



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 940 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMEGA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 15C  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tøgard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 478	30 501
Annen driftsinntekt		860 362	508 596
<b>Sum inntekter</b>		<b>879 839</b>	<b>539 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 223	6 660
Annen driftskostnad	2	462 789	458 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 013</b>	<b>465 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 827</b>	<b>74 048</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	1 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		17 163	96 180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 017 165</b>	<b>1 396 180</b>
Annen rentekostnad		161 639	191 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 639</b>	<b>191 285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 855 526</b>	<b>1 204 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 267 352</b>	<b>1 278 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	68 057	20 640
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 199 295</b>	<b>1 258 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 199 295</b>	<b>1 258 303</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 199 295</b>	<b>1 258 303</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 199 295</b>	<b>1 258 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	1 500 000	1 050 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Konsernbidrag	5		
Overføringer til/fra annen egenkapital	5, 5	699 295	208 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 199 295</b>	<b>1 258 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 368 708	11 614 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>9 368 708</b>	<b>11 614 346</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	860 000	860 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre fordringer		587 084	125 561
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 447 084</b>	<b>985 561</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 815 792</b>	<b>12 599 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	
Andre fordringer	4, 5	2 266 424	2 522 293
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 276 424</b>	<b>2 522 293</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 375 791	1 122 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 375 791</b>	<b>1 122 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 652 215</b>	<b>3 644 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 468 007</b>	<b>16 244 384</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Overkurs	5	75	75
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 075</b>	<b>500 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 613 612	9 514 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 613 612</b>	<b>9 514 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 113 687</b>	<b>10 014 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		68 057	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>68 057</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 645 847	4 455 843
Øvrig langsiktig gjeld		776 362	692 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 422 209</b>	<b>5 148 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 490 266</b>	<b>5 148 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 303	3 243
Betalbar skatt	4		20 640
Utbytte	5	1 500 000	1 050 000
Annen kortsiktig gjeld		362 751	7 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 864 054</b>	<b>1 081 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 354 321</b>	<b>6 229 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 468 007</b>	<b>16 244 384</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		5 550 000	5 550 000



Til generalforsamlingen i Omega Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Omega Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner

Besøksadresse:  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA  
Tlf: 40 299 299  
Epost: [post@vellerevisjon.no](mailto:post@vellerevisjon.no)



nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 07. mars 2019

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle  
Registrert revisor

Besøksadresse:  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA  
Tlf: 40 299 299  
Epost: [post@vellerevisjon.no](mailto:post@vellerevisjon.no)



Noter til regnskapet 2018

Omega Holding AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper anvendt:

##### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### **Aksjer i datterselskap og andre selskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Aksjer i andre selskaper er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 og 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Endring av regnskapsprinsipp**

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i år.



Noter til regnskapet 2018

Omega Holding AS

**Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.**

Lønnskostnader består av følgende poster:	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Andre personalkostnader	6 660	5 223
Sum lønnskostnader	<u>6 660</u>	<u>5 223</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

<b>Godtgjørelser</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	0
Naturalytelser	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 14 000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 7 000.

**OTP**

Selskapet er ikke pliktig til å opprette otp da det ikke er ansatte i selskapet.

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Andel</b>
Orion Finans AS	66,00 %
Follo Holding Invest AS	34,00 %

**Note 4 Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	68 058
Netto skattekostnad	<u>68 058</u>

Utsatt skatt:	<b>31/12-17</b>	<b>31/12-18</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	0	309 353	309 353
Utsatt skatt	0	68 058	68 058
Utsatt skattefordel	0	0	0

Utsatt skatt er ikke aktivert i balansen.



Noter til regnskapet 2018

Omega Holding AS

#### Note 5 Egenkapital

	Innskutt kapital		Opptjent kapital	Sum
	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen EK	
Egenkapital 1/1	500.000	75	9 514 316	10 014 391
Årets resultat			2 199 295	2 199 295
Tilleggsutbytte i året			-600 000	-600 000
Foreslått utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31/12	500.000	75	9 613 612	10 113 687

#### Note 6 Investering i aksjer og andeler

Navn på selskap:	Antall aksjer	Pålydende	Markedsverdi	Bokført verdi
Alfa Malermesterfirma AS	500	1.000	860.000	860.000
Adresse: Nils Hansens vei 7, 0667 OSLO. Stemmeandel 100 %.				
2018: Egenkapital kr 1 014 725. Resultatandel kr 2 080 420.				
<b>Sum</b>			<b>860.000</b>	<b>860.000</b>

Finansielle instrumenter er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi/markedsverdi.

#### Note 7 Varige driftsmidler/tomter/eiendom

	Totalt
Anskaffelseskost 01/01	11 614 346
Tilgang i løpet av året	0
Avgang i løpet av året	-2 245 638
Anskaffelseskost 31/12	9 368 708
Akkumulerte avskrivninger pr 31/12	0
Balanseført verdi 31/12	9 368 708

Årets avskrivninger 0

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 3 645 847 er sikret med pant i fast eiendom som er bokført til kr 6 394 660.

Gjeld som forfaller til betaling om 5 år er kr 2 095 867.

#### Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetningen.

Side 3 av 3



# *Årsregnskap*

*2018*

*Omega Holding AS*

*org.nr 983 940 269*