



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 767 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Per Helge Dybvik
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Vågsholm Rooney
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		538 587	528 649
Sum inntekter		538 587	528 649
Kostnader			
Varekostnad		3 849	0
Lønnskostnad		2 089	6 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	27 700
Annen driftskostnad		525 006	437 353
Sum kostnader		550 943	471 953
Driftsresultat		-12 356	56 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		145	0
Annen finansinntekt		1 413	292
Sum finansinntekter		1 558	292
Annan rentekostnad		19 597	7 593
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		19 597	7 593
Netto finans		-18 039	-7 301
Resultat før skattekostnad		-30 395	49 395
Skattekostnad	2	-19 952	10 869
Årsresultat		-10 444	38 526
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-10 444	38 526
Sum overføringer og disponeringar		-10 444	38 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	420 000	440 000
Sum varige driftsmiddel		420 000	440 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		420 000	440 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		8 950	7 914
Andre kortsiktige fordringer		7 536	5 064
Sum krav		16 486	12 978
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		147 018	180 951
Sum omløpsmiddel		163 504	193 929
SUM EIGEDELAR		583 504	633 929

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		314 786	325 229
Sum opptent egenkapital		314 786	325 229
Sum egenkapital		344 786	355 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	7 913	14 635
Sum avsetjinger for plikter		7 913	14 635
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		135 000	165 000
Øvrig langsiktig gjeld		37 750	0
Sum anna langsiktig gjeld		172 750	165 000
Sum langsiktig gjeld		180 663	179 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 806	14 415
Betalbar skatt	2	0	12 981
Skyldige offentlige avgifter		1	5 363
Utbytte		0	38 526
Annen kortsiktig gjeld		54 247	27 779
Sum kortsiktig gjeld		58 054	99 064
Sum gjeld		238 718	278 699
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		583 504	633 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 660738

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 767 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Per Helge Dybvik
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Vågsholm Rooney
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		538 587	528 649
Sum inntekter		538 587	528 649
Kostnader			
Varekostnad		3 849	0
Lønnskostnad		2 089	6 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	27 700
Annen driftskostnad		525 006	437 353
Sum kostnader		550 943	471 953
Driftsresultat		-12 356	56 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		145	0
Annen finansinntekt		1 413	292
Sum finansinntekter		1 558	292
Annan rentekostnad		19 597	7 593
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		19 597	7 593
Netto finans		-18 039	-7 301
Resultat før skattekostnad		-30 395	49 395
Skattekostnad	2	-19 952	10 869
Årsresultat		-10 444	38 526
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-10 444	38 526
Sum overføringer og disponeringar		-10 444	38 526



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	420 000	440 000
Sum varige driftsmiddel		420 000	440 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		420 000	440 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		8 950	7 914
Andre kortsiktige fordringer		7 536	5 064
Sum krav		16 486	12 978
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		147 018	180 951
Sum omløpsmiddel		163 504	193 929
SUM EIGEDLAR		583 504	633 929
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital	314 786	325 229
Sum opptent egenkapital	314 786	325 229
Sum egenkapital	344 786	355 229
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	7 913	14 635
Sum avsetjinger for plikter	7 913	14 635
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	135 000	165 000
Øvrig langsiktig gjeld	37 750	0
Sum anna langsiktig gjeld	172 750	165 000
Sum langsiktig gjeld	180 663	179 635
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 806	14 415
Betalbar skatt	0	12 981
Skyldige offentlige avgifter	1	5 363
Utbytte	0	38 526
Annen kortsiktig gjeld	54 247	27 779
Sum kortsiktig gjeld	58 054	99 064
Sum gjeld	238 718	278 699
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	583 504	633 928



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
1.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1000825.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1000825.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	640825.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	360000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	20011.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eged.</u>
		50 år

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		538 587	528 649
Sum driftsinntekter		538 587	528 649
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 849	0
Lønnskostnad		-2 089	-6 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000	-27 700
Annen driftskostnad		-525 006	-437 353
Sum driftskostnader		-550 943	-471 953
Driftsresultat		-12 356	56 696
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		145	0
Annen finansinntekt		1 413	292
Sum finansinntekter		1 558	292
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-19 597	-7 593
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		-19 597	-7 593
Netto finans		-18 039	-7 301
Resultat før skattekostnad		-30 395	49 395
Skattekostnad	2	19 952	-10 869
Årsresultat		-10 444	38 526
Overføringer			
Annen egenkapital		-10 444	38 526
Sum overføringer		-10 444	38 526



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	420 000	440 000
Sum varige driftsmidler		420 000	440 000
Sum anleggsmidler		420 000	440 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 950	7 914
Andre kortsiktige fordringer		7 536	5 064
Sum fordringer		16 486	12 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum omløpsmidler		163 504	193 929
SUM EIENDELER		583 504	633 929



