



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 402 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBER INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 17  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Berggren-Raanæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 000	176 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 000</b>	<b>176 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 428	173 421
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 590	
Annen driftskostnad	10	574 000	154 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>677 018</b>	<b>327 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-601 018</b>	<b>-151 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 170	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 170</b>	<b>5 436</b>
Annen rentekostnad		255 995	173 086
Annen finanskostnad			11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>255 995</b>	<b>173 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 824</b>	<b>-167 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond			-1 555
Udekket tap		-852 842	-229 916
Annen egenkapital			-87 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 11	8 836 532	10 744 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 151 638	79 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 988 170</b>	<b>10 824 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 988 170</b>	<b>10 824 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 870 620	150 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 870 620</b>	<b>150 406</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 622 332	1 374 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 622 332</b>	<b>1 374 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 492 952</b>	<b>1 525 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 481 121</b>	<b>12 350 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	1 082 758	229 916



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 082 758</b>	<b>-229 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-982 758</b>	<b>-129 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 973 246	7 208 338
Langsiktig konserngjeld	7	12 438 997	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 144	165 730
Skyldige offentlige avgifter		19 000	
Kortsiktig konserngjeld	7		400 625
Annen kortsiktig gjeld		5 493	5 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 637</b>	<b>571 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 463 879</b>	<b>12 480 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 481 121</b>	<b>12 350 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 402 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBER INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 17  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Berggren-Raanæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 402 154  
CBER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 000	176 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 000</b>	<b>176 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 428	173 421
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 590	
Annen driftskostnad	10	574 000	154 048
<b>Sum kostnader</b>		<b>677 018</b>	<b>327 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-601 018</b>	<b>-151 069</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 170	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 170</b>	<b>5 436</b>
Annen rentekostnad		255 995	173 086
Annen finanskostnad			11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>255 995</b>	<b>173 097</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 824</b>	<b>-167 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond			-1 555
Udekket tap		-852 842	-229 916
Annen egenkapital			-87 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-852 842</b>	<b>-318 730</b>



Organisasjonsnr: 997 402 154  
CBER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 11	8 836 532	10 744 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 151 638	79 955
Sum varige driftsmidler		9 988 170	10 824 895
Sum anleggsmidler		9 988 170	10 824 895

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		3 870 620	150 406
Sum fordringer		3 870 620	150 406

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 622 332	1 374 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 622 332	1 374 902
Sum omløpsmidler		5 492 952	1 525 309

SUM EIENDELER 15 481 121 12 350 204

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	1 082 758	229 916
Sum opptjent egenkapital		-1 082 758	-229 916

Sum egenkapital 2 -982 758 -129 916

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 973 246	7 208 338
Langsiktig konserngjeld	7	12 438 997	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 144	165 730
Skyldige offentlige avgifter		19 000	
Kortsiktig konserngjeld	7		400 625
Annen kortsiktig gjeld		5 493	5 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 637</b>	<b>571 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 463 879</b>	<b>12 480 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 481 121</b>	<b>12 350 204</b>



Organisasjonsnr: 997 402 154  
CBER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CBER Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
9

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
9

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
10

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

8

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**CBER INVEST AS  
2000 LILLESTRØM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2020 CBER INVEST AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		76 000	176 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>76 000</b>	<b>176 400</b>
Varekostnad		(97 428)	(173 421)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(5 590)	0
Annen driftskostnad	10	(574 000)	(154 048)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(677 018)</b>	<b>(327 469)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(601 018)</b>	<b>(151 069)</b>
Annen renteinntekt		4 170	5 436
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 170</b>	<b>5 436</b>
Annen rentekostnad		(255 995)	(173 086)
Annen finanskostnad		0	(11)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(255 995)</b>	<b>(173 097)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(251 824)</b>	<b>(167 661)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(852 842)</b>	<b>(318 730)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(852 842)</b>	<b>(318 730)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(852 842)</b>	<b>(318 730)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra fond		0	(1 555)
Udekket tap		(852 842)	(229 916)
Annen egenkapital		0	(87 259)
<b>Sum</b>		<b>(852 842)</b>	<b>(318 730)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 CBER INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 11	8 836 532	10 744 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 151 638	79 955
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 988 170</b>	<b>10 824 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 988 170</b>	<b>10 824 895</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 870 620	150 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 870 620</b>	<b>150 406</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 622 332	1 374 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 622 332</b>	<b>1 374 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 492 952</b>	<b>1 525 309</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 481 121</b>	<b>12 350 204</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 CBER INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(1 082 758)	(229 916)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 082 758)</b>	<b>(229 916)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>(982 758)</b>	<b>(129 916)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 973 246	7 208 338
Langsiktig konserngjeld	7	12 438 997	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 412 243</b>	<b>11 908 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 144	165 730
Skyldige offentlige avgifter		19 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	400 625
Annen kortsiktig gjeld		5 493	5 426
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 637</b>	<b>571 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 463 879</b>	<b>12 480 119</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 481 121</b>	<b>12 350 204</b>

LILLESTRØM, 11.08.2021  
CBER INVEST AS

Christoffer Berggren-Raanæs  
Styrets leder

Emma Andrea Berggren-Raanæs  
Styremedlem



## Noter 2020 CBER INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CBER Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer i morselskapet	Eierandel
Styreleder	Christoffer Berggren-Raanæs	50	50 %
Styremedlem	Emma Andrea Berggren-Raanæs	50	50 %

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(229 916)	(129 916)
Årets resultat		(852 842)	(852 842)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>(1 082 758)</b>	<b>(982 758)</b>

## Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(852 842)	(318 730)
+/- Permanente forskjeller		0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(15 465)	3 609
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(868 307)</b>	<b>(315 120)</b>

**Skattekostnad i resultatregnskapet** 0 0

**Betalbar skatt i balansen** 0 0

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	15 991	238 648	(222 657)
Omløpsmidler	(19 600)	(19 600)	0
Gevinst- og tapskonto	0	(207 192)	207 192
Skattemessig fremførbart underskudd	(330 334)	(1 198 641)	868 307
Netto forskjeller	(333 943)	(1 186 785)	852 842
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	333 943	1 186 785	(852 842)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 261 093



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 744 940	79 955	10 824 895
Tilgang i året	8 836 532	1 127 273	9 963 805
Avgang i året	(10 744 940)	(50 000)	(10 794 940)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>8 836 532</b>	<b>1 157 228</b>	<b>9 993 760</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(5 590)	(5 590)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>8 836 532</b>	<b>1 151 638</b>	<b>9 988 170</b>
Årets avskrivninger		(5 590)	(5 590)
Økonomisk levetid		0 - 3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Konserngjeld

Type	2020	2019
CBER Holding AS	kr 12 438 997	kr 5 100 625

## Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 10 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 973 246	7 208 338
<b>Sum</b>	<b>3 973 246</b>	<b>7 208 338</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 836 532	10 744 939
<b>Sum</b>	<b>8 836 532</b>	<b>10 744 939</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*  
**Berggren-R, Christoffer**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.08.2021 11.45.30

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*  
**Berggren-Raanæs, Emma A**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

26.08.2021 12.49.42

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.