



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 610 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MM&T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vidsyn 70
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.10.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Narve Mælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 000	0
Sum inntekter		208 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		64 220	0
Sum kostnader		64 220	0
Driftsresultat		143 780	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		130 790	0
Sum finanskostnader		130 790	0
Netto finans		-130 790	0
Resultat før skattekostnad		12 990	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		12 990	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 990	0
Sum overføringer og disponeringer		12 990	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 185 780	0
Sum varige driftsmidler		6 185 780	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		261 000	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	123 778	0
Sum finansielle anleggsmidler		384 778	0
Sum anleggsmidler		6 570 558	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 000	0
Sum fordringer		260 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		260 000	0
SUM EIENDELER		6 830 558	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	55 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		55 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 002 768	0
Sum opptjent egenkapital		1 002 768	0
Sum egenkapital		1 057 768	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 590 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 590 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 590 000	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		52 000	0
Annen kortsiktig gjeld		130 790	0
Sum kortsiktig gjeld		182 790	0
Sum gjeld		5 772 790	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 830 558	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430660

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 610 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MM&T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vidsyn 70
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.10.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Narve Mælen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 610 175
MM&T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 000	0
Sum inntekter		208 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		64 220	0
Sum kostnader		64 220	0
Driftsresultat		143 780	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		130 790	0
Sum finanskostnader		130 790	0
Netto finans		-130 790	0
Resultat før skattekostnad		12 990	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		12 990	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 990	0
Sum overføringer og disponeringer		12 990	0



Organisasjonsnr: 932 610 175
MM&T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 185 780	0
Sum varige driftsmidler		6 185 780	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		261 000	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	123 778	0
Sum finansielle anleggsmidler		384 778	0
Sum anleggsmidler		6 570 558	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		260 000	0
Sum fordringer		260 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		260 000	0
SUM EIENDELER		6 830 558	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	55 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		55 000	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 002 768	0
Sum opptjent egenkapital		1 002 768	0
Sum egenkapital		1 057 768	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		5 590 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 590 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 590 000	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		52 000	0
Annen kortsiktig gjeld		130 790	0
Sum kortsiktig gjeld		182 790	0
Sum gjeld		5 772 790	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 830 558	0



Organisasjonsnr: 932 610 175
MM&T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fisjon Selskapet ble stiftet i 2023 ved at eiendom med tilhørende faste tekniske installasjoner på Vidsyn ble skilt ut fra org.nr. 918 313 028 MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS ved en skattefri fisjon til kontinuitet. Utleieforholdet til MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS startet opp fra 01.09.2023. Inntekter Inntektsføring av faste leieinntekter skjer løpende og tilsvarer leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Avskrivningsplanen videreføres fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7324800.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7324800.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1139016.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6185784.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64220.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen ble utfisjonert fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS pr. 01.09.2023. Avskrivninger og nedskrivning er i perioden 01.01.23-31.08.23 er bokført hos MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
123778.00

Mer om fordringer

Fisjonsfordring, oppsto i forbindelse med fisjonen 01.09.2024. Betales ned ihht. nærmere avtale mellom selskapene.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld som skal overtas fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS i forbindelse med utfisjoning av eienommen. Pr. 31.12.23 har selskapet gjeld til MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS da lån først i 2024 blir formelt overtatt ifbm. tinglysning av eiendom.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MM&T EIENDOM AS
932610175
Regnskapsår
13.10.2023 - 31.12.2023



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Resultatregnskap

	Note	13.10 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		208 000
Sum driftsinntekter		208 000
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-64 220
Sum driftskostnader		-64 220
Driftsresultat		143 780
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-130 790
Sum finanskostnader		-130 790
Netto finans		-130 790
Resultat før skattekostnad		12 990
Årsresultat		12 990
Overføringer		
Annen egenkapital		12 990
Sum overføringer		12 990



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 185 780
Sum varige driftsmidler		6 185 780
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		261 000
Andre langsiktige fordringer	4, 5	123 778
Sum finansielle anleggsmidler		384 778
Sum anleggsmidler		6 570 558
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		260 000
Sum fordringer		260 000
Sum omløpsmidler		260 000
SUM EIENDELER		6 830 558



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	1 002 768
Sum opptjent egenkapital		1 002 768
Sum egenkapital		1 057 768
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		5 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 590 000
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter		52 000
Annen kortsiktig gjeld		130 790
Sum kortsiktig gjeld		182 790
Sum gjeld		5 772 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 830 558

Kjell Mælen
styrets leder

Pål Narve Mælen
nestleder

Grete-Mimmi Mælen
styremedlem

Pål Narve Mælen
daglig leder



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fisjon

Selskapet ble stiftet i 2023 ved at eiendom med tilhørende faste tekniske installasjoner på Vidsyn ble skilt ut fra org.nr. 918 313 028 MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS ved en skattefri fisjon til kontinuitet. Utleieforholdet til MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS startet opp fra 01.09.2023.

Inntekter

Inntektsføring av faste leieinntekter skjer løpende og tilsvarer leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Avskrivningsplanen videreføres fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	13.10.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-403 636	-158 240	-245 396
Fremførbart underskudd	0	-232 406	232 406
Netto forskjeller	-403 636	-390 646	-12 990
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	403 636	390 646	12 990
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller pr. 01.01.23 på innfisjonerte driftsmidler inngår i grunnlaget.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	13.10 -
Skattepliktig inntekt	31.12.2023
Resultat før skatt	12 990
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-245 396
Skattepliktig inntekt	-232 406

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 13.10.	7 324 800
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 324 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 139 016
Balanseført verdi per 31.12.	6 185 784
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	64 220

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen ble utfisjonert fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS pr. 01.09.2023. Avskrivninger og nedskrivning er i perioden 01.01.23-31.08.23 er bokført hos MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	123 778
---	---------

Mer om fordringer

Fisjonsfordring, oppsto i forbindelse med fisjonen 01.09.2024. Betales ned ihht. nærmere avtale mellom selskapene.



MM&T EIENDOM AS
932 610 175

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	12 990	12 990
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	55 000	0	55 000
Andre endringer	0	989 778	989 778
Egenkapital 31.12.2023	55 000	1 002 768	1 057 768

Mer om egenkapital

Ved utfisjonering fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS pr. 01.09.2023 er selskapet ved stiftelsen tilført kr. 55.000,- i aksjekapital og kr. 1.012.050,- i annen egenkapital. Utsatt skattefordel beregnet ved fisjonstidspunktet kr. 22.272,- motregnes annen EK.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld som skal overtas fra MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS i forbindelse med utfisjonering av eienommen. Pr. 31.12.23 har selskapet gjeld til MÆLEN MASKIN & TRANSPORT AS da lån først i 2024 blir formelt overtatt ifbm. tinglysning av eiendom.