



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 728 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRINGGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: v/ Schanke Eiendom AS  
Storgata 112  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Dyring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		847 559	827 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>847 559</b>	<b>827 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	263 524	702 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 524</b>	<b>702 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>584 035</b>	<b>125 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 838	7 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 838</b>	<b>7 845</b>
Annen finanskostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 838</b>	<b>7 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 873</b>	<b>133 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 432	29 393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>462 441</b>	<b>104 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>462 441</b>	<b>104 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	104 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	6	358 441	4 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>462 441</b>	<b>104 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	248 627	258 065
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>248 627</b>	<b>258 065</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	102 740	102 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>102 740</b>	<b>102 740</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>353 367</b>	<b>362 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	54 165	55 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 165</b>	<b>55 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 051 681</b>	<b>581 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 105 846</b>	<b>637 276</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 459 213</b>	<b>1 000 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	6	398 127	398 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>598 127</b>	<b>598 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	634 345	275 905
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>634 345</b>	<b>275 905</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 232 472</b>	<b>874 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		484	5 509
Betalbar skatt	3	120 994	19 278
Annen kortsiktig gjeld		105 263	101 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 741</b>	<b>126 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>226 741</b>	<b>126 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 459 213</b>	<b>1 000 081</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, NO-3919 Porsgrunn  
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax: +47 35 55 96 20

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dyringgården AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dyringgården AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

01. februar 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OPDFS-SVHJG-YC8J-HO37W-0ZC7F-XA1DI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 91.186.xxx.xxx

2021-02-01 14:25:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: OPDFS-SVHJG-YCK8J-HO37W-OZC7F-XA1DI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Dyringgården AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



**Dyringgården AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>847 559</u>	<u>827 774</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>263 524</u>	<u>702 010</u>
Driftsresultat		<u>584 035</u>	<u>125 764</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8 838	7 845
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>5</u>
Netto finansposter		<u>8 838</u>	<u>7 840</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>592 873</u>	<u>133 604</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>130 432</u>	<u>29 393</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>462 441</u>	<u>104 211</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	104 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>358 441</u>	<u>4 211</u>
Sum disponert		<u>462 441</u>	<u>104 211</u>



**Dyringgården AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>248 627</u>	<u>258 065</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>248 627</u>	<u>258 065</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>102 740</u>	<u>102 740</u>
Sum varige driftsmidler		<u>102 740</u>	<u>102 740</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>353 367</u>	<u>362 805</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>54 165</u>	<u>55 620</u>
Sum fordringer		<u>54 165</u>	<u>55 620</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 051 681</u>	<u>581 656</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 105 846</u>	<u>637 276</u>
Sum eiendeler		<u>1 459 213</u>	<u>1 000 081</u>



**Dyringgården AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>398 127</u>	<u>398 127</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>598 127</u>	<u>598 127</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>634 345</u>	<u>275 905</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>634 345</u>	<u>275 905</u>
Sum egenkapital		<u>1 232 472</u>	<u>874 032</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		484	5 509
Betalbar skatt	3	120 994	19 278
Annen kortsiktig gjeld		<u>105 263</u>	<u>101 262</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>226 741</u>	<u>126 049</u>
Sum gjeld		<u>226 741</u>	<u>126 049</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 459 213</u>	<u>1 000 081</u>

31. desember 2020  
Porsgrunn, 26. januar 2021

  
Inger Merete Dyring  
Styrets leder

  
Hans Johan Dyring  
Styremedlem



## Dyringgården AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>
Revisjon inkludert teknisk utarbeidelse av årsregnskap med noter	13 050
Andre tjenester	4 610

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.





## Dyringgården AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	398 127	275 905	874 032
Årsresultat	0	0	462 441	462 441
Avsatt utbytte	0	0	-104 000	-104 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>398 127</b>	<b>634 346</b>	<b>1 232 473</b>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dyring AS	50	50 %	50 %
Inger Merete Dyring	25	25 %	25 %
Kristian Dyring	25	25 %	25 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>