



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VB LOFOTEN VANN OG VARME AS  
Forretningsadresse: Idrettsgata 33  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Stig Harald Holsmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 919 844	34 526 007
Annen driftsinntekt		53 047	513 258
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 972 891</b>	<b>35 039 265</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 820 496	18 556 870
Lønnskostnad	2	9 083 124	8 989 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	377 087	468 837
Annen driftskostnad		4 053 173	3 607 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 333 879</b>	<b>31 622 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 988</b>	<b>3 416 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163 892	200 406
Annen finansinntekt		3 122 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 286 215</b>	<b>200 406</b>
Annen rentekostnad		89 809	32
Annen finanskostnad		115	71 435
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 924</b>	<b>71 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 196 292</b>	<b>128 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 835 304</b>	<b>3 545 419</b>
Skattekostnad på resultat	4	-61 778	775 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	17 000 000
Avsatt til annen egenkapital		197 082	
Overført fra annen egenkapital			-14 230 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkost leid lokale	3	210 300	297 200
Transportmidler	3	1 565 621	1 266 121
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	188 700	201 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 964 621</b>	<b>1 765 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		26	102 114
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26</b>	<b>2 402 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 964 647</b>	<b>4 167 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 655 000</b>	<b>3 146 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 683 756	4 828 464
Andre kortsiktige fordringer		1 110 356	1 430 463
Konsernfordringer	7	2 648 291	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 442 403</b>	<b>6 258 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 492 448	19 717 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 492 448</b>	<b>19 717 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 589 851</b>	<b>29 122 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 554 499</b>	<b>33 289 814</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		134 000	60 241
Beholdning av egne aksjer			39 759
Overkurs		5 768 781	5 768 781
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 894 711</b>	<b>5 860 711</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 409 725	3 212 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 725</b>	<b>3 212 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 304 436</b>	<b>9 073 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		28 995	90 773
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 995</b>	<b>90 773</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 995</b>	<b>90 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 303 196	3 133 068
Betalbar skatt	4		685 060
Skyldig offentlige avgifter		797 090	1 215 816
Utbytte		2 700 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 420 782	2 091 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 068</b>	<b>24 125 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 063</b>	<b>24 216 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 554 499</b>	<b>33 289 814</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614115

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 222 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFOTEN VANN OG VARME AS  
Forretningsadresse: Idrettsgata 33  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Stig Harald Holsmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 971 222 964  
LOFOTEN VANN OG VARME AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 919 844	34 526 007
Annen driftsinntekt		53 047	513 258
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 972 891</b>	<b>35 039 265</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 820 496	18 556 870
Lønnskostnad	2	9 083 124	8 989 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	377 087	468 837
Annen driftskostnad		4 053 173	3 607 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 333 879</b>	<b>31 622 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 988</b>	<b>3 416 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163 892	200 406
Annen finansinntekt		3 122 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 286 215</b>	<b>200 406</b>
Annen rentekostnad		89 809	32
Annen finanskostnad		115	71 435
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 924</b>	<b>71 468</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 196 292</b>	<b>128 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-61 778	775 833
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	17 000 000
Avsatt til annen egenkapital		197 082	
Overført fra annen egenkapital			-14 230 414



Sum overføringer og  
disponeringer

2 897 082

2 769 586



Organisasjonsnr: 971 222 964  
LOFOTEN VANN OG VARME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Påkost leid lokale	3	210 300	297 200
Transportmidler	3	1 565 621	1 266 121
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	188 700	201 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 964 621</b>	<b>1 765 121</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		26	102 114
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26</b>	<b>2 402 114</b>

#### Sum anleggsmidler

1 964 647 4 167 235

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 3 655 000 3 146 000

#### Fordringer

Kundefordringer		2 683 756	4 828 464
Andre kortsiktige fordringer		1 110 356	1 430 463
Konsernfordringer	7	2 648 291	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 442 403</b>	<b>6 258 927</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 492 448	19 717 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 492 448</b>	<b>19 717 651</b>

#### Sum omløpsmidler

13 589 851 29 122 578

#### SUM EIENDELER

15 554 499 33 289 814

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		134 000	60 241
Beholdning av egne aksjer			39 759
Overkurs	5 768 781		5 768 781
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5 894 711</b>		<b>5 860 711</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3 409 725		3 212 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 409 725</b>		<b>3 212 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 304 436</b>	<b>9 073 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		28 995	90 773
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>28 995</b>	<b>90 773</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 995</b>	<b>90 773</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 303 196	3 133 068
Betalbar skatt	4		685 060
Skyldig offentlige avgifter		797 090	1 215 816
Utbytte		2 700 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 420 782	2 091 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 068</b>	<b>24 125 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 063</b>	<b>24 216 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 554 499</b>	<b>33 289 814</b>



Organisasjonsnr: 971 222 964  
LOFOTEN VANN OG VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2022

