



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 276 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØYVEIEN 143 AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 20  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johan Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 080 000	1 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	6	125 000	181 000
Annen driftskostnad	2	150 649	177 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 649</b>	<b>358 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 351</b>	<b>721 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 063	62 733
Annen finansinntekt		12	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 075</b>	<b>63 644</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 509	
Annen rentekostnad		137	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 646</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>74 429</b>	<b>63 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>878 780</b>	<b>784 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	193 332	172 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 761 220	664 560
Overført fra annen egenkapital		-2 075 772	-52 476



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		685 448	612 084



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	308 448	303 814
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>308 448</b>	<b>303 814</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 754 914	1 866 914
Maskiner og anlegg		29 000	42 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 8	<b>1 783 914</b>	<b>1 908 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 092 362</b>	<b>2 212 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 559	47 963
Andre kortsiktige fordringer	7	2 978 072	2 105 828
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 062 631</b>	<b>2 153 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 458	451 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 458</b>	<b>451 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 074 089</b>	<b>2 605 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 166 451</b>	<b>4 818 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		170 774	170 774



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 774</b>	<b>270 774</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 571 636	3 647 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 571 636</b>	<b>3 647 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 842 410</b>	<b>3 918 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 165	47 696
Betalbar skatt	3	186	177
Skyldig offentlige avgifter		135 004	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 182 686	852 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 324 041</b>	<b>899 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 324 041</b>	<b>899 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 166 451</b>	<b>4 818 054</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 433537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 276 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSØYVEIEN 143 AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 20  
5570 AKSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johan Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 890 276 822  
HUSØYVEIEN 143 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 080 000	1 080 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 6		125 000	181 000
Annen driftskostnad 2		150 649	177 921
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 649</b>	<b>358 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 351</b>	<b>721 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 063	62 733
Annen finansinntekt		12	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 075</b>	<b>63 644</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 509	
Annen rentekostnad		137	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 646</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>74 429</b>	<b>63 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>878 780</b>	<b>784 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat 3		193 332	172 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 761 220	664 560
Overført fra annen egenkapital		-2 075 772	-52 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>



Organisasjonsnr: 890 276 822  
HUSØYVEIEN 143 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 308 448 303 814  
Sum immaterielle eiendeler 308 448 303 814

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 1 754 914 1 866 914  
Maskiner og anlegg 29 000 42 000  
Sum varige driftsmidler 6, 8 1 783 914 1 908 914

Sum anleggsmidler 2 092 362 2 212 728

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 84 559 47 963  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 2 978 072 2 105 828  
Sum fordringer 3 062 631 2 153 791

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 11 458 451 536  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 11 458 451 536

Sum omløpsmidler 3 074 089 2 605 326

**SUM EIENDELER 5 166 451 4 818 054**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000  
Beholdning av egne aksjer 170 774 170 774  
Sum innskutt egenkapital 270 774 270 774

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 571 636 3 647 407  
Sum opptjent egenkapital 1 571 636 3 647 407

Sum egenkapital 5 1 842 410 3 918 181



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 165	47 696
Betalbar skatt	3	186	177
Skyldig offentlige avgifter		135 004	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 182 686	852 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 324 041</b>	<b>899 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 324 041</b>	<b>899 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 166 451</b>	<b>4 818 054</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 890 276 822  
HUSØYVEIEN 143 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Husøyveien 143 AS

Org.nr.: 890 276 822



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Husøyveien 143 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum driftsinntekter		1 080 000	1 080 000
Avskrivning på driftsmidler	6	125 000	181 000
Annen driftskostnad	2	150 649	177 921
Sum driftskostnader		275 649	358 921
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 351</b>	<b>721 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 063	62 733
Annen finansinntekt		12	911
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 509	0
Annen rentekostnad		-137	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>74 429</b>	<b>63 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>878 780</b>	<b>784 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	193 332	172 639
<b>Ordinært resultat</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>685 448</b>	<b>612 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag nto etter skatt		2 761 220	664 560
Overført fra annen egenkapital		2 075 772	52 476
<b>Sum overføringer</b>		<b>685 448</b>	<b>612 084</b>

