



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 598 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDESVINGEN 1 AS
Forretningsadresse: Bjørgegrend 40
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		850 884	342 581
Sum inntekter		850 884	342 581
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 564	254 448
Annen driftskostnad	2, 3, 4	325 231	154 493
Sum kostnader		579 795	408 941
Driftsresultat		271 089	-66 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Annen finansinntekt			232 550
Sum finansinntekter		1	232 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 854	187 549
Annen rentekostnad		33 015	85 379
Sum finanskostnader		206 869	272 927
Netto finans		-206 868	-40 373
Ordinært resultat før skattekostnad		64 220	-106 733
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 128	-23 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 092	-83 252
Årsresultat		50 092	-83 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 092	-83 252
Sum overføringer og disponeringer		50 092	-83 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	261 736	275 864
Sum immaterielle eiendeler		261 736	275 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 996 405	5 209 344
Sum varige driftsmidler		4 996 405	5 209 344
Sum anleggsmidler		5 258 141	5 485 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	775 285	333 319
Andre fordringer			5 860
Sum fordringer		775 285	339 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 283	398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 283	398
Sum omløpsmidler		780 568	339 577
SUM EIENDELER		6 038 709	5 824 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (63 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	913 969	964 062
Sum opptjent egenkapital		-913 969	-964 062
Sum egenkapital	10	-850 969	-901 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	6 230 908	6 215 196
Sum annen langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Sum langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 328	261 435
Kortsiktig konserngjeld		289 283	249 215
Annen kortsiktig gjeld		45 160	
Sum kortsiktig gjeld		658 771	510 650
Sum gjeld		6 889 678	6 725 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 038 709	5 824 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 525964

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 598 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDESVINGEN 1 AS
Forretningsadresse: Bjørgegrend 40
5141 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		850 884	342 581
Sum inntekter		850 884	342 581
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	254 564	254 448
Annen driftskostnad	2, 3, 4	325 231	154 493
Sum kostnader		579 795	408 941
Driftsresultat		271 089	-66 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	4
Annen finansinntekt			232 550
Sum finansinntekter		1	232 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		173 854	187 549
Annen rentekostnad		33 015	85 379
Sum finanskostnader		206 869	272 927
Netto finans		-206 868	-40 373
Ordinært resultat før skattekostnad			
		64 220	-106 733
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 128	-23 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 092	-83 252
Årsresultat		50 092	-83 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 092	-83 252
Sum overføringer og disponeringer		50 092	-83 252



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	261 736	275 864
Sum immaterielle eiendeler		261 736	275 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 996 405	5 209 344
Sum varige driftsmidler		4 996 405	5 209 344
Sum anleggsmidler		5 258 141	5 485 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	775 285	333 319
Andre fordringer			5 860
Sum fordringer		775 285	339 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 283	398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 283	398
Sum omløpsmidler		780 568	339 577
SUM EIENDELER		6 038 709	5 824 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (63 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	913 969	964 062
Sum opptjent egenkapital		-913 969	-964 062
Sum egenkapital	10	-850 969	-901 062
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	6 230 908	6 215 196
Sum annen langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Sum langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 328	261 435
Kortsiktig konserngjeld		289 283	249 215
Annen kortsiktig gjeld		45 160	
Sum kortsiktig gjeld		658 771	510 650
Sum gjeld		6 889 678	6 725 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 038 709	5 824 785



Organisasjonsnr: 914 598 826
VARDESVINGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	63000.00	1.00	63000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergen Næring AS	63000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	63000.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

VARDESVINGEN 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 463 792
Tilgang i året	41 625
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 505 417
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(254 448)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(509 012)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 996 405
Årets avskrivninger	(254 564)
Økonomisk levetid	10 - 30 år
Avskrivningsplan: Lineær	3,33 - 10 %

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	64 220	(106 733)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	120 625	70 799
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(184 846)	
Årets skattegrunnlag	0	(35 934)
+/- Endring i utsatt skatt	14 128	(23 481)
Skattekostnad i resultatregnskapet	14 128	(23 481)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	115 937	34 371	81 566
Kortsiktig gjeld	0	(39 060)	39 060
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 369 864)	(1 185 019)	(184 846)
Sum midlertidige forskjeller	(1 253 927)	(1 189 707)	(64 220)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(275 864)	(261 736)	(14 128)



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	775 285	333 319
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	775 285	333 319

