



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 428 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTANKERS XVIII AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cedrik Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		60 157 603	13 389 932
Annen driftsinntekt		178 900 256	
Sum inntekter		239 057 859	13 389 932
Kostnader			
Lønnskostnad		11 209 093	3 622 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 753 739	3 928 218
Annen driftskostnad		15 708 725	9 541 399
Sum kostnader		36 671 557	17 091 802
Driftsresultat		202 386 302	-3 701 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 959	40 685
Sum finansinntekter		50 959	40 685
Annen rentekostnad		6 108 142	1 948 387
Annen finanskostnad		7 290 231	-2 638 054
Finanskostnader		62 825	1 689 449
Sum finanskostnader		13 461 198	999 782
Netto finans		-13 410 239	-959 097
Ordinært resultat før skattekostnad		188 976 063	-4 660 967
Skattekostnad på resultat		145 635	58 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 830 428	-4 719 620
Årsresultat		188 830 428	-4 719 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 830 428	-4 719 620
Totalresultat		188 830 428	-4 719 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner		326 262 708	174 485 088
Sum varige driftsmidler		326 262 708	174 485 088
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			6 173 580
Sum finansielle anleggsmidler			6 173 580
Sum anleggsmidler		326 262 708	180 658 668
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		520 844	722 749
Fordringer			
Kundefordringer		4 073 940	2 142 350
Andre kortsiktige fordringer		20 969 341	203 124
Sum fordringer		25 043 281	2 345 474
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 267 528	9 781 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 267 528	9 781 441
Sum omløpsmidler		50 831 653	12 849 665
SUM EIENDELER		377 094 361	193 508 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		31 950	31 950
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		25 950	25 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 834 538	104 969 089
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		14 834 538	104 969 089
Sum egenkapital		14 860 488	104 995 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		83 392 758	85 477 625
Sum annen langsiktig gjeld		83 392 758	85 477 625
Sum langsiktig gjeld		83 392 758	85 477 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 509 192	635 169
Betalbar skatt		145 635	58 653
Utbytte		273 188 480	
Annen kortsiktig gjeld		1 997 807	2 341 847
Sum kortsiktig gjeld		278 841 114	3 035 669
Sum gjeld		362 233 872	88 513 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 094 360	193 508 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473710

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 428 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTANKERS XVIII AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cedrik Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 914 428 440
PARTANKERS XVIII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		60 157 603	13 389 932
Annen driftsinntekt		178 900 256	
Sum inntekter		239 057 859	13 389 932
Kostnader			
Lønnskostnad		11 209 093	3 622 185
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 753 739	3 928 218
Annen driftskostnad		15 708 725	9 541 399
Sum kostnader		36 671 557	17 091 802
Driftsresultat		202 386 302	-3 701 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 959	40 685
Sum finansinntekter		50 959	40 685
Annen rentekostnad		6 108 142	1 948 387
Annen finanskostnad		7 290 231	-2 638 054
Finanskostnader		62 825	1 689 449
Sum finanskostnader		13 461 198	999 782
Netto finans		-13 410 239	-959 097
Ordinært resultat før skattekostnad		188 976 063	-4 660 967
Skattekostnad på resultat		145 635	58 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 830 428	-4 719 620
Årsresultat		188 830 428	-4 719 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 830 428	-4 719 620
Totalresultat		188 830 428	-4 719 620



Organisasjonsnr: 914 428 440
PARTANKERS XVIII AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	326 262 708	174 485 088
Sum varige driftsmidler	326 262 708	174 485 088

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		6 173 580
Sum finansielle anleggsmidler		6 173 580

Sum anleggsmidler	326 262 708	180 658 668
--------------------------	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	520 844	722 749
------------------	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	4 073 940	2 142 350
Andre kortsiktige fordringer	20 969 341	203 124
Sum fordringer	25 043 281	2 345 474

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	25 267 528	9 781 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	25 267 528	9 781 441

