



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjaveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 000	662 966
Annen driftsinntekt		506 207	24 491
Sum inntekter		461 207	687 457
Kostnader			
Avskrivning	3		102 672
Annen driftskostnad	2	104 467	124 183
Sum kostnader		104 467	226 855
Driftsresultat		356 740	460 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 307	2 717
Sum finansinntekter		3 307	2 717
Annen finanskostnad		360 800	248 199
Sum finanskostnader		360 800	248 199
Netto finans		-357 493	-245 482
Ordinært resultat før skattekostnad		-753	215 120
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-115	47 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-638	167 793
Årsresultat		-638	167 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-638	167 793
Sum overføringer og disponeringer		-638	167 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 583 213	7 583 213
Sum varige driftsmidler		7 583 213	7 583 213
Sum anleggsmidler		7 583 213	7 583 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre fordringer		536 364	532 384
Sum fordringer		536 364	577 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 471	663 188
Sum omløpsmidler		1 249 835	1 240 572
SUM EIENDELER		8 833 048	8 823 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Overkurs	5	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital	5	-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		426 166	426 166
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	3 266 276	3 266 914
Sum opptjent egenkapital		3 266 276	3 266 914
Sum egenkapital		3 692 442	3 693 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 787	22 260
Sum avsetninger for forpliktelser		8 787	22 260
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 813 885
Sum langsiktig gjeld		4 822 672	4 836 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-25 000
Betalbar skatt	4	13 358	39 663
Annen kortsiktig gjeld		304 576	279 897
Sum kortsiktig gjeld		317 934	294 560
Sum gjeld		5 140 606	5 130 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 833 048	8 823 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 585515

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjeveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 000	662 966
Annen driftsinntekt		506 207	24 491
Sum inntekter		461 207	687 457
Kostnader			
Avskrivning	3		102 672
Annen driftskostnad	2	104 467	124 183
Sum kostnader		104 467	226 855
Driftsresultat		356 740	460 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 307	2 717
Sum finansinntekter		3 307	2 717
Annen finanskostnad		360 800	248 199
Sum finanskostnader		360 800	248 199
Netto finans		-357 493	-245 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-115	47 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-638	167 793
Årsresultat		-638	167 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-638	167 793
Sum overføringer og disponeringer		-638	167 793



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 583 213	7 583 213
Sum varige driftsmidler		7 583 213	7 583 213
Sum anleggsmidler		7 583 213	7 583 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre fordringer		536 364	532 384
Sum fordringer		536 364	577 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 471	663 188
Sum omløpsmidler		1 249 835	1 240 572
SUM EIENDELER		8 833 048	8 823 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Overkurs	5	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital	5	-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		426 166	426 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 266 276	3 266 914
Sum opptjent egenkapital		3 266 276	3 266 914
Sum egenkapital		3 692 442	3 693 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8 787	22 260
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 787	22 260



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 813 885
Sum langsiktig gjeld		4 822 672	4 836 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-25 000
Betalbar skatt	4	13 358	39 663
Annen kortsiktig gjeld		304 576	279 897
Sum kortsiktig gjeld		317 934	294 560
Sum gjeld		5 140 606	5 130 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 833 048	8 823 785



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350000.00	1.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tron R. Invest AS	350000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	350000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ripel Utleie AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Ripel Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-45 000	662 966
Annen driftsinntekt		506 207	24 491
Sum driftsinntekter		<u>461 207</u>	<u>687 457</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	0	102 672
Annen driftskostnad	2	104 467	124 183
Sum driftskostnader		<u>104 467</u>	<u>226 855</u>
Driftsresultat		<u>356 740</u>	<u>460 602</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 307	2 717
Annen finanskostnad		360 800	248 199
Netto finansposter		<u>-357 493</u>	<u>-245 482</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-753</u>	<u>215 120</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-115</u>	<u>47 327</u>
Årsresultat		<u>-638</u>	<u>167 793</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-638	167 793



Ripel Utleie AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 583 213	7 583 213
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	45 000
Andre fordringer		536 364	532 384
Sum fordringer		<u>536 364</u>	<u>577 384</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>713 471</u>	<u>663 188</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 249 835</u>	<u>1 240 572</u>
Sum eiendeler		<u>8 833 048</u>	<u>8 823 785</u>



Ripel Utleie AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Overkurs	5	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital	5	-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		<u>426 166</u>	<u>426 166</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 266 276	3 266 914
Sum egenkapital		<u>3 692 442</u>	<u>3 693 080</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	8 787	22 260
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	-25 000
Betalbar skatt	4	13 358	39 663
Annen kortsiktig gjeld		<u>304 576</u>	<u>279 897</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>317 934</u>	<u>294 560</u>
Sum gjeld		<u>5 140 606</u>	<u>5 130 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 833 048</u>	<u>8 823 785</u>

31. desember 2023

Krokstadelva, 28. juni 2024

Tron Ripel
Styrets leder



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 583 213	7 583 213
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 583 213	7 583 213
Balanseført pr. 31.12.2023	7 583 213	7 583 213

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	13 358	39 663
Endring utsatt skatt	-13 473	7 664
Årets totale skattekostnad	-115	47 327
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-753	215 120
Permanente forskjeller	231	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 238	-34 834
Årets skattegrunnlag	60 716	180 286
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 358	39 663
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	239 942	301 180
Uopptjent inntekt	-200 000	-200 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	39 942	101 180
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	8 787	22 260

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	350 000	140 905	-64 739	3 266 914	3 693 080
Årsresultat	0	0	0	-638	-638
Egenkapital 31.12.2023	350 000	140 905	-64 739	3 266 276	3 692 442



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 813 885	4 813 885

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Anleggsmidler	7 583 213	7 583 213

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350 000	1	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tron R. Invest AS	350 000	100 %	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument inneholder 7 sidor före denna sida

Tron Ripel

60ad1c08-1262-484b-b698-71179472a4d4 - 2024-06-30 16:42:03 UTC +03:00
BankID - 93504368-2d6b-4d28-9e30-24e1f418797f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/26d2b8e8-9974-419c-b70b-5effe90f7068>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 583 213	7 583 213
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 583 213	7 583 213
Balanseført pr. 31.12.2023	7 583 213	7 583 213

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	13 358	39 663
Endring utsatt skatt	-13 473	7 664
Årets totale skattekostnad	-115	47 327
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-753	215 120
Permanente forskjeller	231	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 238	-34 834
Årets skattegrunnlag	60 716	180 286
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 358	39 663
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	239 942	301 180
Uopptjent inntekt	-200 000	-200 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	39 942	101 180
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	8 787	22 260

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	350 000	140 905	-64 739	3 266 914	3 693 080
Årsresultat	0	0	0	-638	-638
Egenkapital 31.12.2023	350 000	140 905	-64 739	3 266 276	3 692 442



Ripel Utleie AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 813 885	4 813 885

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Anleggsmidler	7 583 213	7 583 213

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350 000	1	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tron R. Invest AS	350 000	100 %	100 %