



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Tjelta Fossen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 248	86 400
Sum inntekter		87 248	86 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 801	8 801
Annen driftskostnad	1	95 587	49 712
Sum kostnader		104 388	58 513
Driftsresultat		-17 140	27 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 526	1 564
Netto finans		-2 526	-1 564
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 140	27 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 140	27 887
Årsresultat	2	-14 614	29 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 934	11 735
Sum varige driftsmidler		2 934	11 735
Sum anleggsmidler		2 934	11 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 084	0
Andre fordringer		10 825	9 840
Sum fordringer		11 909	9 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 207	73 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 207	73 194
Sum omløpsmidler		82 116	83 034
SUM EIENDELER		85 050	94 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 675	82 289
Sum opptjent egenkapital		67 675	82 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	67 675	82 289
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 260	11 415
Annen kortsiktig gjeld		4 116	1 064
Sum kortsiktig gjeld		17 375	12 479
Sum gjeld		17 375	12 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 050	94 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368162

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Tjelta Fossen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 248	86 400
Sum inntekter		87 248	86 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 801	8 801
Annen driftskostnad	1	95 587	49 712
Sum kostnader		104 388	58 513
Driftsresultat		-17 140	27 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 526	1 564
Netto finans		-2 526	-1 564
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 140	27 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 140	27 887
Årsresultat	2	-14 614	29 450



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSELEDVEGEN 15-19

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 3

2 934 11 735

Sum varige driftsmidler

2 934 11 735

Sum anleggsmidler

2 934 11 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

1 084 0
10 825 9 840
11 909 9 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

70 207 73 194
70 207 73 194

Sum omløpsmidler

82 116 83 034

SUM EIENDELER

85 050 94 769

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

67 675 82 289
67 675 82 289

Sum egenkapital

4 67 675 82 289

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

13 260 11 415
4 116 1 064



Sum kortsiktig gjeld	17 375	12 479
Sum gjeld	17 375	12 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	85 050	94 769



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		86 400	86 400	86 400
Lading el-bil		848	0	0
Sum inntekter		87 248	86 400	86 400
Kostnader				
Avskrivninger	3	8 801	8 801	0
Forretningsførerhonorar		14 376	14 574	14 780
Tilleggstjenester forretningsfører		5 475	0	0
Drift og vedlikehold	1	28 986	4 563	11 000
TV og/eller internett		7 128	7 128	7 128
Forsikringer		19 680	18 133	18 135
Energi/strøm		17 062	4 050	3 000
Administrasjonskostnader		2 880	1 264	2 000
Sum kostnader		104 388	58 513	56 043
Driftsresultat		-17 140	27 887	30 357
Finansielle poster				
Renteinntekter		2 526	1 564	0
Netto finanskostnader		-2 526	-1 564	0
Resultat	2	-14 614	29 450	30 357

Årsregnskap



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	3	2 934	11 735
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 934	11 735
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 084	0
Forskuddsbetalte kostnader		10 825	9 840
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		70 207	73 194
Sum omløpsmidler		82 116	83 034
SUM EIENDELER		85 050	94 769

Balanse 2024



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		67 675	82 289
Sum egenkapital	4	67 675	82 289
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		1 200	0
Leverandørgjeld		13 260	11 415
Annen kortsiktig gjeld		2 916	1 064
Sum kortsiktig gjeld		17 375	12 479
Sum gjeld		17 375	12 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 050	94 769

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Lisa Tjelta Fossen
Styreleder

Olav Kalberg
Styremedlem

Annett Busch
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	28 986	3 999
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	564
Sum	28 986	4 563

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	-14 614	29 450
Tilbakeføring av avskrivning	8 801	8 801
Endring arbeidskapital	-5 813	38 252
Omløpsmidler	82 116	83 034
Kortsiktig gjeld	17 375	12 479
Arbeidskapital	64 741	70 554

Note 3 - Varige driftsmidler

	Automower 315
Anskaffelseskost pr.01.01 :	26 404
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	26 404
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	23 470
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 934
Årets avskrivninger :	8 801
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	3

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	67 675	-14 614	82 289
Sum Egenkapital	67 675	-14 614	82 289

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vassledvegen 15-19.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vassledvegen 15-19

Styreleder	Lisa Tjelta Fossen (sign.)	07.03.2025
Styremedlem	Annett Busch (sign.)	07.03.2025
Styremedlem	Olav Kalberg (sign.)	11.02.2025