Sum omløpsmidler	50 831 653	12 849 665
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	377 094 361	193 508 332
----------------------	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	31 950	31 950
Annen innskutt egenkapital	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital	25 950	25 950

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	14 834 538	104 969 089
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	14 834 538	104 969 089
Sum egenkapital	14 860 488	104 995 039
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	83 392 758	85 477 625
Sum annen langsiktig gjeld	83 392 758	85 477 625
Sum langsiktig gjeld	83 392 758	85 477 625
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 509 192	635 169
Betalbar skatt	145 635	58 653
Utbytte	273 188 480	
Annen kortsiktig gjeld	1 997 807	2 341 847
Sum kortsiktig gjeld	278 841 114	3 035 669
Sum gjeld	362 233 872	88 513 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	377 094 360	193 508 333



Organisasjonsnr: 914 428 440
PARTANKERS XVIII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP/
FINANCIAL STATEMENT
01.01.2022 - 31.12.2022**

for

**PARTANKERS XVIII AS
(under avvikling/under liquidation)**

Penneo document key: TKHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05

Forretningsfører/ Business Manager:

Pareto Business Management AS

Dronning Maudsgt. 3

Postboks 1396 Vika

0114 OSLO

Tel: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00



PARTANKERS XVIII AS (under avvikling/ under liquidation)		Resultatregnskap/ Profit and loss account	
		01.01.2022	01.01.2021
	Note	-31.12.2022	-31.12.2021
Driftsinntekter/ Operating revenue			
Driftsinntekter / Operating revenue		77,526,500	13,389,932
Andre driftsinntekter/ Other revenue			
Verdijustering grunnet prinsippendring/ Value adjustment due to change of principle	2	161,531,359	
Sum driftsinntekter/ Total operating revenue		239,057,859	13,389,932
Driftskostnader/ Operating expenses			
Mannskapskostnader / Crew Cost		11,209,093	3,622,185
Driftskostnader / Operating expenses		14,613,212	8,209,893
Ordinære avskrivinger skip/ Ordinary depreciation	3	9,753,739	3,928,218
Andre driftskostnader/ Other expenses		1,095,513	1,331,506
Sum driftskostnader/ Total operating expenses		36,671,557	17,091,802
Driftsresultat/ Operating result		202,386,302	(3,701,870)
Finansposter/ Financial items			
Renteinntekter/ Interests received		50,959	40,685
Rentekostnader/ Interests expenses		(6,108,279)	(1,948,387)
Andre finanskostnader/ Other financial costs		(62,688)	(1,689,449)
Agio (+) Disagio (-) / Currency gain (+) loss (-)		(7,290,231)	2,638,054
Sum finansposter/ Total financial items		(13,410,239)	(959,097)
Årsresultat før skatt/ Net result before tax		188,976,063	(4,660,967)
Skattekostnad/ Tax	4	145,635	58,653
Årsresultat/ Annual result		188,830,428	(4,719,620)
Disponeringer/ Distribution of result			
Avsatt likvidasjonsutbytte/ Accrued Liquidation dividend	5	173,488,480	-
Overført fra overkursfond/ Transferred from share premium account	5	(104,618,560)	-
Avsatt utbytte/ Accrued dividend	5	99,700,000	
Overført til/fra udekket tap/ Uncovered loss	5	(21,806)	21,806
Overført til/fra overkursfond/ Transferred share premium account	5	4,832,472	(4,741,426)
Overført til/fra annen egenkapital/ Other equity	5	15,449,842	-
Sum disponeringer/ Total distribution of profit - (loss)		188,830,428	(4,719,620)

Penneo document key: 1KHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05



PARTANKERS XVIII AS (under avvikling/ under liquidation)

