



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 HALDEN AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 912 169	2 742 239
Sum inntekter		2 912 169	2 742 239
Kostnader			
Varekostnad		827 107	700 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 504	165 504
Annen driftskostnad	3	717 932	365 656
Sum kostnader		1 710 542	1 231 361
Driftsresultat		1 201 627	1 510 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	13 126	4
Sum finansinntekter		13 126	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 671	29 482
Annen rentekostnad		753	81
Sum finanskostnader		3 424	29 562
Netto finans		9 702	-29 559
Ordinært resultat før skattekostnad		1 211 329	1 481 319
Skattekostnad på resultat	5	266 659	325 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		944 670	1 155 429
Årsresultat	6	944 670	1 155 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		944 670	1 155 429
Totalresultat		944 670	1 155 429
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		964 532	
Avsatt til annen egenkapital		-19 862	1 155 429



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		944 670	1 155 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 595 351	5 760 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 595 351	5 760 855
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		5 595 351	5 760 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-79 358	109 909
Andre kortsiktige fordringer		22 068	3 650
Konsernfordringer	4	1 289 316	
Sum fordringer		1 232 025	113 559
Sum omløpsmidler		1 232 025	113 559
SUM EIENDELER		6 827 376	5 874 414

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		350 766	350 766
Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
Sum innskutt egenkapital		422 463	422 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 723 757	4 743 619
Sum opptjent egenkapital		4 723 757	4 743 619
Sum egenkapital	6	5 146 220	5 166 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	153 770	159 159
Sum avsetninger for forpliktelser		153 770	159 159
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		153 770	159 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	168 036	21 308
Betalbar skatt	5		329 144
Skyldig offentlige avgifter		71 702	46 785
Kortsiktig konserngjeld	4	1 236 580	102 983
Annen kortsiktig gjeld		51 068	48 953
Sum kortsiktig gjeld		1 527 386	549 173
Sum gjeld		1 681 156	708 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 827 376	5 874 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329157

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 HALDEN AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 912 169	2 742 239
Sum inntekter		2 912 169	2 742 239
Kostnader			
Varekostnad		827 107	700 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 504	165 504
Annen driftskostnad	3	717 932	365 656
Sum kostnader		1 710 542	1 231 361
Driftsresultat		1 201 627	1 510 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	13 126	4
Sum finansinntekter		13 126	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 671	29 482
Annen rentekostnad		753	81
Sum finanskostnader		3 424	29 562
Netto finans		9 702	-29 559
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 211 329	1 481 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		944 670	1 155 429
Årsresultat	6	944 670	1 155 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		944 670	1 155 429
Totalresultat		944 670	1 155 429
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		964 532	
Avsatt til annen egenkapital		-19 862	1 155 429
Sum overføringer og disponeringer		944 670	1 155 429



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 595 351	5 760 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 595 351	5 760 855
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		5 595 351	5 760 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-79 358	109 909
Andre kortsiktige fordringer		22 068	3 650
Konsernfordringer	4	1 289 316	
Sum fordringer		1 232 025	113 559
Sum omløpsmidler		1 232 025	113 559
SUM EIENDELER		6 827 376	5 874 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		350 766	350 766
Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
Sum innskutt egenkapital		422 463	422 463
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		4 723 757	4 743 619
Sum opptjent egenkapital		4 723 757	4 743 619
Sum egenkapital	6	5 146 220	5 166 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	153 770	159 159
Sum avsetninger for forpliktelser		153 770	159 159
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		153 770	159 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	168 036	21 308
Betalbar skatt	5		329 144
Skyldig offentlige avgifter		71 702	46 785
Kortsiktig konserngjeld	4	1 236 580	102 983
Annen kortsiktig gjeld		51 068	48 953
Sum kortsiktig gjeld		1 527 386	549 173
Sum gjeld		1 681 156	708 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 827 376	5 874 414