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		314 786	325 229
Sum opptjent egenkapital		314 786	325 229
Sum egenkapital		344 786	355 229
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	7 913	14 635
Sum avsetning for forpliktelser		7 913	14 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		135 000	165 000
Øvrig langsiktig gjeld		37 750	0
Sum annen langsiktig gjeld		172 750	165 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 806	14 415
Betalbar skatt	2	0	12 981
Skyldige offentlige avgifter		1	5 363
Utbytte		0	38 526
Annen kortsiktig gjeld		54 247	27 779
Sum kortsiktig gjeld		58 054	99 064
Sum gjeld		238 718	278 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 504	633 928

Per Helge Dybvik
styrets leder



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	1 000 825	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 000 825	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-640 825	0
Balansført verdi per 31.12.	360 000	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 011	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50 år

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	66 510	62 842	3 668
Fremførbart underskudd	0	-26 872	26 872
Netto forskjeller	66 510	35 970	30 540
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	66 510	35 970	30 540
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	14 635	7 913	6 722

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Helge Dybvik	100	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		538 587	528 649
Sum driftsinntekter		538 587	528 649
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 849	0
Lønnskostnad		-2 089	-6 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000	-27 700
Annen driftskostnad		-525 006	-437 353
Sum driftskostnader		-550 943	-471 953
Driftsresultat		-12 356	56 696
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		145	0
Annen finansinntekt		1 413	292
Sum finansinntekter		1 558	292
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-19 597	-7 593
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		-19 597	-7 593
Netto finans		-18 039	-7 301
Resultat før skattekostnad		-30 395	49 395
Skattekostnad	2	19 952	-10 869
Årsresultat		-10 444	38 526
Overføringer			
Annen egenkapital		-10 444	38 526
Sum overføringer		-10 444	38 526



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	420 000	440 000
Sum varige driftsmidler		420 000	440 000
Sum anleggsmidler		420 000	440 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 950	7 914
Andre kortsiktige fordringer		7 536	5 064
Sum fordringer		16 486	12 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 018	180 951
Sum omløpsmidler		163 504	193 929
SUM EIENDELER		583 504	633 929



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		314 786	325 229
Sum opptjent egenkapital		314 786	325 229
Sum egenkapital		344 786	355 229
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	7 913	14 635
Sum avsetning for forpliktelser		7 913	14 635
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		135 000	165 000
Øvrig langsiktig gjeld		37 750	0
Sum annen langsiktig gjeld		172 750	165 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 806	14 415
Betalbar skatt	2	0	12 981
Skyldige offentlige avgifter		1	5 363
Utbytte		0	38 526
Annen kortsiktig gjeld		54 247	27 779
Sum kortsiktig gjeld		58 054	99 064
Sum gjeld		238 718	278 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 504	633 928

Per Helge Dybvik
styrets leder



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879 767 822

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	1 000 825	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 000 825	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-640 825	0
Balanseført verdi per 31.12.	360 000	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 011	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		50 år

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	66 510	62 842	3 668
Fremførbart underskudd	0	-26 872	26 872
Netto forskjeller	66 510	35 970	30 540
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	66 510	35 970	30 540
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	14 635	7 913	6 722

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Helge Dybvik	100	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Fullstendighetserklæring for 879767822 SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til AKTIVT REGNSKAP AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

AKTIVT REGNSKAP AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 879767822 SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS.

, 27.05.2024

For SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS

Daglig leder



SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
879767822

Sluttposteringer

19.07.2024 11:20
Side 1/1

Avstemningsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2023

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S1	31.12.2023	Justering utsatt skatt/utsatt skattefordel			
		2120 Utsatt skatt	6 721,66		
		8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel		6 721,66	
Sum			6 721,66	6 721,66	
S2	31.12.2023	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2050 Annen EK	10 443,62		
		8960 Overføringer annen egenkapital		10 443,62	
Sum			10 443,62	10 443,62	
S3	31.12.2023	Justering betalbar skatt			
		2500 Betalbar skatt	13 230,00		
		8309 Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år		13 230,00	
Sum			13 230,00	13 230,00	

Dato

Signatur

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

June Anita Vågsholm Rooney

9eb3e304-f7a7-4d90-ba37-9fedb8865105 - 2024-07-19 12:25:22 UTC +03:00
BankID - 654947f0-1146-42e6-969c-b5d2d4ad03dd - NO

Per Helge Dybvik

695bec56-689d-4fdb-9892-12188330409a - 2024-07-19 14:46:11 UTC +03:00
BankID - 96427577-0864-4d8d-9e88-491e792fcd81 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d6769a6f-9926-4bfb-93ac-666cf070b01e>

 **visma sign**
www.vismasign.com