



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Nyåsveien 17
4374 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	224 269	310 638
Annen driftskostnad		615 631	409 150
Sum kostnader		839 900	719 788
Driftsresultat		-839 900	-719 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 692 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	897 760	34 755 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 400	
Annen renteinntekt		34 634	105 316
Sum finansinntekter		1 028 794	36 552 585
Annen rentekostnad		244	58
Annen finanskostnad		6 759	
Sum finanskostnader		7 002	58
Netto finans		1 021 791	36 552 527
Ordinært resultat før skattekostnad		181 891	35 832 739
Skattekostnad på ordinært resultat	4		424
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 891	35 832 315
Årsresultat		181 891	35 832 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 891	35 832 315
Totalresultat		181 891	35 832 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 300 000
Tilleggsutbytte		2 200 000	12 000 500
Avsatt til annen egenkapital			21 531 815
Overført fra annen egenkapital		-2 018 109	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	181 891	35 832 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 245 996	3 070 838
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 664 480	16 664 480
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 6		
Investeringer i aksjer og andeler		9 391 155	1 995 000
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Sum anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8		
Andre kortsiktige fordringer	8	4 850 214	
Sum fordringer	8	4 850 214	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 514 779	30 639 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 514 779	30 639 666
Sum omløpsmidler		19 364 993	30 639 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		47 666 624	52 369 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	57 000	57 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 057 000	1 057 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	46 528 053	48 546 162
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		46 528 053	48 546 162

Sum egenkapital

47 585 053 **49 603 162**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		

Sum langsiktig gjeld

0 **0**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		19 301	20 910
Betalbar skatt	4		424
Skyldig offentlige avgifter		1 216	162 138
Utbytte			2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		61 054	283 351
Sum kortsiktig gjeld		81 571	2 766 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		81 571	2 766 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 666 624	52 369 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617810

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Nyåsveien 17
4374 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 989 222 120
HELLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	224 269	310 638
Annen driftskostnad		615 631	409 150
Sum kostnader		839 900	719 788
Driftsresultat		-839 900	-719 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 692 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	897 760	34 755 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 400	
Annen renteinntekt		34 634	105 316
Sum finansinntekter		1 028 794	36 552 585
Annen rentekostnad		244	58
Annen finanskostnad		6 759	
Sum finanskostnader		7 002	58
Netto finans		1 021 791	36 552 527
Ordinært resultat før skattekostnad		181 891	35 832 739
Skattekostnad på ordinært resultat	4		424
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 891	35 832 315
Årsresultat		181 891	35 832 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 891	35 832 315
Totalresultat		181 891	35 832 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 300 000
Tilleggsutbytte		2 200 000	12 000 500
Avsatt til annen egenkapital			21 531 815
Overført fra annen egenkapital		-2 018 109	
Sum overføringer og disponeringer	5	181 891	35 832 315





Organisasjonsnr: 989 222 120
HELLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 245 996	3 070 838
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 664 480	16 664 480
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 6		
Investeringer i aksjer og andeler		9 391 155	1 995 000
Andre langsiktige fordringer	2, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Sum anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8		
Andre kortsiktige fordringer	8	4 850 214	
Sum fordringer	8	4 850 214	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	14 514 779	30 639 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 514 779	30 639 666



Sum omløpsmidler		19 364 993	30 639 666
SUM EIENDELER		47 666 624	52 369 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	57 000	57 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 057 000	1 057 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	46 528 053	48 546 162
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		46 528 053	48 546 162
Sum egenkapital		47 585 053	49 603 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		19 301	20 910
Betalbar skatt	4		424
Skyldig offentlige avgifter		1 216	162 138
Utbytte			2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		61 054	283 351
Sum kortsiktig gjeld		81 571	2 766 822
Sum gjeld		81 571	2 766 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 666 624	52 369 984



Organisasjonsnr: 989 222 120
HELLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Helland Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helland Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YHF5X-WW25H-M4NN6-SPT35-JM4EF-S10PS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Iversen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-253394

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 17:40:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YHFSX-WW25H-M4NN6-SPT35-JM4EF-STOPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Helland Invest AS

Penneo Dokumentnrøkket: OOP1W-E4LKN-8J53C-IP8ZZ-TX06K-2EVEY

Organisasjonsnr: 989 222 120



Resultatregnskap

Helland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	3	224 269	310 638
Annen driftskostnad		615 631	409 150
Sum driftskostnader		839 900	719 788
Driftsresultat		-839 900	-719 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	1 692 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	897 760	34 755 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 400	0
Annen renteinntekt		34 634	105 316
Annen rentekostnad		244	58
Annen finanskostnad		6 759	0
Resultat av finansposter		1 021 791	36 552 527
Ordinært resultat før skattekostnad		181 891	35 832 739
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	424
Årsresultat		181 891	35 832 315
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 300 000
Tilleggsutbytte		2 200 000	12 000 500
Avsatt til annen egenkapital		0	21 531 815
Overført fra annen egenkapital		2 018 109	0
Sum overføringer	5	181 891	35 832 315