EIENDELER/ ASSETS	Note	31.12.2022	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER/ FIXED ASSETS			
Varige driftsmidler/ Fixed assets			
Skip / Vessel	3	324,630,307	172,698,648
Aktiverte etableringskostnader/ Capitalized start up costs	3	1,632,400	1,786,440
Sum varige driftsmidler/ Total fixed assets		326,262,708	174,485,088
Langsiktige fordringer/ Long term accounts receivables			
Andre fordringer		-	6,173,580
Sum langsiktige fordringer/ Total long term accounts receivables		-	6,173,580
SUM ANLEGGSMIDLER/ TOTAL FIXED ASSETS		326,262,708	180,658,668
OMLØPSMIDLER/ CURRENT ASSETS			
Varer/ Goods			
Beholdning om bord/ Goods on board		520,844	722,749
Sum varer / Total goods		520,844	722,749
Fordringer/ Accounts receivable			
Forskuddsbetalte kostnader/ Pre-paid expenses		3,400,769	-
Kundefordringer/ Trade accounts receivable		4,073,940	2,142,350
Andre fordringer / Other receivables		17,566,218	99,253
Til gode Mva/ Accounts receivable VAT		2,354	103,871
Sum fordringer/ Total accounts receivable		25,043,281	2,345,474
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents		25,267,528	9,781,441
SUM OMLØPSMIDLER/ TOTAL CURRENT ASSETS		50,831,653	12,849,665
SUM EIENDELER/ TOTAL ASSETS		377,094,361	193,508,332

Penneo document key: 1KHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05



EGENKAPITAL OG GJELD/ EQUITY AND LIABILITIES		31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL/ EQUITY			
Innskutt selskapskapital/ Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital	5,6	31,950	31,950
Annen innskutt EK/ Other paid-in equity	6	(6,000)	(6,000)
Overkurs / Share premium	6	0	104,969,089
Sum innskutt egenkapital/ Total paid in capital		25,950	104,995,039
Opptjent selskapskapital/ Other equity			
Annen egenkapital/ Other equity	6	14,834,538	-
Sum opptjent egenkapital/ Total other equity		14,834,538	-
SUM EGENKAPITAL/ TOTAL EQUITY		14,860,488	104,995,039
GJELD/ LIABILITIES			
Langsiktig gjeld/ Long term liabilities			
Pantegjeld/ Mortgage debt	8	83,392,758	85,477,625
Sum langsiktig gjeld/ Total long term liabilities		83,392,758	85,477,625
Kortsiktig gjeld/ Current liabilities			
Betalbar skatt / Tax payable	4	145,635	58,653
Leverandørgjeld/ Accounts payable		3,509,192	635,169
Påløpt rente/ Accrued interests		1,444,008	852,348
Avsatt tilbakebetaling av kapital/ Allocated repayment of capital		99,700,000	-
Avsatt utbytte/ Allocated dividend		173,488,480	-
Annen kortsiktig gjeld/ Other current liabilities		553,799	1,489,499
Sum kortsiktig gjeld/ Total current liabilities		278,841,114	3,035,669
SUM GJELD/ TOTAL LIABILITIES		362,233,872	88,513,294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		377,094,361	193,508,332

Oslo, 5. mai, 2023

Nicolas R. Bunneman
Styreleder/Chair of the Board

Lars C. U. Wiese
Styremedlem/Director

Panagiotis Gatsos
Styremedlem/Director

Penneo document key: TKHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05



PARTANKERS XVIII AS (under avvikling/ under liquidation)

Noter 2022 / Notes 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper/ Accounting principles:

Hvis det eksisterer uoverensstemmelser mellom den norske og engelske versjonen, så er den norske versjonen den offisielle.
If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
Fordringer som skal tilbakebetales innen ett som år er uansett klassifisert som omløpsmidler.
Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Da skip er solgt og selskapet er under avvikling er det foretatt en regnskapsmessig prinsippendring der anleggsmidler vurderes til virkelig verdi.
Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekt

Inntekt resultatføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet kvalifiserer til rederibeskatning.

