



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIEBAKKE AS
Forretningsadresse: Rakkestadveien 71
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 228	23 757
Sum kostnader		26 228	23 757
Driftsresultat		-26 228	-23 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000	144 000
Annen renteinntekt		18	7
Annen finansinntekt		48 220	357 479
Sum finansinntekter		148 238	501 486
Annen rentekostnad		75 276	120 549
Annen finanskostnad		51 391	899 978
Sum finanskostnader		126 667	1 020 527
Netto finans		21 571	-519 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 657	-542 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 657	-542 798
Årsresultat		-4 657	-542 798
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 657	-542 798
Sum overføringer og disponeringer		-4 657	-542 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 9	5 089 172	5 089 172
Lån til foretak i samme konsern	2, 9	2 109 436	2 109 436
Sum finansielle anleggsmidler		7 198 608	7 198 608
Sum anleggsmidler		7 198 608	7 198 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	9	244 000	144 000
Sum fordringer		244 000	144 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 440	112 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 440	112 920
Sum omløpsmidler		450 440	256 920
SUM EIENDELER		7 649 048	7 455 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	200 566	200 566
Annen innskutt egenkapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		544 566	544 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	786 250	790 907
Sum opptjent egenkapital		786 250	790 907
Sum egenkapital	4	1 330 816	1 335 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 226 618
Langsiktig konserngjeld	9	3 829 372	1 517 276
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 488 860	2 376 162
Sum annen langsiktig gjeld		6 318 232	6 120 056
Sum langsiktig gjeld		6 318 232	6 120 056
Sum gjeld		6 318 232	6 120 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 649 048	7 455 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 665372

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 073 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIEBAKKE AS
Forretningsadresse: Rakkestadveien 71
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 073 486
EIEBAKKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 228	23 757
Sum kostnader		26 228	23 757
Driftsresultat		-26 228	-23 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		100 000	144 000
Annen renteinntekt		18	7
Annen finansinntekt		48 220	357 479
Sum finansinntekter		148 238	501 486
Annen rentekostnad		75 276	120 549
Annen finanskostnad		51 391	899 978
Sum finanskostnader		126 667	1 020 527
Netto finans		21 571	-519 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 657	-542 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 657	-542 798
Årsresultat		-4 657	-542 798
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 657	-542 798
Sum overføringer og disponeringer		-4 657	-542 798



Organisasjonsnr: 989 073 486
EIEBAKKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1, 9	5 089 172	5 089 172
Lån til foretak i samme konsern	2, 9	2 109 436	2 109 436
Sum finansielle anleggsmidler		7 198 608	7 198 608
Sum anleggsmidler		7 198 608	7 198 608

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	9	244 000	144 000
Sum fordringer		244 000	144 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 440	112 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 440	112 920
Sum omløpsmidler		450 440	256 920

SUM EIENDELER **7 649 048** **7 455 529**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	200 566	200 566
Annen innskutt egenkapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		544 566	544 566

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	786 250	790 907
Sum opptjent egenkapital		786 250	790 907
Sum egenkapital	4	1 330 816	1 335 473



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 226 618
Langsiktig konserngjeld	9	3 829 372	1 517 276
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 488 860	2 376 162
Sum annen langsiktig gjeld		6 318 232	6 120 056
Sum langsiktig gjeld		6 318 232	6 120 056
Sum gjeld		6 318 232	6 120 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 649 048	7 455 529



Organisasjonsnr: 989 073 486
EIEBAKKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost. Fordringer/Gjeld Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi. Gjeld med forfallsplan lengere enn 5 år fra regnskapets avslutningsdato er oppført som langsiktig gjeld. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Datterselskap	5089172.00			5089172.00

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2453436.00	2253436.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3829372.00	1517276.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Eiebakke As

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer/Gjeld

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi. Gjeld med forfallsplan lengere enn 5 år fra regnskapets avslutningsdato er oppført som langsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Norlett Service AS	Askim	100%	6 318 386	1 213 942
Haugen Eiendom AS	Askim	100%	2 158 363	477 685

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap jf. §§ 1-6 og 3-2 i regnskapsloven, som tillater små foretak å unnlate å utarbeide årsregnskap.

Note 2 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 109 436	2 052 324
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haugen, Fredrik	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	200 566	144 000	790 907	1 335 473
Årets resultat				(4 657)	(4 657)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	200 566	144 000	786 250	1 330 816

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 226 618
Sum	0	2 226 618

Note 6 - Lån fra aksjonær

Selskapet skylder kr 2 488 860,- til aksjonær. Lånet tilbakebetales til lånegiver når likviditeten i selskapet er tilfredsstillende. Det er beregnet renter kr 12 698,- av lånet i 2021.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående	Inntektsført	Andre	Utgående
-------------	-----------	--------------	-------	----------



	balanse	resultat	endringer	balanse
Datterselskap	5 089 172			5 089 172
			2021	2020
Fordringer				
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern			2 453 436	2 253 436
Annen langsiktig gjeld				
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern			3 829 372	1 517 276



Til generalforsamlingen i
Eiebakke AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Eiebakke AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 657. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



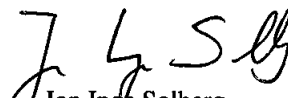
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 27. juni 2022
AS Revision


Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor