



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 459 823
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52
Forretningsadresse: Albert Moeskausvei 52 A-J
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Øystein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		187 600	97 200
Sum inntekter		187 600	97 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		142 458	87 662
Sum kostnader		142 458	87 662
Driftsresultat		45 142	9 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 605	4 510
Annen renteinntekt		50	34
Sum finansinntekter		4 655	4 544
Netto finans		4 655	4 544
Ordinært resultat før skattekostnad		49 797	14 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 797	14 082
Årsresultat		49 797	14 082
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		19 892	15 456
Sum fordringer		19 892	15 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 932	33 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 932	33 969
Sum omløpsmidler		101 824	49 425
SUM EIENDELER		101 824	49 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 625	33 828
Sum opptjent egenkapital		83 625	33 828
Sum egenkapital		83 625	33 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		17 974	15 184
Annen kortsiktig gjeld		226	414
Sum kortsiktig gjeld		18 200	15 598
Sum gjeld		18 200	15 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 824	49 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 370154

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 459 823
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52
Forretningsadresse: Albert Moeskausvei 52 A-J
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Øystein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 984 459 823
SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		187 600	97 200
Sum inntekter		187 600	97 200
Kostnader			
Annen driftskostnad		142 458	87 662
Sum kostnader		142 458	87 662
Driftsresultat		45 142	9 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		4 605	4 510
Annen renteinntekt		50	34
Sum finansinntekter		4 655	4 544
Netto finans		4 655	4 544
Ordinært resultat før skattekostnad		49 797	14 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 797	14 082
Årsresultat		49 797	14 082
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 984 459 823
SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		19 892	15 456
Sum fordringer		19 892	15 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 932	33 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 932	33 969
Sum omløpsmidler		101 824	49 425
SUM EIENDELER		101 824	49 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 625	33 828
Sum opptjent egenkapital		83 625	33 828
Sum egenkapital		83 625	33 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 974	15 184
Annen kortsiktig gjeld		226	414
Sum kortsiktig gjeld		18 200	15 598
Sum gjeld		18 200	15 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 824	49 425



Organisasjonsnr: 984 459 823
SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEI 52

Noter 2020

SAMEIET ALBERT MOESKAUSVEIEN 52

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, eventuelle lån etc

Sameiet har ingen faste ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til styret for 2020

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	33 828	33 828
Årets resultat	49 797	49 797
Egenkapital 31.12.2020	83 625	83 625