



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	967 236 055
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆRINGSPARKEN AS
Forretningsadresse:	Øyevollveien 6 4460 MOI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lena Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 396	76 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 396</b>	<b>76 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 000	90 000
Annen driftskostnad	1, 2, 4	135 482	115 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 482</b>	<b>205 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 086</b>	<b>-128 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	14
Annen finansinntekt		4 733	4 692
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 735</b>	<b>4 706</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			550 000
Annen rentekostnad		39 969	34 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 969</b>	<b>584 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 234</b>	<b>-580 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 320</b>	<b>-708 806</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-36 150	-34 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-128 170	-673 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 138 635	1 159 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 138 635</b>	<b>1 159 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	13	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	14	279 258	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>479 258</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 617 893</b>	<b>1 359 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	16 971	
Andre fordringer		38 636	21 971
Konsernfordringer	14		306 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 607</b>	<b>328 217</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	96 367	7 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 367</b>	<b>7 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 974</b>	<b>335 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	1 322 856	1 322 856
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 422 856</b>	<b>1 422 856</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-446 127
Udekket tap	11	574 297	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-574 297</b>	<b>-446 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>848 559</b>	<b>976 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	41 547	77 697
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 547</b>	<b>77 697</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	811 149	627 520
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>811 149</b>	<b>627 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>852 696</b>	<b>705 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 395	11 125
Annen kortsiktig gjeld		3 217	2 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 612</b>	<b>13 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>921 308</b>	<b>718 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 743697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 236 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSPARKEN AS  
Forretningsadresse: Øyevollveien 6  
4460 MOI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 236 055  
NÆRINGSPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 396	76 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 396</b>	<b>76 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 000	90 000
Annen driftskostnad	1, 2, 4	135 482	115 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 482</b>	<b>205 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 086</b>	<b>-128 710</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	14
Annen finansinntekt		4 733	4 692
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 735</b>	<b>4 706</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			550 000
Annen rentekostnad		39 969	34 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 969</b>	<b>584 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 234</b>	<b>-580 096</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-164 320</b>	<b>-708 806</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-36 150	-34 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-128 170	-673 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-128 170</b>	<b>-673 868</b>



Organisasjonsnr: 967 236 055  
NÆRINGSPARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 138 635	1 159 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 138 635</b>	<b>1 159 739</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	13	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	14	279 258	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>479 258</b>	<b>200 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 617 893</b>	<b>1 359 739</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	16 971	
Andre fordringer		38 636	21 971
Konsernfordringer	14		306 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 607</b>	<b>328 217</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	96 367	7 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 367</b>	<b>7 713</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 974</b>	<b>335 930</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	1 322 856	1 322 856
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 422 856</b>	<b>1 422 856</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			-446 127
Udekket tap	11	574 297	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-574 297</b>	<b>-446 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>848 559</b>	<b>976 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	41 547	77 697
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 547</b>	<b>77 697</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	811 149	627 520
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>811 149</b>	<b>627 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>852 696</b>	<b>705 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 395	11 125
Annen kortsiktig gjeld		3 217	2 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 612</b>	<b>13 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>921 308</b>	<b>718 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>



Organisasjonsnr: 967 236 055  
NÆRINGSPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRUDE LENA ALETTE MOEN	45.00	90.00%	Ordinære aksjer
MOEN STEIN	5.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11300.00	8800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11300.00	8800.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 NÆRINGSPARKEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på leverings-/ytelsestidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer, omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld, er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi, ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer, en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid, dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris, og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet, og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Konsernregnskap

Selskapet eier 100 % av Moen Bjøllefabrikk AS. Ifht unntaksbestemmelsen i regnskapsloven, er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	11 300	8 800
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>11 300</b>	<b>8 800</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRUDE LENA ALETTE MOEN	45	90,00%	Ordinære aksjer
MOEN STEIN	5	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 937 571
Oppskrivning 01.01.2020	1 747 300
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	<b>3 684 871</b>
Tilgang i året	68 896
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 753 767</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(2 525 132)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 615 132)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 138 635</b>
Årets avskrivninger	(90 000)
Økonomisk levetid	40 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 %</b>



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(164 320)	(708 806)
+/- Permanente forskjeller		550 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	62 709	65 393
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(101 611)</b>	<b>(93 413)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(36 150)	(34 938)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(36 150)</b>	<b>(34 938)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	467 876	408 794	59 082
Gevinst- og tapskonto	18 132	14 505	3 627
Skattemessig fremførbart underskudd	(132 838)	(234 449)	101 611
Sum midlertidige forskjeller	353 170	188 850	164 320
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>77 697</b>	<b>41 547</b>	<b>36 150</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	16 971	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>16 971</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 322 856	(446 127)		976 729
Årets resultat			446 127	(574 297)	(128 170)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 322 856</b>	<b>0</b>	<b>(574 297)</b>	<b>848 559</b>



## Note 12 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	811 149	627 520
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>811 149</b>	<b>627 520</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 138 635	1 159 739
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>1 138 635</b>	<b>1 159 739</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 811.149 forfaller kr. 427.314 om mer enn 5 år.

## Note 13 - Investering i Datterselskap

<b>Foretaksnavn</b>	<b>Foretakssted</b>	<b>Eierandel/ stemmeandel</b>	<b>Selskapets egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>Selskapets resultat for 2020</b>
Moen Bjøllefabrikk AS	Lund	100%	298 131	71 099

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

<b>Spesifikasjon interne transaksjoner</b>	<b>Beløp</b>	<b>Intern gevinst</b>
--	--------------	-----------------------

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Morselskapet leier ut lokaler til datterselskapet. I 2020 har de fått leie lokalene uten motytelse, som følge av at datterselskapet ikke har økonomiske resultater til å betale leien i år.


