



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 005 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVOLD AS
Forretningsadresse: Lysverkbakken 6B
2015 LEIRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Løvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	10 882 627	25 528 689
Annen driftsinntekt		1 676 978	2 243 241
Sum inntekter		12 559 605	27 771 930
Kostnader			
Varekostnad	2	3 987 191	12 619 364
Lønnskostnad	3	9 999 638	9 220 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		319 890	345 240
Annen driftskostnad	3	3 197 356	3 095 372
Sum kostnader		17 504 074	25 280 595
Driftsresultat		-4 944 469	2 491 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 101	68 682
Annen finansinntekt			2 509
Sum finansinntekter		84 101	71 191
Annen rentekostnad		8 276	291
Sum finanskostnader		8 276	291
Netto finans		75 825	70 900
Resultat før skattekostnad		-4 868 643	2 562 235
Skattekostnad på resultat		-417 741	653 067
Årsresultat		-4 450 902	1 909 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 450 902	1 909 168
Totalresultat		-4 450 902	1 909 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-4 450 902	909 168
Sum overføringer og disponeringer		-4 450 902	1 909 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		14 000	28 000
Sum immaterielle eiendeler		14 000	28 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 654 149	9 511 578
Maskiner og anlegg		265 029	23 196
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 811	31 328
Sum varige driftsmidler		10 930 990	9 566 102
Sum anleggsmidler		10 944 990	9 594 102
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		102 698	116 577
Sum varer		102 698	116 577
Fordringer			
Kundefordringer	2	812 985	2 095 257
Andre kortsiktige fordringer		721 568	548 397
Sum fordringer		1 534 553	2 643 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 567 488	13 705 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 567 488	13 705 518
Sum omløpsmidler		7 204 739	16 465 749
SUM EIENDELER		18 149 728	26 059 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 150 287	18 601 189
Sum opptjent egenkapital		14 150 287	18 601 189
Sum egenkapital		14 400 287	18 851 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			417 741
Sum avsetninger for forpliktelser			417 741
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	417 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		991 853	1 115 774
Betalbar skatt			235 326
Skyldig offentlige avgifter		864 480	1 347 814
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 893 108	3 092 007
Sum kortsiktig gjeld		3 749 442	6 790 921
Sum gjeld		3 749 442	7 208 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 149 728	26 059 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713916

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 005 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVOLD AS
Forretningsadresse: Lysverkbakken 6B
2015 LEIRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Løvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 971 005 092
LØVOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	10 882 627	25 528 689
Annen driftsinntekt		1 676 978	2 243 241
Sum inntekter		12 559 605	27 771 930
Kostnader			
Varekostnad	2	3 987 191	12 619 364
Lønnskostnad	3	9 999 638	9 220 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		319 890	345 240
Annen driftskostnad	3	3 197 356	3 095 372
Sum kostnader		17 504 074	25 280 595
Driftsresultat		-4 944 469	2 491 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 101	68 682
Annen finansinntekt			2 509
Sum finansinntekter		84 101	71 191
Annen rentekostnad		8 276	291
Sum finanskostnader		8 276	291
Netto finans		75 825	70 900
Resultat før skattekostnad		-4 868 643	2 562 235
Skattekostnad på resultat		-417 741	653 067
Årsresultat		-4 450 902	1 909 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 450 902	1 909 168
Totalresultat		-4 450 902	1 909 168
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 450 902	909 168
Sum overføringer og disponeringer		-4 450 902	1 909 168



Organisasjonsnr: 971 005 092
LØVOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		14 000	28 000
Sum immaterielle eiendeler		14 000	28 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 654 149	9 511 578
Maskiner og anlegg		265 029	23 196
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		11 811	31 328
Sum varige driftsmidler		10 930 990	9 566 102

Sum anleggsmidler

		10 944 990	9 594 102
--	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning		102 698	116 577
Sum varer		102 698	116 577

Fordringer

Kundefordringer	2	812 985	2 095 257
Andre kortsiktige fordringer		721 568	548 397
Sum fordringer		1 534 553	2 643 655

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 567 488	13 705 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 567 488	13 705 518

