



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 895 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDGATA 29 AS
Forretningsadresse: Voldgata 29A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Andre Lier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	549 845
Sum inntekter		816 000	549 845
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		319 662	327 612
Annen driftskostnad	1	241 329	96 240
Sum kostnader		560 991	423 852
Driftsresultat		255 009	125 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	1 462
Sum finansinntekter		179	1 462
Annen rentekostnad		70	5 427
Sum finanskostnader		70	5 427
Netto finans		110	-3 965
Ordinært resultat før skattekostnad		255 118	122 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	61 048	19 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 070	102 339
Årsresultat		194 070	102 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 070	102 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		216 444	69 808
Overføringer annen egenkapital		-22 374	32 531
Sum overføringer og disponeringer		194 070	102 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 687 469	12 938 930
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	46 150	13 949
Sum varige driftsmidler		12 733 619	12 952 879
Sum anleggsmidler		12 733 619	12 952 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 290
Sum fordringer			3 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 514	3 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 514	3 837
Sum omløpsmidler		166 514	7 127
SUM EIENDELER		12 900 133	12 960 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	53 023	53 023
Sum innskutt egenkapital		53 023	53 023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 268 323	1 290 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 268 323	1 290 696
Sum egenkapital		1 321 346	1 343 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 250	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 250	250 000
Sum langsiktig gjeld		22 250	250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 116	529 992
Skyldig offentlige avgifter		33 169	-105 537
Kortsiktig konserngjeld	8	11 317 252	10 941 832
Annen kortsiktig gjeld		150 000	
Sum kortsiktig gjeld		11 556 538	11 366 287
Sum gjeld		11 578 788	11 616 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 900 133	12 960 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 343800

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 895 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDGATA 29 AS
Forretningsadresse: Voldgata 29A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Andre Lier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 895 941
VOLDGATA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	549 845
Sum inntekter		816 000	549 845
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		319 662	327 612
Annen driftskostnad	1	241 329	96 240
Sum kostnader		560 991	423 852
Driftsresultat		255 009	125 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	1 462
Sum finansinntekter		179	1 462
Annen rentekostnad		70	5 427
Sum finanskostnader		70	5 427
Netto finans		110	-3 965
Ordinært resultat før skattekostnad		255 118	122 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	61 048	19 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 070	102 339
Årsresultat		194 070	102 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 070	102 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		216 444	69 808
Overføringer annen egenkapital		-22 374	32 531
Sum overføringer og disponeringer		194 070	102 339



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	22 250	250 000
Sum annen langsiktig gjeld	22 250	250 000
Sum langsiktig gjeld	22 250	250 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 116	529 992
Skyldig offentlige avgifter	33 169	-105 537
Kortsiktig konserngjeld 8	11 317 252	10 941 832
Annen kortsiktig gjeld	150 000	
Sum kortsiktig gjeld	11 556 538	11 366 287
Sum gjeld	11 578 788	11 616 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 900 133	12 960 006



Organisasjonsnr: 921 895 941
VOLDGATA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Voldgata 29 AS**

Organisasjonsnr. 921895941

Utarbeidet av:

A Til Å Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skjærvaveien 38
1466 STRØMMEN
Organisasjonsnr. 887726612





Voldgata 29 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	549 845
Sum driftsinntekter		816 000	549 845
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		319 662	327 612
Annen driftskostnad	1	241 329	96 240
Sum driftskostnader		560 991	423 852
DRIFTSRESULTAT		255 009	125 993
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		179	1 462
Sum finansinntekter		179	1 462
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70	5 427
Sum finanskostnader		70	5 427
NETTO FINANSPOSTER		110	(3 965)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		255 118	122 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	61 048	19 689
ORDINÆRT RESULTAT		194 070	102 339
ÅRSRESULTAT		194 070	102 339
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsemdrag		216 444	69 808
Overføringer annen egenkapital		(22 374)	32 531
SUM OVERF. OG DISP.		194 070	102 339

Årsregnskap for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941



Voldgata 29 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 687 469	12 938 930
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	46 150	13 949
Sum varige driftsmidler		12 733 619	12 952 879
SUM ANLEGGSMIDLER		12 733 619	12 952 879
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 290
Sum fordringer		0	3 290
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 514	3 837
SUM OMLØPSMIDLER		166 514	7 127
SUM EIENDELER		12 900 133	12 960 006
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6,7	53 023	53 023
Sum innskutt egenkapital		53 023	53 023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 268 323	1 290 696
Sum opptjent egenkapital		1 268 323	1 290 696
SUM EGENKAPITAL		1 321 346	1 343 719
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		22 250	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 250	250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		22 250	250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		33 169	(105 537)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	11 317 252	10 941 832
Annen kortsiktig gjeld		150 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 556 538	11 366 287
SUM GJELD		11 578 788	11 616 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 900 133	12 960 006

Gard Andre Lier
styrets leder

Årsregnskap for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941



Voldgata 29 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Note 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder og styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	255 118
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	22 374

Noter for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941



Voldgata 29 AS

Noter 2021

+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	277 492
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	277 492
- Ytet konsernbidrag	277 492
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat)	61 048
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad)	61 048
= Skattekostnad i resultatregnskapet	61 048

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	61 048
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-61 048
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler	-403 740	-381 366
Sum negative skatteøkende forskjeller	403 740	381 366
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	403 740	381 366

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 523 016	21 795	15 544 811

Noter for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941



Voldgata 29 AS

Noter 2021

+ Tilgang	65 410	34 991	100 401
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 588 427	56 786	15 645 213
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 584 086	7 846	2 591 932
+ Ordinære avskrivninger	316 872	2 790	319 662
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 900 958	10 636	2 911 594
Balanseført verdi pr 31/12	12 687 469	46 150	12 733 619
Prosentst for ord.avskr	25 år	5 år	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	53 023	1 290 696	1 343 719
Anvendt til årsresultat		-22 374	-22 374
Pr 31.12.	53 023	1 268 323	1 321 346

Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 120 aksjer hver pålydende kr 442, samlet aksjekapital utgjør kr 53 023. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Depot Holding AS	120

Note 7 - Covid 19

Utbruddet av Korona-viruset medfører drastiske tiltak i Norge og i store deler av verden. Styret mener selskapets drift ikke blir vesentlig påvirket så snart vi kommer tilbake i en normal situasjon.

Noter for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941



Voldgata 29 AS

Noter 2021

Note 8 - Kortsiktig gjeld

Gjeld til Depot Holding AS

kr. 11 039 760

Noter for Voldgata 29 AS

Organisasjonsnr. 921895941