English:

The financial statement is according to Norwegian GAAP for small business. The accounting principles used in the financial statement are listed below:

Assets

Assets that are expected to last or to be permanently owned are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Accounts receivable that are expected to be paid within the next year are classified as current assets. When classifying short-term, and long-term liabilities the same criteria are used.

Fixed assets

As the vessel has been sold and the company is being liquidated, an accounting change of principle has been undertaken whereby fixed assets are carried at fair value. Long term liabilities are carried at the nominal received amount at the draw down date.

Current assets

Current assets are carried at fair value. Short-term liability are booked at fair value.

Currency

Cash in foreign currency are to be carried in local currency with the exchange rate applicable at the date of the financial statement.

Income

Income is recognized in the profit and loss account at date of earning.

Tax

The income tax expense is comprised of both tax payable for the period, and changes in deferred tax. Deferred tax is determined on the basis of existing temporary differences between accounting net income and tax net income, including year-end loss carry-forwards, calculated at 22%. Temporary differences, both positive and negative, which will or are likely to reverse in the same period, are recorded as a net amount. The company qualifies for the tonnage tax regime.

Penneo document key: 1KHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05



Note 2 Avvikling av selskap og salg av skip/ Company liquidation and sale of vessels

Selskapets eneste anleggsmidler, skip Polaris Bay, er solgt og selskapet skal således avvikles etter overlevering i januar 2023. Ved avleggelse av årsregnskapet er er skip i balansen dermed bokførte til virkelig verdi (salgspris fratrukket transaksjonskostander) til NOK 326 262 708. Oppjustering av verdi til virkelig verdi per 31.12.2022 er inntektsført med NOK 161 531 359.

The company's only fixed assets, vessel Polaris Bay, have been sold and the company will thus be under wound up after delivery in January 2023. When the annual financial statement is presented, the vessels in the balance sheet are thus booked at fair value (sale price minus transaction costs) at NOK 326 262 708. Adjustment of value to fair value as of 31.12.2022 is recognized as income with NOK 161 531 359.

Note 3 Varige driftsmidler/ Fixed Assets

Skip/ Vessel

	Etabl.kostn./ Start up cost	Skip/ Vessels	Sum/ Total
Anskaffelseskost 01.01/ Cost price 01.01	1,848,478	176,564,828	178,413,306
Tilgang/ Addition	-	-	-
Avgang/ Deduction	-	-	-
Verdijustering til virkelig verdi/ Value adjustment to fair value	-	161,531,359	161,531,359
Anskaffelseskost 31.12/ Cost price 31.12	1,848,478	338,096,187	339,944,665
Akk. avskrivninger 01.01/ Acc. depreciation 01.01	62,038	3,866,180	3,928,218
Akk. avskrivninger avgang / Acc. depreciation deduction	-	-	-
Avskrivninger/ Depreciation	154,040	9,599,699	9,753,739
Akk. avskrivninger 31.12/ Acc. depreciation 31.12	216,078	13,465,879	13,681,957
Akk. Nedskrivninger 01.01/ Acc. e.o. depreciation 01.01	-	-	-
Akk. nedskrivninger avgang / Acc. e.o. depreciations deduction	-	-	-
Nedskrivninger/ E.O depreciation	-	-	-
Akk. nedskrivninger 31.12/ Acc e.o. depreciation 31.12	-	-	-
Balanseført verdi 31.12/ Carried value 31.12	1,632,400	324,630,307	326,262,708

Skipet ble kjøpt i augusti 2021. Det avskrives linært iht en økonomisk levetid på 12 år med fradrag for forventet skrapverdi på USD 6 951 725.

Skip ble solgt 10 januar 2023 til USD 34 500 000.

Skipenes bokførte verdi per 31.12.2022 er satt til virkelig verdi (salgspris fratrukket transaksjonskostander) på NOK 326 262 708 (USD 34 500 000)

The vessel was purchased in August 2021. The vessels has an economical lifetime of 12 years and are depreciated linear with deductions for a scrap value of USD 6 951 725.

