



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Ligaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 100	540 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 100</b>	<b>540 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 801	15 000
Annen driftskostnad	2	625 220	567 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>643 021</b>	<b>582 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 079</b>	<b>-41 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181 456	467
Annen finansinntekt		4 525	4 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185 981</b>	<b>4 763</b>
Annen rentekostnad		300	3 245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300</b>	<b>3 245</b>
<b>Netto finans</b>		<b>185 681</b>	<b>1 518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>216 759</b>	<b>-40 471</b>
Skattekostnad	3	47 090	-8 912
<b>Årsresultat</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		169 670	-31 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	377 860	392 860
Maskiner og anlegg		45 215	0
Sum varige driftsmidler		423 075	392 860
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		423 075	392 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 375	47 375
Andre kortsiktige fordringer		43 449	42 930
Sum fordringer		115 824	90 305
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 767 613	5 314 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 767 613	5 314 191
Sum omløpsmidler		5 883 438	5 404 496
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 353 830	1 184 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 353 830</b>	<b>1 184 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 453 830</b>	<b>1 284 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	130 689	168 070
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>130 689</b>	<b>168 070</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 405 000	4 230 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 405 000</b>	<b>4 230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 535 689</b>	<b>4 398 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		161 551	4 221
Betalbar skatt	3	84 471	39 248
Skyldige offentlige avgifter		5 579	3 264
Kortsiktig konserngjeld		9 170	9 170
Annen kortsiktig gjeld		56 223	59 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 994</b>	<b>115 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 852 683</b>	<b>4 513 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 647 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS  
Forretningsadresse: Ringbanen  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Ligaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 100	540 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 100</b>	<b>540 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 801	15 000
Annen driftskostnad	2	625 220	567 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>643 021</b>	<b>582 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 079</b>	<b>-41 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181 456	467
Annen finansinntekt		4 525	4 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185 981</b>	<b>4 763</b>
Annen rentekostnad		300	3 245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300</b>	<b>3 245</b>
<b>Netto finans</b>		<b>185 681</b>	<b>1 518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>216 759</b>	<b>-40 471</b>
Skattekostnad	3	47 090	-8 912
<b>Årsresultat</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		169 670	-31 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	377 860	392 860
Maskiner og anlegg		45 215	0
Sum varige driftsmidler		423 075	392 860
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		423 075	392 860
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 375	47 375
Andre kortsiktige fordringer		43 449	42 930
Sum fordringer		115 824	90 305
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 767 613	5 314 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 767 613	5 314 191
Sum omløpsmidler		5 883 438	5 404 496
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 353 830	1 184 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 353 830</b>	<b>1 184 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 453 830</b>	<b>1 284 160</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 130 689	168 070
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>130 689</b>	<b>168 070</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 405 000	4 230 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 405 000</b>	<b>4 230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 535 689</b>	<b>4 398 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	161 551	4 221
Betalbar skatt	3 84 471	39 248
Skyldige offentlige avgifter	5 579	3 264
Kortsiktig konserngjeld	9 170	9 170
Annen kortsiktig gjeld	56 223	59 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>316 994</b>	<b>115 126</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 852 683</b>	<b>4 513 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>



Organisasjonsnr: 971 647 191  
KIRKEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	684537.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48016.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	732553.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	309478.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	423075.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17801.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 100	540 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>674 100</b>	<b>540 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-17 801	-15 000
Annen driftskostnad	2	-625 220	-567 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-643 021</b>	<b>-582 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>31 079</b>	<b>-41 988</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		181 456	467
Annen finansinntekt		4 525	4 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185 981</b>	<b>4 763</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-300	-3 245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-300</b>	<b>-3 245</b>
<b>Netto finans</b>		<b>185 681</b>	<b>1 518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>216 759</b>	<b>-40 471</b>
Skattekostnad	3	-47 090	8 912
<b>Årsresultat</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		169 670	-31 559
<b>Sum overføringer</b>		<b>169 670</b>	<b>-31 559</b>



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	377 860	392 860
Maskiner og anlegg		45 215	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>423 075</b>	<b>392 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>423 075</b>	<b>392 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 375	47 375
Andre kortsiktige fordringer		43 449	42 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 824</b>	<b>90 305</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 767 613	5 314 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 767 613</b>	<b>5 314 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 883 438</b>	<b>5 404 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 353 830	1 184 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 353 830</b>	<b>1 184 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 453 830</b>	<b>1 284 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	130 689	168 070
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>130 689</b>	<b>168 070</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 405 000	4 230 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 405 000</b>	<b>4 230 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		161 551	4 221
Betalbar skatt	3	84 471	39 248
Skyldige offentlige avgifter		5 579	3 264
Kortsiktig konserngjeld		9 170	9 170
Annen kortsiktig gjeld		56 223	59 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 994</b>	<b>115 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 852 683</b>	<b>4 513 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 306 513</b>	<b>5 797 356</b>

Anne Marit Ligaard  
styrets leder

Gunhild Ligaard  
styremedlem

Gunnar Ligaard  
styremedlem

Jo Iver Ligaard  
styremedlem



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	684 537
Tilgang i året	48 016
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>732 553</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-309 478
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>423 075</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	17 801



KIRKEVEIEN 3 AS  
971 647 191

## Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	0	30 604
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>30 604</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	84 471	39 248
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-37 381	-48 160
<b>Skattekostnad</b>	<b>47 090</b>	<b>-8 912</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	216 759	-40 471
Permanente forskjeller	-2 714	-39
+/- Endring i midlertidige forskjeller	169 915	218 908
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>383 961</b>	<b>178 398</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	84 471	39 248
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>84 471</b>	<b>39 248</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Marit Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Gunhild Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Gunnar Ligaard	25	25,00	A-aksjer
Jo Iver Ligaard	25	25,00	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Kirkeveien 3 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kirkeveien 3 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZDDTO-630XIM-PXIX8-VEGKJ-9V984-9MBGY



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Klæth, Lars Terje

#### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 06:50:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZDDTO-630XIM-PXIX8-VEGKJ-9V984-9MBGY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.