Sum omløpsmidler

		7 204 739	16 465 749
--	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		18 149 728	26 059 852
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	14 150 287	18 601 189
Sum opptjent egenkapital		14 150 287	18 601 189
Sum egenkapital		14 400 287	18 851 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			417 741
Sum avsetninger for forpliktelser			417 741
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	417 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		991 853	1 115 774
Betalbar skatt			235 326
Skyldig offentlige avgifter		864 480	1 347 814
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 893 108	3 092 007
Sum kortsiktig gjeld		3 749 442	6 790 921
Sum gjeld		3 749 442	7 208 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 149 728	26 059 852



Organisasjonsnr: 971 005 092
LØVOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134, N-2001 Lillestrøm
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Løvdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løvdal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 176 238 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3ZBDX-USSWL-2492G-5SEN0-7C5PH-NYSL5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ørbeck, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-13 20:40:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3ZBDX-USSWL-2492G-5SEN0-7C5PH-NYSLS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Løvold AS

Penneo Dokumentnr: 32667-XJD88-P3HHL-EZAZN-YZPYN-VNXT



Resultatregnskap

Løvd AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	10 882 627	25 528 689
Annen driftsinntekt		1 676 978	2 243 241
Sum driftsinntekter		12 559 605	27 771 930
Varekostnad	2	3 987 191	12 619 364
Lønnskostnad	3	9 999 638	9 220 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		319 890	345 240
Annen driftskostnad	3	3 197 356	3 095 372
Sum driftskostnader		17 504 074	25 280 595
Driftsresultat		-4 944 469	2 491 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 101	68 682
Annen finansinntekt		0	2 509
Annen rentekostnad		8 276	291
Resultat av finansposter		75 825	70 900
Resultat før skattekostnad		-4 868 643	2 562 235
Skattekostnad på resultat		-417 741	653 067
Årsresultat		-4 450 902	1 909 168
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 450 902	909 168
Sum overføringer		-4 450 902	1 909 168

Pennco Dokumentnr: 32667-XJD88-P3HHL-EZAZN-YZPYN-VNXXT



Balanse

Løvd AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Konsejjoner, patenter o.l.		14 000	28 000
Sum immaterielle eiendeler		14 000	28 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 654 149	9 511 578
Maskiner og anlegg		265 029	23 196
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 811	31 328
Sum varige driftsmidler		10 930 990	9 566 102
Sum anleggsmidler		10 944 990	9 594 102
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		102 698	116 577
Sum varer		102 698	116 577
Fordringer			
Kundefordringer	2	812 985	2 095 257
Andre kortsiktige fordringer		721 568	548 397
Sum fordringer		1 534 553	2 643 655
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 567 488	13 705 518
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 567 488	13 705 518
Sum omløpsmidler		7 204 739	16 465 749
Sum eiendeler		18 149 728	26 059 852

Pernco Dokumentnøkkel: 32667-XJD88-P3HHL-EZAZN-YZPYN-VNXT



Balanse

Løvold AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	14 150 287	18 601 189
Sum opptjent egenkapital		14 150 287	18 601 189
Sum egenkapital		14 400 287	18 851 189
Gjeld			
Utsatt skatt		0	417 741
Sum avsetning for forpliktelser		0	417 741
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		991 853	1 115 774
Betalbar skatt		0	235 326
Skyldig offentlige avgifter		864 480	1 347 814
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 893 108	3 092 007
Sum kortsiktig gjeld		3 749 442	6 790 921
Sum gjeld		3 749 442	7 208 662
Sum egenkapital og gjeld		18 149 728	26 059 852

Leirsund, 08.07.2025
Styret i Løvold AS

Asbjørn Maritsønn Løvold
styreleder/ daglig leder

Bjørn Edgar Løvold
styremedlem

Pernico Dokumentnr: 32667-XJD88-P3HHL-EZAZN-YZPYN-VNXXNT



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Prosjekter i arbeid med salgskontrakter

For prosjekter under bygging hvor det foreligger salgskontrakter benytter selskapet løpende resultatføring. Estimert fortjeneste inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektene. Et prosjekts fortjeneste defineres som inntekter minus henførbare kostnader. Henførbare kostnader omfatter direkte og indirekte kostnader vedrørende prosjektaktivitetene.