The vessel was sold 10 January 2023 for USD 34 500 000.

The vessel's book value as of 31.12.2022 is set to fair value (sales price less transaction costs) at NOK 326 262 708 (USD 34 500 000)



Note 4 Skattekostnad og utsatt skatt/ Tax and deferred tax

Årets skattekostnad fremkommer slik/ This year's tax result:	2022	2021
Betalbar skatt/ Payable tax	-	-
Tonnasjeskatt/ Tonnage tax	145,635	58,653
Årets totale skattekostnad/ Total tax cost	145,635	58,653

Skattemessig resultat for deltagere innenfor rederibeskatning/Tax result for participants within the Norwegian tonnage tax regime

	31/12/2021	31/12/2022	Snitt/ Average
Finansaktiva/ Financial assets	12,126,916	50,310,809	31,218,862
Totalkapital/ Total capital	193,508,332	215,563,002	204,535,667
Andel finansaktiva %/ Share financial assets %	6.2670 %	23.3390 %	15.2633 %
Faktiske rentekostnader pantelån pr. 31.12/ Actual interest cost 31.12	4,032,737	6,158,082	
Andel rentekostnad til fradrag/ Share of interest cost for allowance	286,792	939,926	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på kortsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items	2,446,478	1,858,450	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on	173,984	283,661	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på langsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items	144,144	-967,089	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on	10,251	-147,610	

Finansinntekter og kostnader/ Financial items	2021	2022
Rentinntekter/ Interests income	40,685	50,959
Pantegjeldsrenter/ Interest costs	(286,792)	-939,926
Avsetning tap rentesikringskostnader/ Allocation for loss on SWAP	-	0
Swaprenter / SWAP interest	-	0
Andre finanskostnader/ Other financial expenses	(37,357)	-12,886
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items	-	0
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items	173,984	283,661
Netto valutagevinst langsiktige poster/ Net gain on exchange on long term items	-	0
Netto valutatap langsiktige poster/ Net loss on exchange on long term items	10,251	-147,610
Inntekstillegg for høy Egenkapital / Income supplement too high Equity	-	0
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til/ Changes in deferred tax:		
* Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto)/ Revaluation account	(3,102)	-1,342,923
* Avsetning tap renteinstrument/ Allocation for loss on SWAP	-	0
* Estimerte ikke betalte/ mottatte swaprenter/ Accrued SWAP cost/ income	-	0
Skattemessig resultat/ Net tax result	(102,331)	-2,108,724

Tonnasjeskatt/ Tonnage tax:	2021	2022
Beregnet tonnasjeskatt / Calculated tonnage tax:	58,653	145,635

BETALBAR SKATT/ PAYABLE TAX

Regnskapsmessig resultat/ Net financial result of the year	(4,660,967)	188,976,063
Andel av regnskapsm. underskudd i deltakerliknet selskap/ Share of financial result in Partnership		
Skattemessig resultat fra rederivirksomhet / Net tax result from tonnage tax regime	(102,331)	(2,108,724)
Endring midlertidige forskjeller/ Changes in deferred tax		
Sum skattemessig resultat/ This year's tax result	(102,331)	(2,108,724)
Benyttet underskudd til fremføring/ Loss carried forward used this year	-	-
Grunnlag betalbar skatt/ Tax result of the year	(102,331)	(2,108,724)
Beregnet betalbar skatt (22 %)/ Payable tax this year (22 %)	0	0
Resultatforskjell andel i deltagerliknet selskap/ Difference in result in Partnership	-	-
Underskudd til fremføring/ Loss carried forward	(130,137)	(2,238,861)
Sum midlertidige forskjeller/ Total deferred tax	-	-
Utsatt skatt / skattefordel (22%)/ Deferred tax (22%)	(28,630)	(492,549)
Ikke balanseført /Not recognized	28,630	492,549
Bokført utsatt skatt (+) / skattefordel (-)/ Deferred tax (+) deferred tax advantage (-) carried	-	-

