



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 618 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordstrandvegen 29
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 183 125 | 10 429 824 |
| Sum inntekter | | 183 125 | 10 429 824 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | -27 614 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 180 | 48 930 |
| Annen driftskostnad | | 422 900 | 2 233 870 |
| Sum kostnader | | 415 466 | 2 282 800 |
| Driftsresultat | | -232 341 | 8 147 025 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 309 | 7 488 |
| Sum finansinntekter | | 309 | 7 488 |
| Annen rentekostnad | | 53 | 27 718 |
| Annen finanskostnad | | | 250 |
| Sum finanskostnader | | 53 | 27 968 |
| Netto finans | | 256 | -20 480 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -232 085 | 8 126 544 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -51 057 | 1 787 839 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -181 028 | 6 338 705 |
| Årsresultat | 4 | -181 028 | 6 338 705 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -181 028 | 6 338 705 |
| Totalresultat | | -181 028 | 6 338 705 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 299 170 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -181 028 | 6 039 535 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -181 028 | 6 338 705 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 4 800 900 | 5 500 900 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | 14 380 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 17 400 | 23 201 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 4 818 300 | 5 538 481 |
| Sum anleggsmidler | | 4 818 300 | 5 538 481 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 66 371 | 66 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 000 | |
| Konsernfordringer | | 9 970 123 | 9 520 312 |
| Sum fordringer | | 10 038 494 | 9 586 683 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 387 | 117 245 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 15 387 | 117 245 |
| Sum omløpsmidler | | 10 053 881 | 9 703 928 |
| SUM EIENDELER | | 14 872 181 | 15 242 409 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 1 040 604 | 1 040 604 |
| Annen innskutt egenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 720 604 | 3 720 604 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum egenkapital | 4 | 11 935 217 | 12 116 244 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 4 452 |
| Betalbar skatt | 3 | 355 844 | 641 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 383 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 923 447 | 672 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 279 291 | 1 061 591 |
| Sum gjeld | | 2 936 964 | 3 126 165 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 872 181 | 15 242 409 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651380

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 618 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 70
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 980 618 919
OTOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 183 125 | 10 429 824 |
| Sum inntekter | | 183 125 | 10 429 824 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | -27 614 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 180 | 48 930 |
| Annen driftskostnad | | 422 900 | 2 233 870 |
| Sum kostnader | | 415 466 | 2 282 800 |
| Driftsresultat | | -232 341 | 8 147 025 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 309 | 7 488 |
| Sum finansinntekter | | 309 | 7 488 |
| Annen rentekostnad | | 53 | 27 718 |
| Annen finanskostnad | | | 250 |
| Sum finanskostnader | | 53 | 27 968 |
| Netto finans | | 256 | -20 480 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -51 057 | 1 787 839 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -181 028 | 6 338 705 |
| Årsresultat | 4 | -181 028 | 6 338 705 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -181 028 | 6 338 705 |
| Totalresultat | | -181 028 | 6 338 705 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 299 170 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -181 028 | 6 039 535 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -181 028 | 6 338 705 |



Organisasjonsnr: 980 618 919
OTOEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 4 800 900 | 5 500 900 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | 14 380 |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 17 400 | 23 201 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 4 818 300 | 5 538 481 |
| Sum anleggsmidler | | 4 818 300 | 5 538 481 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 66 371 | 66 371 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 2 000 | |
| Konsernfordringer | | 9 970 123 | 9 520 312 |
| Sum fordringer | | 10 038 494 | 9 586 683 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 15 387 | 117 245 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 15 387 | 117 245 |
| Sum omløpsmidler | | 10 053 881 | 9 703 928 |
| SUM EIENDELER | | 14 872 181 | 15 242 409 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 1 040 604 | 1 040 604 |
| Annen innskutt egenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 720 604 | 3 720 604 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum egenkapital | 4 | 11 935 217 | 12 116 244 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 657 673 | 2 064 574 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 4 452 |
| Betalbar skatt | 3 | 355 844 | 641 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 383 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 923 447 | 672 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 279 291 | 1 061 591 |
| Sum gjeld | | 2 936 964 | 3 126 165 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 872 181 | 15 242 409 |



