



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICEVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Serviceveien 8  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Vestreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Selvvask bil		665 224	691 578
Leieinntekter		574 331	537 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 239 555</b>	<b>1 228 981</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad selvvask		53 554	51 674
Avskrivning på driftsmidler	1	367 020	346 380
Annen driftskostnad		412 199	384 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>832 773</b>	<b>782 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>406 781</b>	<b>446 231</b>
Annen rentekostnad		508 060	384 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 060</b>	<b>384 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-508 060</b>	<b>-384 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 279</b>	<b>61 985</b>
Skattekostnad	2	-22 281	13 637
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 997</b>	<b>48 348</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-78 998</b>	<b>48 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 998	48 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 998</b>	<b>48 348</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	40 248	17 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 248</b>	<b>17 967</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 084 999	8 310 779
Driftsløsøre	1	898 095	1 039 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>8 983 094</b>	<b>9 350 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 023 342</b>	<b>9 368 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 160	
Andre fordringer		120 730	100 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		142 700	63 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 700</b>	<b>-63 702</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-42 700</b>	<b>36 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 416 451	8 656 680
Øvrig langsiktig gjeld		467 940	499 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon		157 052	136 884
Leverandørgjeld		82 763	62 644
Skyldige offentlige avgifter		26 168	27 979
Annen kortsiktig gjeld		45 557	48 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 540</b>	<b>275 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 195 932</b>	<b>9 432 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICEVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Serviceveien 8  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Vestreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 015 732  
SERVICEVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Selvvask bil		665 224	691 578
Leieinntekter		574 331	537 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 239 555</b>	<b>1 228 981</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad selvvask		53 554	51 674
Avskrivning på driftsmidler 1		367 020	346 380
Annen driftskostnad		412 199	384 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>832 773</b>	<b>782 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>406 781</b>	<b>446 231</b>
Annen rentekostnad		508 060	384 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 060</b>	<b>384 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-508 060</b>	<b>-384 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-101 279	61 985
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-78 997</b>	<b>48 348</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-78 998</b>	<b>48 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-78 998	48 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-78 998</b>	<b>48 348</b>



Organisasjonsnr: 922 015 732  
SERVICEVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	40 248	17 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 248</b>	<b>17 967</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 084 999	8 310 779
Driftsløsøre	1	898 095	1 039 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5</b>	<b>8 983 094</b>	<b>9 350 114</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 023 342</b>	<b>9 368 081</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		9 160	
Andre fordringer		120 730	100 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		142 700	63 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 700</b>	<b>-63 702</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-42 700</b>	<b>36 298</b>
------------------------	----------	----------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 416 451	8 656 680
Øvrig langsiktig gjeld		467 940	499 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjon	157 052	136 884
Leverandørgjeld	82 763	62 644
Skyldige offentlige avgifter	26 168	27 979
Annen kortsiktig gjeld	45 557	48 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>311 540</b>	<b>275 571</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 195 932</b>	<b>9 432 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>



Organisasjonsnr: 922 015 732  
SERVICEVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Salgsinntektene er drift av selvvask for biler. Driftsinntektene er utleie av eiendom. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**  
**SERVICEVEIEN 8 AS**

**Innhold**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS





**Resultatregnskap for 2022**  
**SERVICEVEIEN 8 AS**

	Note	2022	2021
Selvvask bil		665 224	691 578
Leieinntekter		574 331	537 403
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 239 555</b>	<b>1 228 981</b>
Varekostnad selvvask		(53 554)	(51 674)
Avskrivning på driftsmidler	1	(367 020)	(346 380)
Annen driftskostnad		(412 199)	(384 696)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(832 773)</b>	<b>(782 750)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>406 781</b>	<b>446 231</b>
Annen rentekostnad		(508 060)	(384 246)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(508 060)</b>	<b>(384 246)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(508 060)</b>	<b>(384 246)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(101 279)</b>	<b>61 985</b>
Skattekostnad	2	22 281	(13 637)
<b>Arsresultat</b>	3	<b>(78 998)</b>	<b>48 348</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(78 998)	48 348
<b>Sum</b>		<b>(78 998)</b>	<b>48 348</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**SERVICEVEIEN 8 AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	40 248	17 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 248</b>	<b>17 967</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 084 999	8 310 779
Driftsløsøre	1	898 095	1 039 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>8 983 094</b>	<b>9 350 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 023 342</b>	<b>9 368 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 160	0
Andre fordringer		120 730	100 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 890</b>	<b>100 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 SERVICEVEIEN 8 AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(142 700)	(63 702)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(142 700)</b>	<b>(63 702)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>(42 700)</b>	<b>36 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon	5	8 416 451	8 656 680
Øvrig langsiktig gjeld		467 940	499 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 884 391</b>	<b>9 156 620</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon		157 052	136 884
Leverandørgjeld		82 763	62 644
Skyldige offentlige avgifter		26 168	27 979
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		45 557	48 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 540</b>	<b>275 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 195 932</b>	<b>9 432 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 153 232</b>	<b>9 468 489</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert

Kristian Vestreng  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022 SERVICEVEIEN 8 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Salgsinntektene er drift av selvvask for biler. Driftsinntektene er utleie av eiendom.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 852 474	1 306 200	10 158 674
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 852 474</b>	<b>1 306 200</b>	<b>10 158 674</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(541 695)	(266 865)	(808 560)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(767 475)	(408 105)	(1 175 580)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>8 084 999</b>	<b>898 095</b>	<b>8 983 094</b>
Årets avskrivninger	(225 780)	(141 240)	(367 020)
Økonomisk levetid	5 - 50 år	5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 20 %</b>	<b>10 - 20 %</b>	

### Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(101 279)	61 985
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	39 801	(64 041)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(61 478)</b>	<b>(2 056)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(22 281)	13 637
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(22 281)</b>	<b>13 637</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(63 702)	36 298
Årets resultat		(78 998)	(78 998)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>(142 700)</b>	<b>(42 700)</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	341 129	301 328	39 801
Skattemessig fremførbart underskudd	(422 798)	(484 276)	61 478
Sum midlertidige forskjeller	(81 669)	(182 948)	101 279
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(17 967)</b>	<b>(40 248)</b>	<b>22 281</b>

## Note 5 - Gjeld

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	8 416 451	8 656 680
<b>Sum</b>	<b>8 416 451</b>	<b>8 656 680</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 983 094	9 370 114
<b>Sum</b>	<b>8 983 094</b>	<b>9 370 114</b>

Av langsiktig gjeld på kr 8 416 451 forfaller ca kr 6 936 000 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KRISTIAN WESTRENG AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Lån til aksjonær

Selskapet har en gjeld på NOK 467 940 til aksjonæren i Kristian Westreng AS. Gjelden er avtalefestet. Ingen renteberegning for 2022.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.