



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 975 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYENSVINGEN 9 AS  
Forretningsadresse: Hafrsfjordgata 7  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 724 370	6 735 198
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 724 370</b>	<b>6 735 198</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 522	17 867
Lønnskostnad	1, 2	76 675	798 700
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 451	341 751
Annen driftskostnad		992 850	1 691 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 492 498</b>	<b>2 849 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 231 872</b>	<b>3 885 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 841	13 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 841</b>	<b>13 766</b>
Annen rentekostnad		5 527	3 432
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 527</b>	<b>-3 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 314</b>	<b>10 334</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 238 186</b>	<b>3 895 859</b>
Skattekostnad	4, 5	1 372 252	854 061
<b>Årsresultat</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Avgitt konsernbidrag	4, 6	557 124	0
Udekket tap		0	1 898 773
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 797</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	133 852	160 955
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>133 852</b>	<b>160 955</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 431 801	2 762 252
Maskiner og anlegg	3	1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 432 801</b>	<b>2 763 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 566 654</b>	<b>2 924 207</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	37 901
Andre kortsiktige fordringer		229 626	140 688
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 626</b>	<b>178 589</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 118 052	2 274 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 118 052</b>	<b>2 274 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 347 677</b>	<b>2 453 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 914 331</b>	<b>5 377 594</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 001</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	684 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>684 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>684 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 412	179 356
Betalbar skatt	4, 5	1 188 011	794 859
Skyldige offentlige avgifter		228 768	232 079
Utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Kortsiktig konserngjeld	4, 6	714 262	2 292 667
Annen kortsiktig gjeld		290 067	1 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>4 642 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>5 327 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 914 331</b>	<b>5 377 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 975 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYENSVINGEN 9 AS  
Forretningsadresse: Hafrsfjordgata 7  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 975 707  
RYENSVINGEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 724 370	6 735 198
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 724 370</b>	<b>6 735 198</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 522	17 867
Lønnskostnad	1, 2	76 675	798 700
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 451	341 751
Annen driftskostnad		992 850	1 691 355
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 492 498</b>	<b>2 849 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 231 872</b>	<b>3 885 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 841	13 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 841</b>	<b>13 766</b>
Annen rentekostnad		5 527	3 432
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 527</b>	<b>-3 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 314</b>	<b>10 334</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 238 186</b>	<b>3 895 859</b>
Skattekostnad	4, 5	1 372 252	854 061
<b>Årsresultat</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Avgitt konsernbidrag	4, 6	557 124	0
Udekket tap		0	1 898 773
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 797</b>



Organisasjonsnr: 929 975 707  
RYENSVINGEN 9 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4, 5 133 852 160 955  
Sum immaterielle eiendeler 133 852 160 955

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 431 801 2 762 252  
Maskiner og anlegg 3 1 000 1 000  
Sum varige driftsmidler 2 432 801 2 763 252

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 566 654 2 924 207

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Fordringer

Kundefordringer 0 37 901  
Andre kortsiktige fordringer 229 626 140 688  
Sum fordringer 229 626 178 589

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 118 052 2 274 798  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 118 052 2 274 798

Sum omløpsmidler 4 347 677 2 453 387

**SUM EIENDELER 6 914 331 5 377 594**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 6, 7 30 000 30 000



Overkurs	6	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 001</b>	<b>50 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelseser		0	684 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>684 600</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>684 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 412	179 356
Betalbar skatt	4, 5	1 188 011	794 859
Skyldige offentlige avgifter		228 768	232 079
Utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Kortsiktig konserngjeld	4, 6	714 262	2 292 667
Annen kortsiktig gjeld		290 067	1 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>4 642 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>5 327 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 914 331</b>	<b>5 377 594</b>



Organisasjonsnr: 929 975 707  
RYENSVINGEN 9 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	-17400.00	700000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94075.00	98700.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76675.00	798700.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har gått bort fra å avsette for styrehonorar i 2023 i motsetning til i 2022.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

#### Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RYENSVINGEN 9 AS  
929 975 707