Aksjene i datterselskapet er nedskrevet fra 750.000 til 200.000 i 2019, ut fra resultatutviklingen i datter over tid.


## Note 14 - Konsern lån annet foretak

<b>Type</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Foretak i samme konsern - Moen Bjøllefabrikk AS	279.258	306.246
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Mellomværende er ikke renteberegnet.



 Legally signed by  
Osmund Moen  
20.08.2021

 Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

**Årsregnskap for 2020**

**NÆRINGSPARKEN AS  
4460 MOI**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Revisjonsberetning**

Utarbeidet av:  
Lund Regnskapskontor AS  
Sirdalsveien 38  
4376 HELLELAND  
Org.nr. 987656190

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**NÆRINGSPARKEN AS**

Legally signed by  
Osmund Moen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		96 396	76 440
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 396</b>	<b>76 440</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(90 000)	(90 000)
Annen driftskostnad	1, 2, 4	(135 482)	(115 150)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(225 482)</b>	<b>(205 150)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(129 086)</b>	<b>(128 710)</b>
Annen renteinntekt		2	14
Annen finansinntekt		4 733	4 692
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 735</b>	<b>4 706</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	(550 000)
Annen rentekostnad		(39 969)	(34 802)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(39 969)</b>	<b>(584 802)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(35 234)</b>	<b>(580 096)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(164 320)</b>	<b>(708 806)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	36 150	34 938
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(128 170)</b>	<b>(673 868)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(128 170)</b>	<b>(673 868)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(128 170)	(673 868)
<b>Sum</b>		<b>(128 170)</b>	<b>(673 868)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**NÆRINGSPARKEN AS**

Legally signed by  
Osmund Moen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 138 635	1 159 739
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 138 635</b>	<b>1 159 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	13	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	14	279 258	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>479 258</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 617 893</b>	<b>1 359 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	16 971	0
Andre fordringer		38 636	21 971
Konsernfordringer	14	0	306 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 607</b>	<b>328 217</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	96 367	7 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 367</b>	<b>7 713</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 974</b>	<b>335 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 NÆRINGSPARKEN AS

Legally signed by  
Osmund Moen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	1 322 856	1 322 856
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 422 856</b>	<b>1 422 856</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	(446 127)
Udekket tap	11	(574 297)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(574 297)</b>	<b>(446 127)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>848 559</b>	<b>976 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	41 547	77 697
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 547</b>	<b>77 697</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	811 149	627 520
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>811 149</b>	<b>627 520</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>852 696</b>	<b>705 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 395	11 125
Annen kortsiktig gjeld		3 217	2 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 612</b>	<b>13 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>921 308</b>	<b>718 940</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 769 867</b>	<b>1 695 669</b>

Moi, 2021

Osmund Moen  
Styrets leder / Daglig leder

Leif Grude  
Styremedlem



## Noter 2020 NÆRINGSPARKEN AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster det foreligger slik valgdegang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på leverings-/ytelsestidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer, omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld, er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi, ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer, en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid, dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris, og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forevrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet, og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Konsernregnskap

Selskapet eier 100 % av Moen Bjøllefabrikk AS. Ihht unntaksbestemmelsen i regnskapsloven, er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Legally signed by  
Oamund Moen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	11 300	8 800
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>11 300</b>	<b>8 800</b>

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRUDE LENA ALETTE MOEN	45	90,00%	Ordinære aksjer
MOEN STEIN	5	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 937 571
Oppskrivning 01.01.2020	1 747 300
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	<b>3 684 871</b>
Tilgang i året	68 896
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 753 767</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(2 525 132)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 615 132)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 138 635</b>
Årets avskrivninger	(90 000)
Økonomisk levetid	40 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 %</b>



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(164 320)	(708 806)
+/- Permanente forskjeller		550 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	62 709	65 393
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(101 611)</b>	<b>(93 413)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(36 150)	(34 938)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(36 150)</b>	<b>(34 938)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Legally signed by  
Osmund Møen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	467 876	408 794	59 082
Gevinst- og tapskonto	18 132	14 505	3 627
Skattemessig fremførbart underskudd	(132 838)	(234 449)	101 611
Sum midlertidige forskjeller	353 170	188 850	164 320
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>77 697</b>	<b>41 547</b>	<b>36 150</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	16 971	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>16 971</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 322 856	(446 127)		976 729
Årets resultat			446 127	(574 297)	(128 170)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 322 856</b>	<b>0</b>	<b>(574 297)</b>	<b>848 559</b>



## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	811 149	627 520
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>811 149</b>	<b>627 520</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 138 635	1 159 739
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>1 138 635</b>	<b>1 159 739</b>

Legally signed by  
Osmund Moen  
20.08.2021

Legally signed by  
Leif Grude  
25.08.2021

Av langsiktig gjeld på kr. 811.149 forfaller kr. 427.314 om mer enn 5 år.

## Note 13 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Moen Bjøllefabrikk AS	Lund	100%	298 131	71 099

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Morselskapet leier ut lokaler til datterselskapet. I 2020 har de fått leie lokalene uten motytelse, som følge av at datterselskapet ikke har økonomiske resultater til å betale leien i år.

Aksjene i datterselskapet er nedskrevet fra 750.000 til 200.000 i 2019, ut fra resultatutviklingen i datter over tid.

## Note 14 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern - Moen Bjøllefabrikk AS	279.258	306.246
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Mellomværende er ikke renteberegnet.



Elganeveien 1  
4373 Egersund  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Næringsparken AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Næringsparken AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Arnfred Berntsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 78MIF-51X7A-AG4AJ-IFSC08-POJP6-MCEHF



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Arnfred Lennart Berntsen**

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-221825

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-07 10:27:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7BIMF-51X7A-AG4AJ-4KQ8-POJPE-4MCBHF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>