



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 473 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIBUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Byggservice Trøndelag AS  
Ålivegen 20  
7560 VIKHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 026	94 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 026</b>	<b>94 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	62 227	87 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 799</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 205	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 616	140 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		28 388	-134 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 425 304	3 425 304
Sum varige driftsmidler		3 425 304	3 425 304
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 425 304	3 425 304
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 575	52 275
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 112
Sum fordringer		0	1 112
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	409	27 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409	27 343
Sum omløpsmidler		121 984	80 730
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-851 166	-648 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-851 166</b>	<b>-648 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>148 834</b>	<b>351 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 216 305	2 232 327
Øvrig langsiktig gjeld	8	509 900	509 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 726 205</b>	<b>2 742 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 895
Annen kortsiktig gjeld	8	672 249	392 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 249</b>	<b>412 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 398 454</b>	<b>3 154 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 473 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIBUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Byggservice Trøndelag AS  
Ålivegen 20  
7560 VIKHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 473 552  
TRIBUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 026	94 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 026</b>	<b>94 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,2	62 227	87 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 799</b>	<b>6 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 205	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 616	140 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		28 388	-134 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>



Organisasjonsnr: 917 473 552  
TRIBUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		3 425 304	3 425 304
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 425 304	3 425 304
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 575	52 275
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer		0	1 112
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	409	27 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409	27 343
Sum omløpsmidler		121 984	80 730
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-851 166	-648 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-851 166</b>	<b>-648 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>148 834</b>	<b>351 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 216 305	2 232 327
Øvrig langsiktig gjeld	8	509 900	509 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 726 205</b>	<b>2 742 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			19 895
Annen kortsiktig gjeld	8	672 249	392 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 249</b>	<b>412 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 398 454</b>	<b>3 154 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>



Organisasjonsnr: 917 473 552  
TRIBUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi.

Anleggsmidler/Langsigtig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Varer Varer er vurdert til netto anskaffelseskost etter fifo-metoden Fordringer Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pensjonsordning Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Revisjon Selskapet har valgt å ikke ha revisor

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**RESULTATREGNSKAP**

**Tribus Eiendom AS**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter		240 026	94 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 026</b>	<b>94 438</b>
Annen driftskostnad	1,2	62 227	87 966
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 799</b>	<b>6 473</b>
Annen finansinntekt		1 205	0
Annen rentekostnad		150 616	140 601
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		28 388	-134 129
<b>Sum overført</b>		<b>28 388</b>	<b>-134 129</b>



<b>BALANSE</b>
<b>Tribus Eiendom AS</b>

	Note	2022	2021
<b><u>EIENDELER</u></b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og annen fast eiendom		3 425 304	3 425 304
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 425 304</b>	<b>3 425 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 304</b>	<b>3 425 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>		<b>121 575</b>	<b>52 275</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	1 112
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 112</b>
<b>Bankinnskudd</b>	<b>4</b>	<b>409</b>	<b>27 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 984</b>	<b>80 730</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>



<b>BALANSE</b>
<b>Tribus Eiendom AS</b>

	Note	2022	2021
<b><u>EGENKAPITAL &amp; GJELD</u></b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr. 1000)	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-601 695	-648 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-601 695</b>	<b>-648 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>398 305</b>	<b>351 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 216 305	2 232 327
Øvrig langsiktig gjeld	8	509 900	509 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 726 205</b>	<b>2 742 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	19 895
Annen kortsiktig gjeld		422 778	392 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 778</b>	<b>412 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 148 983</b>	<b>3 154 900</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 547 288</b>	<b>3 506 034</b>

VIKHAMMER, 31.12.2022 / 26.05.2023  
Styret for Tribus Eiendom AS

John Roger Bjørnstu  
Styrets leder

Geir Røvik  
Styremedlem

Bård Henrik Hinsverk  
Styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022 TRIBUS EIENDOM AS

Org.nr 917 473 552

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Varer

Varer er vurdert til netto anskaffelseskost etter fifo-metoden

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Pensjonsordning

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022 TRIBUS EIENDOM AS

Org.nr 917 473 552

### Note 1: Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre godtgjørelser	0	0
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn, honorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

### Note 2: Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 425 304	40 000	3 465 304
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 425 304	40 000	3 465 304
Akkumulerte avskrivninger	0	40 000	40 000
Balanseført verdi 31.12	3 425 304	0	3 425 304
Årets avskrivninger	0	0	0
Saldoavskrivning	0,00 %	20,00 %	
Lineær avskrivningssats	0,00 %	20,00 %	



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022 TRIBUS EIENDOM AS

Org.nr 917 473 552

### Note 3: Skatt

#### Årets betalbare skatt

	31.12.2022	31.12.2021
Ordinært resultat før skatt	28 388	-134 129
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 388	134 129
Skattepliktig inntekt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

#### Årets skattekostnad

	31.12.2022	31.12.2021
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-6 245	29 508
Skattekostnad	-6 245	29 507
Sum utsatt skatt/skattefordel	134 697	140 942

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Midlertidige forskjeller

Endringer i forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som har skatteeffekt og som gir opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Forskjell regnskapsmessig og skattemessig verdi	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	612 259	640 647	28 388
Grunnlag for beregning	612 259	640 647	28 388
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	134 697	140 942	6 245

### Note 4: Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler i bank utgjør kr 0

### Note 5: Aksjonærer, antall aksjer i selskapet pr 31.12

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
BST Eiendom AS	334	33,40 %	Styremedlem
GR Maskin AS	333	33,30 %	Styremedlem
John Roger Bjørnstu	333	33,30 %	Styrets leder / Daglig leder
Sum aksjer	1 000	100,00 %	

Aksjenes pålydende er 1000 kr



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022 TRIBUS EIENDOM AS

Org.nr 917 473 552

### Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	648 866		351 134
Årets resultat		-28 388		28 388
Korrigert regnskap tidligere år		-18 783		18 783
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	601 695	0	398 305

### Note 7: Gjeld til kredittinstitusjoner

	Gjeld pr. 31.12.	Sikkerhet i:	Bokført verdi pant
Sparebank1	2 216 305	Eiendom	3 425 304
Sum	2 216 305		3 425 304

### Note 8: Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder lån fra aksjonærer. Det er ikke stilt sikkerhet, og det er ikke beregnet renter.