



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 409 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOGSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skyttervegen 5  
7088 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Hogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 414	1 225
Annen driftskostnad	1	65 953	48 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 367</b>	<b>49 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 367</b>	<b>-49 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	8
Annen finansinntekt		446	541
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>451</b>	<b>549</b>
Annen finanskostnad		226	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>226</b>	<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>225</b>	<b>501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-69 142	-48 955
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	3	20 000	46 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>46 353</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 412	9 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 412</b>	<b>9 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 412</b>	<b>55 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>125 412</b>	<b>155 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	530 000	100 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7		
Udekket tap	6, 7	694 672	625 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-694 672</b>	<b>-625 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-164 672</b>	<b>-525 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		1 499	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	288 586	681 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 085</b>	<b>681 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>290 085</b>	<b>681 197</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>125 412</b>	<b>155 666</b>



# Årsregnskap 2019 Hogstad Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 981 409 353



## Resultatregnskap Hogstad Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	1	3 414	1 225
Annen driftskostnad	1	65 953	48 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>69 367</b>	<b>49 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 367</b>	<b>-49 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	8
Annen finansinntekt		446	541
Annen finanskostnad		226	48
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>225</b>	<b>501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		69 142	48 955
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-69 142</b>	<b>-48 955</b>

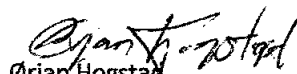



## Balanse

### Hogstad Eiendom AS

	2019	2018
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i tilknyttet selskap	100 000	100 000
1350 Aksjer i andre foretak	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer	20 000	46 353
1570 Andre kort. fordringer	20 000	43 603
2740 Oppgjørskonto mva.	0	2 750
Sum fordringer	<u>20 000</u>	<u>46 353</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5 412	9 314
1930 Bank/4230.50.47540	5 412	3 754
1950 Skattetil/4230.50.47567	0	5 560
Sum bankinnskudd, kontanter o.l	<u>5 412</u>	<u>9 314</u>
Sum omløpsmidler	<u>25 412</u>	<u>55 666</u>
Sum eiendeler	<u>125 412</u>	<u>155 666</u>

Trondheim 6. august 2020

  
Ørjan Hogstad  
Styreleder/Daglig leder

  
Jon Sundal  
Styremedlem



**Balanse**  
**Hogstad Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6, 7	530 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6, 7	-694 672	-625 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-694 672</b>	<b>-625 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-164 672</b>	<b>-525 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		1 499	0
Annen kortsiktig gjeld	3	288 586	681 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 085</b>	<b>681 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>290 085</b>	<b>681 197</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>125 412</b>	<b>155 666</b>

Trondheim den 6. august 2020  
Styret i Hogstad Eiendom AS

Ørjan Hogstad  
Styreleder / daglig leder

Jon Sundal  
styremedlem



## Hogstad Eiendom AS

### Noter 2019

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Inntekter

Inntekter vedrørende investeringer inntektsføres når de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	2 992	1 225
Arbeidsgiveravgift	422	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>3 414</b>	<b>1 225</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2019

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



## Hogstad Eiendom AS

Noter 2019

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Selskapet har bokført gjeld til tilknyttet selskap med kr -287 533, det er ikke avtalt avdrag for dette og forfall er muligens mer enn 5 år fram i tid.

### Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Multi Grunnmur AS	Trondheim	49 %	51 339	-121 106	-69 767
				2019	2018
Fordring på tilknyttet selskap				0	0
Gjeld til tilknyttet selskap				287 533	240 244

### Note 4 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekkmidler	0	5 560

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 300	530 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Ørjan Hogstad	(daglig leder og styreleder)	100	100 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Hogstad Eiendom AS Noter 2019

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-625 530	-525 530
Kapitalforhøyelse	430 000	0	430 000
Årets resultat		-69 142	-69 142
Pr 31.12	530 000	-694 672	-164 672

### Note 7 Fortsatt drift

Egenkapitalen er negativ med kr 164 672. Av selskapets gjeld er kr 1 052 til eiere og i tillegg betales selskapets forpliktelse av eier dersom det ikke er tilstrekkelig likviditet i selskapet.

### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-69 142	-48 955
Permanente forskjeller	0	19 339
Endring i midlertidige forskjeller	117 268	133 974
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 126	-104 358
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Gevinst - og tapskonto	418 624	535 892	117 268
<b>Sum</b>	<b>418 624</b>	<b>535 892</b>	<b>117 268</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-825 003	-873 129	-48 126
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	406 379	337 237	-69 142
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.