



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 156 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLTUN AS
Forretningsadresse: Vennolumsvegen 47
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 571	18 946
Sum kostnader		27 571	18 946
Driftsresultat		-27 571	-18 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 600	31 729
Reinvestert rente - rentefond			303 426
Gevinst ved realisasjon av andeler	2		56 585
Sum finansinntekter		52 600	391 740
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	-1 010 455	-1 868
Annen rentekostnad		2 486	949
Sum finanskostnader		-1 007 969	-919
Netto finans		1 060 569	392 659
Resultat før skattekostnad		1 032 998	373 713
Skattekostnad på resultat	3	5 507	82 015
Årsresultat		1 027 491	291 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 491	291 698
Totalresultat		1 027 491	291 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	277 491	
Overført fra annen egenkapital			-708 302
Sum overføringer og disponeringer		1 027 491	291 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 629 732	2 629 732
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 829 732	2 629 732
Sum anleggsmidler		5 829 732	2 629 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 509 761	2 509 761
Sum fordringer		1 509 761	2 509 761
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2	8 391 850	7 381 395
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		8 391 850	7 381 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 917	3 703 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 917	3 703 001
Sum omløpsmidler		9 955 528	13 594 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		15 785 259	16 223 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	717 204	717 204
Sum innskutt egenkapital		867 204	867 204
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 035 069	13 757 577
Sum opptjent egenkapital		14 035 069	13 757 577
Sum egenkapital		14 902 273	14 624 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	5 507	98 515
Utbytte	4	750 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	127 480	500 593
Sum kortsiktig gjeld		882 987	1 599 108
Sum gjeld		882 987	1 599 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 785 259	16 223 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553361

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 156 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLTUN AS
Forretningsadresse: Vennolumsvegen 47
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 916 156 901
FJELLTUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 571	18 946
Sum kostnader		27 571	18 946
Driftsresultat		-27 571	-18 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 600	31 729
Reinvestert rente - rentefond			303 426
Gevinst ved realisasjon av andeler	2		56 585
Sum finansinntekter		52 600	391 740
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	-1 010 455	-1 868
Annen rentekostnad		2 486	949
Sum finanskostnader		-1 007 969	-919
Netto finans		1 060 569	392 659
Resultat før skattekostnad		1 032 998	373 713
Skattekostnad på resultat	3	5 507	82 015
Årsresultat		1 027 491	291 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 491	291 698
Totalresultat		1 027 491	291 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	277 491	
Overført fra annen egenkapital			-708 302
Sum overføringer og disponeringer		1 027 491	291 698



Organisasjonsnr: 916 156 901
FJELLTUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 629 732	2 629 732
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 829 732	2 629 732
Sum anleggsmidler		5 829 732	2 629 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 509 761	2 509 761
Sum fordringer		1 509 761	2 509 761
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2	8 391 850	7 381 395
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		8 391 850	7 381 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 917	3 703 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 917	3 703 001
Sum omløpsmidler		9 955 528	13 594 157
SUM EIENDELER		15 785 259	16 223 889



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs	4	717 204	717 204
Sum innskutt egenkapital		867 204	867 204

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 035 069	13 757 577
Sum opptjent egenkapital		14 035 069	13 757 577

Sum egenkapital		14 902 273	14 624 781
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	5 507	98 515
Utbytte	4	750 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	127 480	500 593
Sum kortsiktig gjeld		882 987	1 599 108

Sum gjeld		882 987	1 599 108
------------------	--	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 785 259	16 223 889
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 916 156 901
FJELLTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

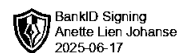
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Fjelltun AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjelltun AS som viser et overskudd på kr 1 027 491,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEK NORSKE LEVER OG ØKONOMI

Karverksveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NØ 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 16.06.2025
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Anette Lien Johansen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKAPET TIL REVISORFORENINGEN

Karveveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2024

Fjelltun AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 156 901



Resultatregnskap			
Fjelltun AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		<u>27 571</u>	<u>18 946</u>
Driftsresultat		<u>-27 571</u>	<u>-18 946</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 600	31 729
Reinvestert rente - rentefond		0	303 426
Gevinst ved realisasjon av andeler	2	0	56 585
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	1 010 455	1 868
Annen rentekostnad		<u>-2 486</u>	<u>-949</u>
		<u>1 060 569</u>	<u>392 659</u>
Resultat før skattekostnad		1 032 998	373 713
Skattekostnad på resultat	3	<u>5 507</u>	<u>82 015</u>
Resultat		<u>1 027 491</u>	<u>291 698</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 027 491</u>	<u>291 698</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	750 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	277 491	0
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>708 302</u>
		<u>1 027 491</u>	<u>291 698</u>



Balanse			
Fjelltun AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 629 732	2 629 732
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 200 000	0
		<u>5 829 732</u>	<u>2 629 732</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 829 732</u>	<u>2 629 732</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>1 509 761</u>	<u>2 509 761</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte obligasjoner	2	<u>8 391 850</u>	<u>7 381 395</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		<u>53 917</u>	<u>3 703 001</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 955 528</u>	<u>13 594 157</u>
SUM EIENDELER		<u>15 785 259</u>	<u>16 223 889</u>



Noter til årsregnskapet 2024

Fjelltun AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttede selskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse for styrearbeid til styremedlemmene. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Fond i Nordea	7 374 582	8 391 850	8 391 850	1 017 268
Sum markedsbaserte aksjer	7 374 582	8 391 850	8 391 850	1 017 268

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Noter til årsregnskapet 2024

Fjelltun AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 507	98 515
Endring i utsatt skattefordel	0	-16 500
Skattekostnad ordinært resultat	5 507	82 015
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 032 998	373 713
Permanente forskjeller	-1 007 969	74 081
Skattepliktig inntekt	25 030	447 794
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 507	98 515
Sum betalbar skatt i balansen	5 507	98 515

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	150 000	717 204	13 757 577	14 624 781
Årets resultat			1 027 491	1 027 491
Utbytte			-750 000	-750 000
Pr 31.12.2024	150 000	717 204	14 035 069	14 902 273

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Kontor-kommune</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
DS/FKV/TS					
Bergslia Gjestestuer AS	Brandbu	50,0 %	500 000	593 653	-406 347
Gislebye Invest AS	Gran	50,0 %	2 129 732	1 669 582	-22 207
Sum			2 629 732	2 263 235	-428 554
Sum verdipapirer			2 629 732	2 263 235	-428 554

Fjelltun AS investerte 50 000 aksjer i Bergslia Gjestestuer AS ved stiftelse i 2023. Aksjene er bokført til kostpris a kr 500 000,-.

Egenkapital og resultat for Bergslia Gjestestuer AS er per 31.12.23.



Noter til årsregnskapet 2024

Fjelltun AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	3 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 509 761	2 509 761
Sum	4 709 761	2 509 761