**LOFOTEN VANN OG VARME AS**

Org.nr.:971 222 964

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





## RESULTATREGNSKAP

### LOFOTEN VANN OG VARME AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		30 919 844	34 526 007
Annen driftsinntekt		53 047	513 258
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 972 891</b>	<b>35 039 265</b>
Varekostnad		17 820 496	18 556 870
Lønnskostnad	2	9 083 124	8 989 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	377 087	468 837
Annen driftskostnad		4 053 173	3 607 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 333 879</b>	<b>31 622 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 988</b>	<b>3 416 480</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		163 892	200 406
Annen finansinntekt		3 122 323	0
Annen rentekostnad		89 809	32
Annen finanskostnad		115	71 435
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 196 292</b>	<b>128 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 835 304</b>	<b>3 545 419</b>
Skattekostnad på resultat	4	-61 778	775 833
<b>Resultat</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 700 000	17 000 000
Avsatt til annen egenkapital		197 082	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 230 414
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 897 082</b>	<b>2 769 586</b>



### BALANSE

#### LOFOTEN VANN OG VARME AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Påkost leid lokale	3	210 300	297 200
Transportmidler	3	1 565 621	1 266 121
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	188 700	201 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 964 621</b>	<b>1 765 121</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	2 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		26	102 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26</b>	<b>2 402 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 964 647</b>	<b>4 167 235</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		3 655 000	3 146 000
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 683 756	4 828 464
Fordring på foretak i samme konsern	7	2 648 291	0
Andre kortsiktige fordringer		1 110 356	1 430 463
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 442 403</b>	<b>6 258 927</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 492 448	19 717 651
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 589 851</b>	<b>29 122 578</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 554 499</b>	<b>33 289 814</b>



### BALANSE

#### LOFOTEN VANN OG VARME AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		134 000	60 241
Vedtatt ikke registrert aksjekapital		0	39 759
Overkurs		5 768 781	5 768 781
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 894 711</b>	<b>5 860 711</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 409 725	3 212 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 725</b>	<b>3 212 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 304 436</b>	<b>9 073 354</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		28 995	90 773
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 995</b>	<b>90 773</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 303 196	3 133 068
Betalbar skatt	<b>4</b>	0	685 060
Skyldig offentlige avgifter		797 090	1 215 816
Utbytte		2 700 000	17 000 000
Annen kortsiktig gjeld	<b>7</b>	1 420 782	2 091 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 221 068</b>	<b>24 125 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 063</b>	<b>24 216 459</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 554 499</b>	<b>33 289 814</b>

Leknes, 29.03.2023  
Styret i Lofoten Vann Og Varme AS

Alf Stig Harald Holsmo  
styremedlem/daglig leder

Arne Herulf Reiersen  
styreleder

Håkan Fjerdingen  
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	8 430 680	8 238 688
Arbeidsgiveravgift	437 387	467 577
Andre ytelser	215 057	283 603
<b>Sum</b>	<b>9 083 124</b>	<b>8 989 868</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 15 årsverk.

**LOFOTEN VANN OG VARME AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	Påkost leid lokale	Driftsløsøre, inventar ol.	Transp. midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	434 879	503 361	3 235 616	4 173 856
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		39 720	536 867	576 587
- Avgang i året		15 000	300 000	315 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>434 879</b>	<b>528 081</b>	<b>3 472 483</b>	<b>4 435 443</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	224 579	339 381	1 906 863	2 470 823
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>210 300</b>	<b>188 700</b>	<b>1 565 620</b>	<b>1 964 620</b>
Årets ordinære avskrivninger	86 900	52 820	237 367	377 087
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	0-16 år	

Fra og med 2018 er det benyttet lineære avskrivninger basert på driftsmidlenes antatte levetid.

**Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	685 060
Endring i utsatt skatt	-61 778	90 773
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-61 778</b>	<b>775 833</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 835 304	3 545 419
Permanente forskjeller	-3 116 116	71 144
Endring i midlertidige forskjeller	-66 618	-502 656
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-347 430</b>	<b>3 113 907</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	685 060
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>685 060</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	558 224	441 606	-116 618
Fordringer	-79 000	-29 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>479 224</b>	<b>412 606</b>	<b>-66 618</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-347 430	0	347 430
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>131 794</b>	<b>412 606</b>	<b>280 812</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>28 995</b>	<b>90 773</b>	<b>61 779</b>

**LOFOTEN VANN OG VARME AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

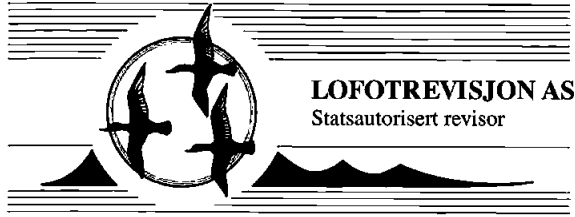
	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	5 768 781	-8 070	3 212 643	9 073 354
Årets resultat				2 897 082	2 897 082
Utvidelse aksjekapital	34 000				34 000
Utbytte				-2 700 000	-2 700 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>134 000</b>	<b>5 768 781</b>	<b>-8 070</b>	<b>3 409 725</b>	<b>9 304 436</b>

**Note 6 Fordringer og gjeld**

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

**Note 7 Fordringer og gjeld til konsernselskaper**

	2022	2021
Fordring på morselskap	2 648 291	0
Gjeld til annet selskap i konsernet	492 580	460 148



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lofoten Vann og Varme AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Lofoten Vann og Varme AS** som viser et overskudd på **kr 2.897.082**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/  
Revisornummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Leknes, 29. mars 2023

**Lofotrevisjon AS**

Helge Simonsen  
Statsautorisert revisor