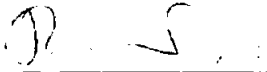


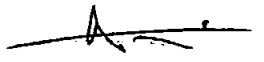
<b>Balanse</b>			
<b>Husøyveien 143 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	308 448	303 814
Sum immaterielle eiendeler		308 448	303 814
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 754 914	1 866 914
Maskiner og anlegg		29 000	42 000
Sum varige driftsmidler	6, 8	1 783 914	1 908 914
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 092 362</b>	<b>2 212 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 559	47 963
Andre kortsiktige fordringer	7	2 978 072	2 105 828
Sum fordringer		3 062 631	2 153 791
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 458	451 536
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 074 089</b>	<b>2 605 326</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 166 451</b>	<b>4 818 054</b>




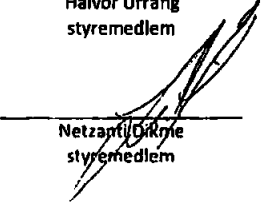
Husøyveien 143 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		170 774	170 774
Sum innskutt egenkapital		270 774	270 774
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 571 636	3 647 407
Sum opptjent egenkapital		1 571 636	3 647 407
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 842 410</b>	<b>3 918 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 165	47 696
Betalbar skatt	3	186	177
Skyldig offentlige avgifter		135 004	0
Annen kortsiktig gjeld	7	3 182 686	852 000
Sum kortsiktig gjeld		3 324 041	899 873
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 324 041</b>	<b>899 873</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 166 451</b>	<b>4 818 054</b>

Aksdal, den 3/6-2022  
Styret i Husøyveien 143 AS

  
Rune Johan Simonsen  
styreleder

  
Chasan Dikme  
styremedlem

  
Halvor Urrang  
styremedlem

  
Netzanil Dikme  
styremedlem

Husøyveien 143 AS Side 4



## Husøyveien 143 AS

Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Leleinntektet

Inntektsføring ved utelie skjer på leveringstidspunktet. Utleietjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Husøyveien 143 AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 966	187 617
Endring i utsatt skattefordel	-4 634	-14 978
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>193 332</b>	<b>172 639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	878 780	784 723
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 064	68 080
Avgitt konsernbidrag	-899 000	-852 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>844</b>	<b>803</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 966	187 617
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-197 780	-187 440
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>186</b>	<b>177</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 402 036	-1 380 973	21 064
<b>Sum</b>	<b>-1 402 036</b>	<b>-1 380 973</b>	<b>21 064</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 402 036</b>	<b>-1 380 973</b>	<b>21 064</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-308 448</b>	<b>-303 814</b>	<b>4 634</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Husøyveien 143 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kraken Invest AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Rune Johan Simonsen	styreleder	40
Netzanti Dikme	styremedlem	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## Husøyveien 143 AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	170 774	3 647 407	3 918 181
Årets resultat			685 448	685 448
Konsernbidrag			-2 761 220	-2 761 220
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>170 774</b>	<b>1 571 636</b>	<b>1 842 410</b>

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 845 093	133 796	-3 688	6 975 202
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>6 845 093</b>	<b>133 796</b>	<b>-3 688</b>	<b>6 975 202</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 090 179	104 796	-3 688	5 191 288
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 754 914</b>	<b>29 000</b>	<b>0</b>	<b>1 783 914</b>
Årets ordinære avskrivninger	112 000	13 000		125 000
Økonomisk levetid	15-20 år	5-10 år	5 år	

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 976 616	2 104 416
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 976 616</b>	<b>2 104 416</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	3 152 686	852 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 152 686</b>	<b>852 000</b>

### Note 8 Sikkerhetsstillelser konsernselskaper

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld hos søsterselskap og morselskap. Gjelden sikkerhetsstillelsen knytter seg utgjør pr 31.12 kr 17 258 000  
Eiendom er pantsatt for inntil kr 20 000 000 for denne gjelden.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Husøyvegen 143 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Husøyvegen 143 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret: Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

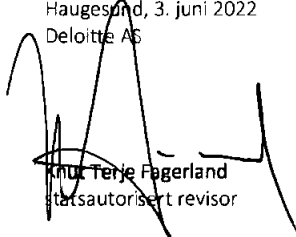
side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Husøyvegen 143 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 3. juni 2022  
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland  
statsautorisert revisor