Penneo document key: 1KHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05

**Note 5 Egenkapital/ Equity**

	Aksjekapital/ Share-capital	Overkurs/ Share premium	Annen innskutt EK/ Other paid-in equity	Annen egenkapital/ Other equity	Sum/ Total
Inngående balanse 01.01/ Opening balance 01.01	31,950	104,969,089	(6,000)	-	104,995,039
Kapitalforhøyelse/ Capital increase					-
Omregningsdifferanser/ Conversion differences		91,046		(684,544)	(593,498)
Emisjonskostnader/ Issue costs					-
Avsatt likvidasjonsutbytte/ Accrued Liquidation dividend		(4,918,560)		(168,569,920)	(173,488,480)
Avsatt utbytte/ Accrued dividend		(99,700,000)			(99,700,000)
Tilleggsutbytte/ Dividend		(5,183,000)			(5,183,000)
Egenkapital 31.12/ Total equity 31.12	31,950	0	(6,000)	14,834,538	14,860,488

Note 6 Aksjekapital/ Share Capital

Aksjekapitalen består av 159 537 A-aksjer à NOK 0.15 og 53 463 B-aksjer à NOK 0.15 . Alle aksjer har lik stemmerett.

The Share capital consists of 159 537 A-shares a NOK 0.15 and 53 463 B-Shares a NOK 0.15. All shares have the same voting rights.

Note 7 Eiere/ owners

Selskapets eiere/ Owners of the company:	Eierandel/ owner share
AL Maritime Holding Pte Ltd	25.10%
Oslo Venture Pte Ltd	18.00%
Acadia Holding AS	6.00%
Wenaas Efte AS	6.00%
Øvrige eiere (eierandel < 5 %)/ other owners with share less than 5 %	44.90%
Sum/ Total	100.00%

Note 8 Langsiktig valutamån/ Long term debt

	Hovedstol i USD/ Balance in USD	Hovedstol i NOK/ Balance in NOK
Kredittinstitusjon/ Bank	31.12.2022	31.12.2022
	8,460,000	83,392,758
Sum/ Total	8,460,000	83,392,758

Ingen gjeld forfaller etter 5 år/No debt due from 5 years and forward
Balansedagens kurs USD/NOK er lik 9.8573 / Exchange rate at balance date was USD/NOK 9.8573

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)/ Assets set as security:	31.12.2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents	25,267,528
Sum/ Total	351,530,236

Note 9 Annen informasjon/ Other information

Selskapet har ingen ansatte.

The company has no employees.

Note 10 Fortsatt drift/ Going concern

Selskapet solgte skip Polaris Bay i januar 2023 og selskapet forventes å bli avviklet i 2023.

The company sold, the ship Polaris Bay in Januar 2023 and the company is expected to be liquidated in 2023.

Penneo document key: 1KHJE-SPNMY-7USPF-PS0HU-UAHYD-UXS05



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Panagiotis Gatsos

Underskriver

Serial number: panagiotis.gatsos@ultranav.cl

IP: 85.72.xxx.xxx

2023-05-05 14:13:46 UTC

Nicolaus Bunnemann

Underskriver

Serial number: nrb@al-ship.com

IP: 77.22.xxx.xxx

2023-05-05 20:03:59 UTC

Lars Christian Uchermann Wiese

Underskriver

Serial number: 9578-5998-4-803035

IP: 90.118.xxx.xxx

2023-05-07 17:47:04 UTC

bankID

Penneo document key: TKHJE-SPNMY-7U3PF-PS0HU-UAHYD-UXS05

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



berge lundal

Til generalforsamling for Partankers XVIII AS (under avvikling)

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Partankers XVIII AS (under avvikling) sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til prinsippnotene hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Partankers XVIII AS (under avvikling)

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 8. mai 2023
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.05.2023 15.20.42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.