Organisasjonsnr: 980 618 919
OTOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Otoen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 618 919



RESULTATREGNSKAP

OTOEN EIENDOM AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 183 125 | 10 429 824 |
| Sum driftsinntekter | | 183 125 | 10 429 824 |
| Lønnskostnad | 1 | -27 614 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 20 180 | 48 930 |
| Annen driftskostnad | | 422 900 | 2 233 870 |
| Sum driftskostnader | | 415 466 | 2 282 800 |
| Driftsresultat | | -232 341 | 8 147 025 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 309 | 7 488 |
| Annen rentekostnad | | 53 | 27 718 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 250 |
| Resultat av finansposter | | 256 | -20 480 |
| Resultat før skattekostnad | | -232 085 | 8 126 544 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -51 057 | 1 787 839 |
| Årsresultat | 4 | -181 028 | 6 338 705 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 299 170 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -181 028 | 6 039 535 |
| Sum overføringer | | -181 028 | 6 338 705 |



BALANSE

OTOEN EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 4 800 900 | 5 500 900 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 14 380 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 17 400 | 23 201 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 4 818 300 | 5 538 481 |
| Sum anleggsmidler | | 4 818 300 | 5 538 481 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 66 371 | 66 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 000 | 0 |
| Konsernfordringer | | 9 970 123 | 9 520 312 |
| Sum fordringer | | 10 038 494 | 9 586 683 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 387 | 117 245 |
| Sum omløpsmidler | | 10 053 881 | 9 703 928 |
| Sum eiendeler | | 14 872 181 | 15 242 409 |



BALANSE

OTOEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Overkurs | | 1 040 604 | 1 040 604 |
| Annen innskutt egenkapital | | 180 000 | 180 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 720 604 | 3 720 604 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 214 612 | 8 395 640 |
| Sum egenkapital | 4 | 11 935 217 | 12 116 244 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 657 673 | 2 064 574 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 452 |
| Betalbar skatt | 3 | 355 844 | 641 |
| Konserngjeld | | 0 | 383 551 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 923 447 | 672 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 279 291 | 1 061 591 |
| Sum gjeld | | 2 936 964 | 3 126 165 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 872 181 | 15 242 409 |

02.07.2024
Styret i Otoen Eiendom AS

Terje Lavik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Otoen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 5 500 900 | 696 520 | 6 197 420 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 336 949 | | 336 949 |
| - Avgang i året | 1 036 949 | 200 000 | 1 236 949 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 4 800 900 | 496 520 | 5 297 420 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | | 479 120 | 479 120 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 4 800 900 | 17 400 | 4 818 300 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 20 180 | 20 180 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 355 844 | 85 022 |
| Endring i utsatt skattefordel | -406 901 | 1 702 817 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -51 057 | 1 787 839 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -232 085 | 8 126 544 |
| Permanente forskjeller | 7 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 849 550 | -7 739 928 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -383 551 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -150 |
| Skattepliktig inntekt | 1 617 473 | 2 915 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 355 844 | 641 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 355 844 | 641 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -43 816 | -88 939 | -45 123 |
| Gevinst – og tapskonto | 7 578 694 | 9 473 367 | 1 894 673 |
| Sum | 7 534 878 | 9 384 428 | 1 849 550 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 7 534 878 | 9 384 428 | 1 849 550 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 657 673 | 2 064 574 | 406 901 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 2 500 000 | 1 040 604 | 180 000 | 8 395 640 | 12 116 244 |
| Årets resultat | | | | -181 028 | -181 028 |
| Pr 31.12.2023 | 2 500 000 | 1 040 604 | 180 000 | 8 214 612 | 11 935 217 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OTOEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 000 | 1 250,0 | 2 500 000 |
| Sum | 2 000 | | 2 500 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| T. L. HOLDING AS | 2 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Otoen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Otoen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 181 028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 02.07.2024
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal
statsautorisert revisor