Penneo Dokumentnøkkel: OOP1W-E4LKN-8J53C-IP8ZZ-TX06K-2EVEY



Balanse Helland Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	2 245 996	3 070 838
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 664 480	16 664 480
Investeringer i aksjer og andeler		9 391 155	1 995 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Sum anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 850 214	0
Sum fordringer	8	4 850 214	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 514 779	30 639 666
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 514 779	30 639 666
Sum omløpsmidler		19 364 993	30 639 666
Sum eiendeler		47 666 624	52 369 984

Penneo Dokumentnrøkket: OOP1W-E4LKN-8J53C-IP8ZZ-TX06K-2EVEY



Balanse Helland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	57 000	57 000
Sum innskutt egenkapital		1 057 000	1 057 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	46 528 053	48 546 162
Sum opptjent egenkapital		46 528 053	48 546 162
Sum egenkapital		47 585 053	49 603 162
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 301	20 910
Betalbar skatt	4	0	424
Skyldig offentlige avgifter		1 216	162 138
Utbytte		0	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		61 054	283 351
Sum kortsiktig gjeld		81 571	2 766 822
Sum gjeld		81 571	2 766 822
Sum egenkapital og gjeld		47 666 624	52 369 984

28.06.2022
Styret i Helland Invest AS

Inge Helland
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: OOP1W-E4LKN-8J53C-IP8ZZ-TX06K-2EVEY



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Investeringer i aksjer i andre selskap vurderes etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregel for små foretak.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A- og B-aksjer	1000	1000	1 000 000

Det er to aksjeklasser i selskapet, A- og B-aksjer. Aksjene er delt i 50 aksjer i klasse A (med full stemmerett) og 950 aksjer i klasse B (uten stemmerett). Både A- og B-aksjene skal ha lik rett til utbytte.

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Kåre Ingvar Helland	0	250	250	25%
Inge Helland (styreleder/ daglig leder)	50	200	250	25%
Anne Karin Helland	0	250	250	25%
Rune Helland	0	250	250	25%
Totalt antall aksjer	50	950	1000	100%

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttet selskap

Hellvik Gruppen AS

Helland Invest AS eier 29,9 % av aksjene i Hellvik Gruppen AS, som gir Helland Invest AS 29,9 % av stemmene i selskapet. Hellvik Gruppen AS har forretningskontor i Eigersund.

Det er i 2021 inntektsført kr. 897 760 i utbytte fra Hellvik Gruppen. Inntektsført utbytte fra Hellvik Gruppen i 2020 var kr. 906 371.

Datterselskap

Den Skreddersydde Enhet Holding AS (tidl. Den Skreddersydde Enhet AS)

Helland Invest AS eier 84,6% av aksjene i Den Skreddersydde Enhet Holding AS som igjen eier 100% av Den Skreddersydde Enhet AS. Den Skreddersydde Enhet Holding AS har forretningskontor i Arendal.

Mottatt utbytte fra Den Skreddersydde Enhet AS i 2020 på kr. 1 692 000.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregel for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	196 000	272 250
Arbeidsgiveravgift	27 636	38 388
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	633	0
Sum	224 269	310 638

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	424
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	424
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	181 891	35 832 739
Permanente forskjeller	-213 296	-35 830 812
Skattepliktig inntekt	-31 405	1 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	424
Sum betalbar skatt i balansen	0	424

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 405	0	31 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 405	0	-31 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	57 000	48 546 162	49 603 162
Tilleggsutbytte			-2 200 000	-2 200 000
Årets resultat			181 891	181 891
Pr 31.12	1 000 000	57 000	46 528 053	47 585 053

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	0	123 750

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 627 970	0
Sum	4 627 970	0
Gjeld		
Sum	0	0

Lån foretak i samme konsern gjelder lån til Den Skreddersydde Enhet Eiendom AS som eies 100% av den Skreddersydde Enhet AS. Inntektsførte renter på lånet i 2021 utgjør kr. 96 400.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inge Helland

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-549721

IP: 90.118.xxx.xxx

2022-06-28 14:11:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OOP1W-E4LKN-8J53C-IP8ZZ-TX06K-2EVEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Helland Invest AS