## Resultatregnskap

	Note	2023	07.09 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 724 370	6 735 198
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 724 370</b>	<b>6 735 198</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-92 522	-17 867
Lønnskostnad	1, 2	-76 675	-798 700
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-330 451	-341 751
Annen driftskostnad		-992 850	-1 691 355
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 492 498</b>	<b>-2 849 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 231 872</b>	<b>3 885 525</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 841	13 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 841</b>	<b>13 766</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 527	-3 432
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 527</b>	<b>-3 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 314</b>	<b>10 334</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 238 186</b>	<b>3 895 859</b>
Skattekostnad	4, 5	-1 372 252	-854 061
<b>Årsresultat</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Avgitt konsernbidrag	4, 6	557 124	0
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		0	1 898 773
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 865 934</b>	<b>3 041 797</b>



RYENSVINGEN 9 AS  
929 975 707

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	133 852	160 955
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>133 852</b>	<b>160 955</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 431 801	2 762 252
Maskiner og anlegg	3	1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 432 801</b>	<b>2 763 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 566 654</b>	<b>2 924 207</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	37 901
Andre kortsiktige fordringer		229 626	140 688
<b>Sum fordringer</b>		<b>229 626</b>	<b>178 589</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 118 052	2 274 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 118 052</b>	<b>2 274 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 347 677</b>	<b>2 453 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 914 331</b>	<b>5 377 594</b>



RYENSVINGEN 9 AS  
929 975 707

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 001</b>	<b>50 000</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	684 600
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>684 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 412	179 356
Betalbar skatt	4, 5	1 188 011	794 859
Skyldige offentlige avgifter		228 768	232 079
Utbytte	6	4 308 810	1 143 024
Kortsiktig konserngjeld	4, 6	714 262	2 292 667
Annen kortsiktig gjeld		290 067	1 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>4 642 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 864 330</b>	<b>5 327 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 914 331</b>	<b>5 377 594</b>

Oslo, 17.04.2024

Katrine Sørensen  
styrets leder

Gyri Tove Sørensen  
styremedlem

Janicke Sørensen  
styremedlem

Jan Tormod Dege  
styremedlem / daglig leder



RYENSVINGEN 9 AS  
929 975 707

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	07.09 - 31.12.2022
Lønn	-17 400	700 000
Arbeidsgiveravgift	94 075	98 700
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>76 675</b>	<b>798 700</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har gått bort fra å avsette for styrehonorar i 2023 i motsetning til i 2022.



RYENSVINGEN 9 AS  
929 975 707

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 000	4 656 038	4 657 038
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 000</b>	<b>4 656 038</b>	<b>4 657 038</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-1 893 785	-1 893 785
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-2 224 236	-2 224 236
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 000</b>	<b>2 431 802</b>	<b>2 432 802</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	330 451	330 451
Økonomisk levetid	0	10 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	07.09 - 31.12.2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 345 149	794 859
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	27 103	59 202
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 372 252</b>	<b>854 061</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	6 238 186	3 895 858
Permanente forskjeller	-680	-13 762
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-123 196	-269 100
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-714 262	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 400 048</b>	<b>3 612 996</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 345 149	794 859
Betalbar skatt på konsernbidrag	-157 138	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 188 011	794 859

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-459 432	-608 419	148 987
Omløpsmidler	758	0	758
Andre forskjeller	411 659	0	411 659
Kortsiktig gjeld	-684 600	0	-684 600
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-731 615</b>	<b>-608 419</b>	<b>-123 196</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-731 615</b>	<b>-608 419</b>	<b>-123 196</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-160 955</b>	<b>-133 852</b>	<b>-27 103</b>



**RYENSVINGEN 9 AS**  
929 975 707

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	20 000	0	50 000
Årsresultat	0	0	4 865 934	4 865 934
Avsatt utbytte	0	0	-4 308 810	-4 308 810
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-557 124	-557 124
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1</b>	<b>50 001</b>

## Note 7 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	1 000	30	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JGK AS	1 000	100,00	Ordinære

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**PKF ReVisjon AS**

Sandakerveien 114A, 0484 Oslo

+47 22 78 28 00

post@pkf.no

pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

**Ryensvingen 9 AS****UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023***Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ryensvingen 9 AS som viser et overskudd på kr 4 865 934. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17.04.2024

PKF REVISJON AS

Jørn Hovland

statsautorisert revisor