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	63 000	1,00	63 000,00
Sum	63 000		63 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bergen Næring AS	63 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	63 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Det har i løpet av 2020 vært en økning i utleid areal og leieinntekt. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, og regnskapet er satt opp under forutsetning av dette.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	63 000	(964 062)	(901 062)
Årets resultat		50 092	50 092
Egenkapital 31.12.2020	63 000	(913 969)	(850 969)

Note 11 - Langsiktig konserngjeld

	2020	2019
Bergen Næring AS	6 230 908	6 215 196

Eiendommen Vardesvingen 1 er pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Årsregnskap for 2020

**VARDESVINGEN 1 AS
5141 FYLLINGSDALEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
DF Accounting AS
Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS
Org.nr. 924375264

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
VARDESVINGEN 1 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		850 884	342 581
Sum driftsinntekter		850 884	342 581
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(254 564)	(254 448)
Annen driftskostnad	2, 3, 4	(325 231)	(154 493)
Sum driftskostnader		(579 795)	(408 941)
Driftsresultat		271 089	(66 360)
Annen renteinntekt		1	4
Annen finansinntekt		0	232 550
Sum finansinntekter		1	232 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(173 854)	(187 549)
Annen rentekostnad		(33 015)	(85 379)
Sum finanskostnader		(206 869)	(272 927)
Netto finans		(206 868)	(40 373)
Ordinært resultat før skattekostnad		64 220	(106 733)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(14 128)	23 481
Ordinært resultat		50 092	(83 252)
Årsresultat		50 092	(83 252)
Overføringer			
Udekket tap		50 092	(83 252)
Sum		50 092	(83 252)



Balanse pr. 31. desember 2020
VARDESVINGEN 1 AS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	261 736	275 864
Sum immaterielle eiendeler		261 736	275 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 996 405	5 209 344
Sum varige driftsmidler		4 996 405	5 209 344
Sum anleggsmidler		5 258 141	5 485 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	775 285	333 319
Andre fordringer		0	5 860
Sum fordringer		775 285	339 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 283	398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 283	398
Sum omløpsmidler		780 568	339 577
Sum eiendeler		6 038 709	5 824 785



Balanse pr. 31. desember 2020
VARDESVINGEN 1 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (63 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(913 969)	(964 062)
Sum opptjent egenkapital		(913 969)	(964 062)
Sum egenkapital	10	(850 969)	(901 062)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	6 230 908	6 215 196
Sum annen langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Sum langsiktig gjeld		6 230 908	6 215 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 328	261 435
Kortsiktig konserngjeld		289 283	249 215
Annen kortsiktig gjeld		45 160	0
Sum kortsiktig gjeld		658 771	510 650
Sum gjeld		6 889 678	6 725 846
Sum egenkapital og gjeld		6 038 709	5 824 785

Bergen, 9/6 2021


Dag Magne Vedvik
Styrets leder


Sigurd Inge Vindenes
Styremedlem



Noter 2020

VARDESVINGEN 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 463 792
Tilgang i året	41 625
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 505 417
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(254 448)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(509 012)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 996 405
Årets avskrivninger	(254 564)
Økonomisk levetid	10 - 30 år
Avskrivningsplan: Lineær	3,33 - 10 %

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	64 220	(106 733)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	120 625	70 799
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(184 846)	
Årets skattegrunnlag	0	(35 934)
+/- Endring i utsatt skatt	14 128	(23 481)
Skattekostnad i resultatregnskapet	14 128	(23 481)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	115 937	34 371	81 566
Kortsiktig gjeld	0	(39 060)	39 060
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 369 864)	(1 185 019)	(184 846)
Sum midlertidige forskjeller	(1 253 927)	(1 189 707)	(64 220)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(275 864)	(261 736)	(14 128)



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	775 285	333 319
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	775 285	333 319

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	63 000	1,00	63 000,00
Sum	63 000		63 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bergen Næring AS	63 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	63 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	63 000	(964 062)	(901 062)
Årets resultat		50 092	50 092
Egenkapital 31.12.2020	63 000	(913 969)	(850 969)

Selskapets egenkapital er tapt. Det har i løpet av 2020 vært en økning i utleid areal og leieinntekt. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, og regnskapet er satt opp under forutsetning av dette.

Note 11 - Langsiktig konserngjeld

	2020	2019
Bergen Næring AS	6 230 908	6 215 196

Eiendommen Vardesvingen 1 er pantsatt for gjeld i Bergen Næring AS.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.