



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 075 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FHR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Innsidevegen 980 6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gry Ranheim Vikør
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 724	29 382
Sum kostnader		75 724	29 382
Driftsresultat		-75 724	-29 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 032	7 657
Annen finansinntekt		0	901
Sum finansinntekter		13 032	8 558
Annen rentekostnad		11 020	10 017
Annen finanskostnad		2 066	0
Sum finanskostnader		13 086	10 017
Netto finans		-54	-1 459
Resultat før skattekostnad		-75 778	-30 841
Skattekostnad		-23 456	0
Årsresultat		-52 322	-30 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 322	-26 841
Annen egenkapital		0	-3 999
Sum overføringer og disponeringer		-52 322	-30 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 456	0
Sum immaterielle eiendeler		23 456	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		123 456	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 532 635	1 532 635
Sum varer		1 532 635	1 532 635
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum omløpsmidler		1 874 592	1 871 502
SUM EIENDELER		1 998 048	1 971 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		79 163	26 841
Sum opptjent egenkapital		-79 163	-26 841
Sum egenkapital		-49 163	3 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1
Leverandørgjeld		9 266	11 360
Kortsiktig konserngjeld	1	45 123	74 560
Annen kortsiktig gjeld		1 992 823	1 882 423
Sum kortsiktig gjeld		2 047 212	1 968 343
Sum gjeld		2 047 212	1 968 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 998 049	1 971 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343715

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 075 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FHR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Innsidevegen 980
6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Ranheim Vikør
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 075 755
FHR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 724	29 382
Sum kostnader		75 724	29 382
Driftsresultat		-75 724	-29 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 032	7 657
Annen finansinntekt		0	901
Sum finansinntekter		13 032	8 558
Annen rentekostnad		11 020	10 017
Annen finanskostnad		2 066	0
Sum finanskostnader		13 086	10 017
Netto finans		-54	-1 459
Resultat før skattekostnad		-75 778	-30 841
Skattekostnad		-23 456	0
Årsresultat		-52 322	-30 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 322	-26 841
Annen egenkapital		0	-3 999
Sum overføringer og disponeringer		-52 322	-30 840



Organisasjonsnr: 923 075 755
FHR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 456	0
Sum immaterielle eiendeler		23 456	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		123 456	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 532 635	1 532 635
Sum varer		1 532 635	1 532 635
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum omløpsmidler		1 874 592	1 871 502
SUM EIENDELER		1 998 048	1 971 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	79 163	26 841
Sum opptjent egenkapital	-79 163	-26 841
Sum egenkapital	-49 163	3 159
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1
Leverandørgjeld	9 266	11 360
Kortsiktig konserngjeld 1	45 123	74 560
Annen kortsiktig gjeld	1 992 823	1 882 423
Sum kortsiktig gjeld	2 047 212	1 968 343
Sum gjeld	2 047 212	1 968 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 998 049	1 971 502



Organisasjonsnr: 923 075 755
FHR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FHR EIENDOM AS
923 075 755

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-75 724	-29 382
Sum driftskostnader		-75 724	-29 382
Driftsresultat		-75 724	-29 382
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 032	7 657
Annen finansinntekt		0	901
Sum finansinntekter		13 032	8 558
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-11 020	-10 017
Annen finanskostnad		-2 066	0
Sum finanskostnader		-13 086	-10 017
Netto finans		-54	-1 459
Resultat før skattekostnad		-75 778	-30 841
Skattekostnad		23 456	0
Årsresultat		-52 322	-30 841
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-3 999
Udekket tap		-52 322	-26 841
Sum overføringer		-52 322	-30 841



FHR EIENDOM AS
923 075 755

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		23 456	0
Sum immaterielle eiendeler		23 456	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		123 456	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 532 635	1 532 635
Sum varer		1 532 635	1 532 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 958	338 867
Sum omløpsmidler		1 874 592	1 871 502
SUM EIENDELER		1 998 049	1 971 502



FHR EIENDOM AS
923 075 755

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-79 163	-26 841
Sum opptjent egenkapital		-79 163	-26 841
Sum egenkapital		-49 163	3 159
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1
Leverandørgjeld		9 266	11 360
Kortsiktig konserngjeld	1	45 123	74 560
Annen kortsiktig gjeld		1 992 823	1 882 423
Sum kortsiktig gjeld		2 047 212	1 968 343
Sum gjeld		2 047 212	1 968 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 998 049	1 971 502

MIDSUND, 20.03.2025

Roe Malvin Reiten
styrets leder

Helge Longva
styremedlem

Frode Utgård
styremedlem



FHR EIENDOM AS
923 075 755

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.