



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 579 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIBAKKEN 5 AS
Forretningsadresse: Industribakken 5
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad		11 976	11 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 400	91 400
Annen driftskostnad	2	46 524	92 068
Sum kostnader		149 900	195 044
Driftsresultat		330 100	284 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	
Sum finansinntekter		351	
Annen rentekostnad		16 737	46 554
Sum finanskostnader		16 737	46 554
Netto finans		-16 386	-46 554
Resultat før skattekostnad		313 714	238 402
Skattekostnad på resultat	3	33 300	12 718
Årsresultat	4	280 414	225 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 414	225 684
Totalresultat		280 414	225 684
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 360	153 660
Avsatt til annen egenkapital		154 054	72 024
Sum overføringer og disponeringer		280 414	225 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 763 787	1 850 287
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 100	27 000
Sum varige driftsmidler	1	1 785 887	1 877 287
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		2 135 887	2 227 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 433	
Sum fordringer		5 433	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 135	6 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 135	6 004
Sum omløpsmidler		20 568	6 004
SUM EIENDELER		2 156 455	2 233 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		1 023 010	1 023 010
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		1 315 440	1 315 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 932	14 700
Sum opptjent egenkapital		128 932	14 700
Sum egenkapital	4	1 444 372	1 330 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	37 671	41 000
Sum avsetninger for forpliktelser		37 671	41 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			375 910
Sum annen langsiktig gjeld			375 910
Sum langsiktig gjeld		37 671	416 910
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 537	572
Betalbar skatt	3	989	-28 472
Skyldig offentlige avgifter		39 030	19 211
Kortsiktig konserngjeld		632 220	478 220
Annen kortsiktig gjeld		16 710	16 710
Sum kortsiktig gjeld		674 412	486 241
Sum gjeld		712 083	903 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 455	2 233 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685922

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 579 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIBAKKEN 5 AS
Forretningsadresse: Industribakken 5
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 579 763
INDUSTRIBAKKEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad		11 976	11 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 400	91 400
Annen driftskostnad	2	46 524	92 068
Sum kostnader		149 900	195 044
Driftsresultat		330 100	284 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	
Sum finansinntekter		351	
Annen rentekostnad		16 737	46 554
Sum finanskostnader		16 737	46 554
Netto finans		-16 386	-46 554
Resultat før skattekostnad		313 714	238 402
Skattekostnad på resultat	3	33 300	12 718
Årsresultat	4	280 414	225 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 414	225 684
Totalresultat		280 414	225 684
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 360	153 660
Avsatt til annen egenkapital		154 054	72 024
Sum overføringer og disponeringer		280 414	225 684



Organisasjonsnr: 929 579 763
INDUSTRIBAKKEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 763 787	1 850 287
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	22 100	27 000
Sum varige driftsmidler	1 785 887	1 877 287

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler	350 000	350 000

Sum anleggsmidler	2 135 887	2 227 287
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5 433	
Sum fordringer	5 433	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	15 135	6 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	15 135	6 004

Sum omløpsmidler	20 568	6 004
-------------------------	---------------	--------------

SUM EIENDELER	2 156 455	2 233 291
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	300 000	300 000
Overkurs	1 023 010	1 023 010
Annen innskutt egenkapital	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital	1 315 440	1 315 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 932	14 700
Sum opptjent egenkapital		128 932	14 700
Sum egenkapital	4	1 444 372	1 330 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	37 671	41 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		37 671	41 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			375 910
Sum annen langsiktig gjeld			375 910
Sum langsiktig gjeld		37 671	416 910
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 537	572
Betalbar skatt	3	989	-28 472
Skyldig offentlige avgifter		39 030	19 211
Kortsiktig konserngjeld		632 220	478 220
Annen kortsiktig gjeld		16 710	16 710
Sum kortsiktig gjeld		674 412	486 241
Sum gjeld		712 083	903 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 455	2 233 291



Organisasjonsnr: 929 579 763
INDUSTRIBAKKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

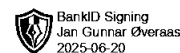
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Industribakken 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 579 763



RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIBAKKEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Lønnskostnad		11 976	11 576
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	91 400	91 400
Annen driftskostnad	2	46 524	92 068
Sum driftskostnader		149 900	195 044
Driftsresultat		330 100	284 956
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		351	0
Annen rentekostnad		16 737	46 554
Resultat av finansposter		-16 386	-46 554
Resultat før skattekostnad		313 714	238 402
Skattekostnad på resultat	3	33 300	12 718
Årsresultat	4	280 414	225 684
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		126 360	153 660
Avsatt til annen egenkapital		154 054	72 024
Sum overføringer		280 414	225 684



BALANSE

INDUSTRIKAKKEN 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 763 787	1 850 287
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 100	27 000
Sum varige driftsmidler	1	1 785 887	1 877 287
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		350 000	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		350 000	350 000
Sum anleggsmidler		2 135 887	2 227 287
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 433	0
Sum fordringer		5 433	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 135	6 004
Sum omløpsmidler		20 568	6 004
Sum eiendeler		2 156 455	2 233 291



BALANSE

INDUSTRIBAKKEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 023 010	1 023 010
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		1 315 440	1 315 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		128 932	14 700
Sum opptjent egenkapital		128 932	14 700
Sum egenkapital	4	1 444 372	1 330 140
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	37 671	41 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	375 910
Sum annen langsiktig gjeld		0	375 910
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-14 537	572
Betalbar skatt	3	989	-28 472
Skyldig offentlige avgifter		39 030	19 211
Konserngjeld		632 220	478 220
Annen kortsiktig gjeld		16 710	16 710
Sum kortsiktig gjeld		674 412	486 241
Sum gjeld		712 083	903 151
Sum egenkapital og gjeld		2 156 455	2 233 291

Styret i Industribakken 5 AS

Jan Gunnar Øveraas
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 800 479	34 730	2 835 209
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 800 479	34 730	2 835 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 036 692	12 630	1 049 322
= Bokført verdi 31.12.24	1 763 787	22 100	1 785 887
Årets ordinære avskrivninger	86 500	4 900	91 400
Økonomisk levetid	10-40 år	7 år	



Note 2 Lønnskostnader

Industribakken 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 629	14 868
Endring i utsatt skatt	-3 329	-2 151
Skattekostnad ordinært resultat	33 300	12 718
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	313 714	238 402
Permanente forskjeller	-351	405
Endring i midlertidige forskjeller	15 131	9 780
Avgitt konsernbidrag	-162 000	-197 000
Skattepliktig inntekt	166 494	51 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 629	14 868
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-35 640	-43 340
Sum betalbar skatt i balansen	989	-28 472

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	171 230	186 362	15 131
Sum	171 230	186 362	15 131
Grunnlag for utsatt skatt	171 230	186 362	15 131
Utsatt skatt (22 %)	37 671	41 000	3 329

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	1 023 010	-7 570	14 700	1 330 140
Årets resultat				280 414	280 414
Konsernbidrag avgitt				-126 360	-126 360
Pr 31.12.2024	300 000	1 023 010	-7 570	168 753	1 484 193