6 227 268
Egenkapital 31.12.2024	7 655 700	61 844 862	2 237 797	548 970 354	620 708 712



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i B Friele & Sønner AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B Friele & Sønner AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 19. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZEE62-C7REE-4JSP6-65DX0-QFMZV-5Y2G8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-19 15:24:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEE62-C7REE-4JSP6-65DX0-QFMZY-5Y2G8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.