



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 426 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: 2666 LORA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KM BJØRNEBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 077 257	1 182 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 257</b>	<b>1 182 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 028	8 575
Lønnskostnad	1	746 449	1 075 380
Annen driftskostnad	1	158 149	157 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>914 626</b>	<b>1 241 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 631</b>	<b>-58 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	
Annen rentekostnad		218	37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>37</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		162 430	-58 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250 625	139 188
Andre kortsiktige fordringer		11 176	10 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>261 801</b>	<b>149 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 915	72 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 915</b>	<b>72 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 701 000	2 701 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 378 960	1 378 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 079 960</b>	<b>4 079 960</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		7 958 268	8 120 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 958 268</b>	<b>-8 120 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-3 878 308</b>	<b>-4 040 739</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 384 406	3 384 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 406</b>	<b>3 384 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 406</b>	<b>3 384 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 625	152 079
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		232 291	156 980
Annen kortsiktig gjeld	4	677 702	569 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>953 618</b>	<b>878 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 338 024</b>	<b>4 262 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366403

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 426 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS  
2666 LORA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KM BJØRNEBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 426 014  
LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 077 257	1 182 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 257</b>	<b>1 182 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 028	8 575
Lønnskostnad	1	746 449	1 075 380
Annen driftskostnad	1	158 149	157 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>914 626</b>	<b>1 241 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 631</b>	<b>-58 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	
Annen rentekostnad		218	37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>37</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		162 430	-58 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>



Organisasjonsnr: 982 426 014  
LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		250 625	139 188
Andre kortsiktige fordringer		11 176	10 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>261 801</b>	<b>149 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 915	72 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 915</b>	<b>72 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 701 000	2 701 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 378 960	1 378 960
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 079 960</b>	<b>4 079 960</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		7 958 268	8 120 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 958 268</b>	<b>-8 120 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-3 878 308</b>	<b>-4 040 739</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 384 406	3 384 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 406</b>	<b>3 384 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 406</b>	<b>3 384 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 625	152 079
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		232 291	156 980
Annen kortsiktig gjeld	4	677 702	569 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>953 618</b>	<b>878 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 338 024</b>	<b>4 262 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>



Organisasjonsnr: 982 426 014  
LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Lesja Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 426 014



### RESULTATREGNSKAP

#### LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 077 257	1 182 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 077 257</b>	<b>1 182 960</b>
Varekostnad		10 028	8 575
Lønnskostnad	1	746 449	1 075 380
Annen driftskostnad	1	158 149	157 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>914 626</b>	<b>1 241 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 631</b>	<b>-58 438</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		17	0
Annen rentekostnad		218	37
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-201</b>	<b>-37</b>
Resultat før skattekostnad		162 430	-58 475
<b>Resultat</b>	2	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	3	<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-162 430	58 475
<b>Sum overføringer</b>		<b>162 430</b>	<b>-58 475</b>



## BALANSE

### LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		250 625	139 188
Andre kortsiktige fordringer		11 176	10 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>261 801</b>	<b>149 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 915	72 561
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>459 716</b>	<b>222 161</b>



### BALANSE

#### LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	2 701 000	2 701 000
Overkurs		1 378 960	1 378 960
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 079 960</strong>	<strong>4 079 960</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-7 958 268	-8 120 699
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-7 958 268</strong>	<strong>-8 120 699</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-3 878 308</strong>	<strong>-4 040 739</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 384 406	3 384 406
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 384 406</strong>	<strong>3 384 406</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		43 625	152 079
Skyldig offentlige avgifter		232 291	156 980
Annen kortsiktig gjeld	4	677 702	569 434
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>4</strong>	<strong>953 618</strong>	<strong>878 493</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 338 024</strong>	<strong>4 262 899</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>459 716</strong>	<strong>222 161</strong>

Molde, 27.03.2024  
Styret i Lesja Eiendomsutvikling AS

Torgeir Dahl  
styreleder

IVAR ANDREAS HOLE  
styremedlem

Km Bjørneby  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	682 406	989 614
Arbeidsgiveravgift	46 953	66 911
Andre ytelser	17 090	18 856
<b>Sum</b>	<b>746 449</b>	<b>1 075 380</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	162 430	-58 475
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-162 430	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-58 475</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	-500 000	-500 000	0
<b>Sum</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 236 910	-9 399 340	-162 430
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 736 910	9 899 340	162 430
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 701 000	1 378 960	0	-8 120 699	-4 040 739
Årets resultat				162 430	162 430
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 701 000</b>	<b>1 378 960</b>	<b>0</b>	<b>-7 958 269</b>	<b>-3 878 309</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern DAHL Invest AS	3 384 406	3 384 406
Annen kortsiktig gjeld fra aksjonærer	677 702	527 136
<b>Sum</b>	<b>4 062 108</b>	<b>3 911 543</b>



Langsiktig gjeld er i sin helhet til Dahl Invest AS. Lånet renteberegnes ikke.  
Kortsiktig gjeld til aksjonærer renteberegnes ikk.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LESJA EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 010	100,0	2 701 000
<b>Sum</b>	<b>27 010</b>		<b>2 701 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAHL INVEST AS	25 930	96,0	96,0
BJØRNEBY KM	930	3,4	3,4
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>26 860</b>	<b>99,4</b>	<b>99,4</b>
Sum øvrige	150	0,6	0,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>27 010</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
IVAR ANDREAS HOLE	styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Lesja Eiendomsutvikling AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Til tross for at aksjekapitalen er tapt mener selskapets styre og daglig leder at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Selskapets eiere har evne og vilje til å sikre fortsatt drift i selskapet.

Driften av Lesja Eiendomsutvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.