Løpende avregning av prosjekter i arbeid innebærer i mange tilfeller usikkerhet og skjønsmessig vurderinger. Det endelige resultat for de enkelte prosjekter vil derfor kunne avvike fra det som er reflektert i regnskapene i mellomliggende år. Faktisk produksjon er benyttet som mål for fullføringsgraden.

Viser estimatene at en kontrakt vil gi tap for selskapet, gjøres avsetning for totalt estimert tap uavhengig av fullføringsgraden.



Noter til regnskapet 2024

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 Prosjekter i arbeid med salgskontrakter

	2024	2023
Inntektsført på igangværende prosjekter	163 000	1 395 000
Kostnader på igangværende prosjekter	126 000	1 239 000
Anleggsbidrag	37 000	156 000
Opptjent, ikke fakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringer	340 922	527 845

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 132 114	6 614 694
Arbeidsgiveravgift	1 442 539	1 299 094
Pensjonskostnader	356 450	318 759
Andre ytelser	1 068 534	988 073
Sum	9 999 638	9 220 620

Selskapet har i 2024 sysselsatt 10 årsverk.

Note 4 Avvikling av virksomhet

Styret i Løvd AS har i 2025 foretatt en grundig vurdering av selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter.

Gjennom flere år har Løvd AS, med hell, konsentrert virksomheten mot profesjonelle utbyggere innen boligbygging.

Rundt 2022 snudde markedet, preget av renteoppgang, økte byggekostnader og generell usikkerhet etter pandemien og med Ukraina-krigen.

Utbyggere fikk ikke solgt nok til å starte nye prosjekter, fordi kjøperne selv sto fast i egne salg.

Arkitekt- og ingeniørfirmaer – sentrale aktører i tidligfase – rapporterte permitteringer og oppsigelser våren 2023.

Flere ledende rådgivermiljøer varslet samtidig at de forberedte seg på en resesjon.

Samlet peker dette mot at markedet svekket seg allerede i 2022-2023.

Til tross for krevende rammevilkår ble 2023 vårt sjette år på rad med vekst, og det beste på ti år.

Årsaken var en solid kontrahert ordresreserve som bar oss gjennom urolighetene.

Da nye kontrakter uteble og byggherrer utsatte beslutninger, falt omsetningen markant fra 2023 til 2024 – en utvikling som har fortsatt i 2025.

Våren 2025 hadde vi tilbud ute for om lag 260 millioner kroner eks. mva., men med forventet realisering tidligst i 2027.

Etter et betydelig underskudd i 2024, svakere likviditet og fortsatt usikkerhet rundt nye prosjekter,



Noter til regnskapet 2024

besluttet styret å avvikle virksomheten gjennom en strukturert og kontrollert prosess. Vedtaket ble fattet i styremøte og generalforsamling i mars 2025.

Styret har vurdert alternative tilpasninger, som kostnadsutt og markedsdreining, men konkluderte med at styrt avvikling gir best balanse mellom risiko og ansvar.

Avviklingen skjer trinnvis i løpet av 2025, med ferdigstilling av kontraherte oppdrag, avhending av eiendeler og oppgjør av forpliktelser.

Salg av eiendommen i Lysverkbakken 6 markerer avslutningen.

Selskapet vil bestå fram til dette er gjennomført.

Den separate og lønnsomme utleievirksomheten – leiligheter og næringsarealer – fortsetter som før, og forventes ikke påvirket av at anleggsgartnervirksomheten avvikles.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvold, Asbjørn Maritsønn

Daglig leder

På vegne av: Løvold AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2134148

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-09 14:05:17 UTC



Løvold, Asbjørn Maritsønn

Styreleder

På vegne av: Løvold AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2134148

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-09 14:05:17 UTC



Løvold, Bjørn Edgar

Styremedlem

På vegne av: Løvold AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1180497

IP: 193.91.xxx.xxx

2025-07-13 18:15:08 UTC



Penneo Dokumentnr: 32667-XJD88-P3HHL-E2AZN-VZPYN-VNXT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.