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Storgata 5 Halden AS

Organisasjonsnr: 912.674.460



Resultatregnskap

Storgata 5 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 912 169	2 742 239
Sum driftsinntekter		<u>2 912 169</u>	<u>2 742 239</u>
Varekostnad		827 107	700 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 504	165 504
Annen driftskostnad	3	717 932	365 656
Sum driftskostnader		<u>1 710 542</u>	<u>1 231 361</u>
Driftsresultat		<u>1 201 627</u>	<u>1 510 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	13 126	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 671	29 482
Annen rentekostnad		753	81
Resultat av finansposter		<u>9 702</u>	<u>-29 559</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 211 329</u>	<u>1 481 319</u>
Skattekostnad på resultat	5	266 659	325 890
Årsresultat	6	<u>944 670</u>	<u>1 155 429</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		964 532	0
Avsatt til annen egenkapital		-19 862	1 155 429
Sum overføringer		<u>944 670</u>	<u>1 155 429</u>



Balanse
Storgata 5 Halden AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 595 351	5 760 855
Sum varige driftsmidler		<u>5 595 351</u>	<u>5 760 855</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 595 351</u>	<u>5 760 855</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-79 358	109 909
Andre kortsiktige fordringer		22 068	3 650
Konsernfordringer	4	1 289 316	0
Sum fordringer		<u>1 232 025</u>	<u>113 559</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 232 025</u>	<u>113 559</u>
Sum eiendeler		<u>6 827 376</u>	<u>5 874 414</u>



Balanse
Storgata 5 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		350 766	350 766
Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
Sum innskutt egenkapital		<u>422 463</u>	<u>422 463</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 723 757	4 743 619
Sum opptjent egenkapital		<u>4 723 757</u>	<u>4 743 619</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 146 220</u>	<u>5 166 082</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	153 770	159 159
Sum avsetning for forpliktelser		<u>153 770</u>	<u>159 159</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		168 036	21 308
Betalbar skatt	5	0	329 144
Skyldig offentlige avgifter		71 702	46 785
Kortsiktig konserngjeld	4	1 236 580	102 983
Annen kortsiktig gjeld		51 068	48 953
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 527 386</u>	<u>549 173</u>
Sum gjeld		<u>1 681 156</u>	<u>708 332</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 827 376</u>	<u>5 874 414</u>

Halden, 06.02.2023
Styret i Storgata 5 Halden AS


Carl Haakon Garder
Styreleder, daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem


Inger-Oline Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Maskiner og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 275 165	1 000 000	50 785	9 325 950
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 275 165	1 000 000	50 785	9 325 950
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 679 814	0	-50 785	-3 730 599
Balansført verdi 31.12	4 595 351	1 000 000	0	5 595 351
Årets avskrivninger	165 504	0	0	165 504
Avskrivningssats	2 %	Avskrives ikke	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		5 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring konsernkonto bank	1 289 316	0
Sum fordringer	1 289 316	0
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld, konsernkonto bank	0	-102 983
Gjeld konsernbidrag	-1 236 580	0
Sum gjeld	-1 236 580	-102 983

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystemet til C-G Holding AS. Det innebærer at bankgjelden eller innestående i realiteten er et mellomværende med konsernspiss. Mellomværende er renteberegnet.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	272 048	329 144
Endring i utsatt skatt	-5 389	-3 254
Skattekostnad ordinært resultat	266 659	325 890
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 211 329	1 481 319
Permanente forskjeller	753	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 498	14 788
Avgitt konsernbidrag	-1 236 580	0
Skattepliktig inntekt	0	1 496 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	272 048	329 144
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-272 048	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	329 144

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	698 954	723 452	24 498
Sum	698 954	723 452	24 498
Grunnlag for utsatt skatt	698 954	723 452	24 498
Utsatt skatt (22 %)	153 770	159 159	5 390

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	350 766	0	71 696	4 743 619	5 166 082	
Årets resultat				944 670	944 670	
Konsernbidrag avgitt				-964 532	-964 532	
Pr 31.12.2022	350 766	0	71 696	4 723 757	5 146 220	