Organisasjonsnr: 989 222 120



Resultatregnskap

Helland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	3	224 269	310 638
Annen driftskostnad		615 631	409 150
Sum driftskostnader		839 900	719 788
Driftsresultat		-839 900	-719 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	1 692 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	897 760	34 755 269
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	96 400	0
Annen renteinntekt		34 634	105 316
Annen rentekostnad		244	58
Annen finanskostnad		6 759	0
Resultat av finansposter		1 021 791	36 552 527
Ordinært resultat før skattekostnad		181 891	35 832 739
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	424
Årsresultat		181 891	35 832 315
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 300 000
Tilleggsutbytte		2 200 000	12 000 500
Avsatt til annen egenkapital		0	21 531 815
Overført fra annen egenkapital		2 018 109	0
Sum overføringer	5	181 891	35 832 315



Balanse Helland Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	2 245 996	3 070 838
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 664 480	16 664 480
Investeringer i aksjer og andeler		9 391 155	1 995 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Sum anleggsmidler		28 301 631	21 730 318
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 850 214	0
Sum fordringer	8	4 850 214	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 514 779	30 639 666
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 514 779	30 639 666
Sum omløpsmidler		19 364 993	30 639 666
Sum eiendeler		47 666 624	52 369 984



Balanse Helland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	57 000	57 000
Sum innskutt egenkapital		1 057 000	1 057 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	46 528 053	48 546 162
Sum opptjent egenkapital		46 528 053	48 546 162
Sum egenkapital		47 585 053	49 603 162
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 301	20 910
Betalbar skatt	4	0	424
Skyldig offentlige avgifter		1 216	162 138
Utbytte		0	2 300 000
Annen kortsiktig gjeld		61 054	283 351
Sum kortsiktig gjeld		81 571	2 766 822
Sum gjeld		81 571	2 766 822
Sum egenkapital og gjeld		47 666 624	52 369 984

28.06.2022
Styret i Helland Invest AS

Inge Helland
Styrets leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Investeringer i aksjer i andre selskap vurderes etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregel for små foretak.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A- og B-aksjer	1000	1000	1 000 000

Det er to aksjeklasser i selskapet, A- og B-aksjer. Aksjene er delt i 50 aksjer i klasse A (med full stemmerett) og 950 aksjer i klasse B (uten stemmerett). Både A- og B-aksjene skal ha lik rett til utbytte.

<u>Aksjonærer:</u>	<u>A-aksjer</u>	<u>B-aksjer</u>	<u>Sum aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Kåre Ingvar Helland	0	250	250	25%
Inge Helland (styreleder/daglig leder)	50	200	250	25%
Anne Karin Helland	0	250	250	25%
Rune Helland	0	250	250	25%
Totalt antall aksjer	50	950	1000	100%

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap/datterselskap

Tilknyttet selskap

Hellvik Gruppen AS

Helland Invest AS eier 29,9 % av aksjene i Hellvik Gruppen AS, som gir Helland Invest AS 29,9 % av stemmene i selskapet. Hellvik Gruppen AS har forretningskontor i Eigersund.

Det er i 2021 inntektsført kr. 897 760 i utbytte fra Hellvik Gruppen. Inntektsført utbytte fra Hellvik Gruppen i 2020 var kr. 906 371.

Datterselskap

Den Skreddersydde Enhet Holding AS (tidl. Den Skreddersydde Enhet AS)

Helland Invest AS eier 84,6% av aksjene i Den Skreddersydde Enhet Holding AS som igjen eier 100% av Den Skreddersydde Enhet AS. Den Skreddersydde Enhet Holding AS har forretningskontor i Arendal.

Mottatt utbytte fra Den Skreddersydde Enhet AS i 2020 på kr. 1 692 000.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregel for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	196 000	272 250
Arbeidsgiveravgift	27 636	38 388
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	633	0
Sum	224 269	310 638
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	424
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	424
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	181 891	35 832 739
Permanente forskjeller	-213 296	-35 830 812
Skattepliktig inntekt	-31 405	1 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	424
Sum betalbar skatt i balansen	0	424

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 405	0	31 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	31 405	0	-31 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	57 000	48 546 162	49 603 162
Tilleggsutbytte			-2 200 000	-2 200 000
Årets resultat			181 891	181 891
Pr 31.12	1 000 000	57 000	46 528 053	47 585 053

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	0	123 750

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 627 970	0
Sum	4 627 970	0
Gjeld		
Sum	0	0

Lån foretak i samme konsern gjelder lån til Den Skreddersydde Enhet Eiendom AS som eies 100% av den Skreddersydde Enhet AS. Inntektsførte renter på lånet i 2021 utgjør kr. 96 400.