



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTUDIOET AS
Forretningsadresse: Prestgårdslia 6
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Beate Lindbak Grøtting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		803 063	281 539
Sum inntekter		803 063	281 539
Kostnader			
Varekostnad		595 792	167 778
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 000	17 000
Annen driftskostnad		110 569	25 767
Sum kostnader		739 360	210 544
Driftsresultat		63 702	70 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 093	42
Sum finansinntekter		1 093	42
Annen rentekostnad		166	0
Sum finanskostnader		-166	0
Netto finans		927	42
Resultat før skattekostnad		64 629	71 037
Skattekostnad		14 255	14 403
Årsresultat		50 374	56 634
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	50 374	56 634
Sum overføringer og disponeringer		50 374	56 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	50 000	83 000
Sum varige driftsmidler		50 000	83 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		50 000	83 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		121 704	33 154
Andre kortsiktige fordringer		1 736	8 930
Sum fordringer		123 440	42 084
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 693	96 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 693	96 983
Sum omløpsmidler		206 133	139 067
SUM EIENDELER		256 133	222 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	107 008	56 634
Sum opptjent egenkapital		107 008	56 634
Sum egenkapital		221 438	171 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88	660
Sum avsetninger for forpliktelser		88	660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		88	660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 595	36 600
Betalbar skatt		14 827	13 743
Annen kortsiktig gjeld		3 185	0
Sum kortsiktig gjeld		34 607	50 343
Sum gjeld		34 695	51 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 133	222 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324898

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTUDIOET AS
Forretningsadresse: Prestgårdslia 6
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Beate Lindbak Grøtting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 609 298
BOLIGSTUDIOET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		803 063	281 539
Sum inntekter		803 063	281 539
Kostnader			
Varekostnad		595 792	167 778
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 000	17 000
Annen driftskostnad		110 569	25 767
Sum kostnader		739 360	210 544
Driftsresultat		63 702	70 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 093	42
Sum finansinntekter		1 093	42
Annen rentekostnad		166	0
Sum finanskostnader		-166	0
Netto finans		927	42
Resultat før skattekostnad		64 629	71 037
Skattekostnad		14 255	14 403
Årsresultat		50 374	56 634
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	50 374	56 634
Sum overføringer og disponeringer		50 374	56 634



Organisasjonsnr: 929 609 298
BOLIGSTUDIOET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	50 000	83 000
Sum varige driftsmidler		50 000	83 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		50 000	83 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		121 704	33 154
Andre kortsiktige fordringer			
		1 736	8 930
Sum fordringer		123 440	42 084
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		82 693	96 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 693	96 983
Sum omløpsmidler		206 133	139 067
SUM EIENDELER		256 133	222 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	107 008	56 634
Sum opptjent egenkapital		107 008	56 634
Sum egenkapital		221 438	171 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		88	660
Sum avsetninger for forpliktelseser		88	660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		88	660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 595	36 600
Betalbar skatt		14 827	13 743
Annen kortsiktig gjeld		3 185	0
Sum kortsiktig gjeld		34 607	50 343
Sum gjeld		34 695	51 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 133	222 067



Organisasjonsnr: 929 609 298
BOLIGSTUDIOET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
BOLIGSTUDIOET AS
929609298
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BOLIGSTUDIOET AS
929 609 298

Resultatregnskap

	Note	2023	01.06 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		803 063	281 539
Sum driftsinntekter		803 063	281 539
Driftskostnader			
Varekostnad		-595 792	-167 778
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-33 000	-17 000
Annen driftskostnad		-110 569	-25 767
Sum driftskostnader		-739 360	-210 544
Driftsresultat		63 702	70 995
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 093	42
Sum finansinntekter		1 093	42
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-166	0
Sum finanskostnader		-166	0
Netto finans		927	42
Resultat før skattekostnad		64 629	71 037
Skattekostnad		-14 255	-14 403
Årsresultat		50 374	56 634
Overføringer			
Annen egenkapital	2	50 374	56 634
Sum overføringer		50 374	56 634



BOLIGSTUDIOET AS
929 609 298

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	50 000	83 000
Sum varige driftsmidler		50 000	83 000
Sum anleggsmidler		50 000	83 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		121 704	33 154
Andre kortsiktige fordringer		1 736	8 930
Sum fordringer		123 440	42 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 693	96 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 693	96 983
Sum omløpsmidler		206 133	139 067
SUM EIENDELER		256 133	222 067



BOLIGSTUDIOET AS
929 609 298

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	107 008	56 634
Sum opptjent egenkapital		107 008	56 634
Sum egenkapital		221 438	171 064
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		88	660
Sum avsetning for forpliktelser		88	660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 595	36 600
Betalbar skatt		14 827	13 743
Annen kortsiktig gjeld		3 185	0
Sum kortsiktig gjeld		34 607	50 343
Sum gjeld		34 695	51 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 133	222 067

Åfjord, 02.03.2024

Ellen-Beate Lindbak Grøtting
styrets leder / daglig leder



BOLIGSTUDIOET AS
929 609 298

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BOLIGSTUDIOET AS
929 609 298

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-50 000
Balanseført verdi per 31.12.	50 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	33 000

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	120 000	-5 570	56 634	171 064
Årsresultat	0	0	50 374	50 374
Egenkapital 31.12.2023	120 000	-5 570	107 008	221 438

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	1 000	120 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ellen-Beate Lindbak Grøtting	120	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.