



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 582 181
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	S703 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon den godes vei 14 0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		79 583	
Annen driftsinntekt		545 172	
Sum inntekter		624 755	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	159 584	24 248
Sum kostnader		159 584	24 248
Driftsresultat		465 171	-24 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 106	2 867
Annen finansinntekt		129	232
Sum finansinntekter		38 235	3 099
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 860	65 519
Annen rentekostnad		696 302	310 200
Sum finanskostnader		698 162	375 719
Netto finans		-659 927	-372 620
Ordinært resultat før skattekostnad		-194 756	-396 868
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 756	-396 868
Årsresultat		-194 756	-396 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 756	-396 868
Totalresultat		-194 756	-396 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 756	-396 868
Sum overføringer og disponeringer	8	-194 756	-396 868



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 9	11 779 786	11 827 016
Sum finansielle anleggsmidler		11 779 786	11 827 016
Sum anleggsmidler		11 779 786	11 827 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	7 422 385	107 088
Sum fordringer		7 422 385	107 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 915	347 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 915	347 137
Sum omløpsmidler		7 640 300	454 225
SUM EIENDELER		19 420 086	12 281 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		591 624	396 868
Sum opptjent egenkapital		-591 624	-396 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	-561 624	-366 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 350 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 350 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		19 350 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 872	16 835
Kortsiktig konserngjeld	6	438 098	3 361 867
Annen kortsiktig gjeld		167 740	269 407
Sum kortsiktig gjeld		631 710	3 648 109
Sum gjeld		19 981 710	12 648 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 420 086	12 281 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665574

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 582 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S703 HOLDING AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 922 582 181
S703 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		79 583	
Annen driftsinntekt		545 172	
Sum inntekter		624 755	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	159 584	24 248
Sum kostnader		159 584	24 248
Driftsresultat		465 171	-24 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 106	2 867
Annen finansinntekt		129	232
Sum finansinntekter		38 235	3 099
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 860	65 519
Annen rentekostnad		696 302	310 200
Sum finanskostnader		698 162	375 719
Netto finans		-659 927	-372 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-194 756	-396 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 756	-396 868
Årsresultat		-194 756	-396 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-194 756	-396 868
Totalresultat		-194 756	-396 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-194 756	-396 868
Sum overføringer og disponeringer	8	-194 756	-396 868



Organisasjonsnr: 922 582 181
S703 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9 11 779 786 11 827 016

Sum finansielle
anleggsmidler 11 779 786 11 827 016

Sum anleggsmidler 11 779 786 11 827 016

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 7 422 385 107 088

Sum fordringer 7 422 385 107 088

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 217 915 347 137

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 217 915 347 137

Sum omløpsmidler 7 640 300 454 225

SUM EIENDELER 19 420 086 12 281 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 591 624 396 868

Sum opptjent egenkapital -591 624 -396 868

Sum egenkapital 8 -561 624 -366 868

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 9 19 350 000 9 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	19 350 000	9 000 000
Sum langsiktig gjeld	19 350 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 872	16 835
Kortsiktig konserngjeld 6	438 098	3 361 867
Annen kortsiktig gjeld	167 740	269 407
Sum kortsiktig gjeld	631 710	3 648 109
Sum gjeld	19 981 710	12 648 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 420 086	12 281 241



Organisasjonsnr: 922 582 181
S703 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



S703 Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	13.3.19-31.12.19
Leieinntekter		79 583	0
Annen driftsinntekt		545 172	0
Sum driftsinntekter		624 755	0
Annen driftskostnad	2	159 584	24 248
Sum driftskostnader		159 584	24 248
Driftsresultat		465 171	-24 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 106	2 867
Annen finansinntekt		129	232
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 860	65 519
Annen rentekostnad		696 302	310 200
Resultat av finansposter		-659 927	-372 620
Resultat før skattekostnad		-194 756	-396 868
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-194 756	-396 868
Overføringer			
Overført til udekket tap		194 756	396 868
Sum overføringer	8	-194 756	-396 868

Perneo Dokumentnøkkel: N8JT3-U524Z-NQ4Q7-X15Q4-4D8WW-WOWOV



S703 Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 9	11 779 786	11 827 016
Sum finansielle anleggsmidler		11 779 786	11 827 016
Sum anleggsmidler		11 779 786	11 827 016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	7 422 385	107 088
Sum fordringer		7 422 385	107 088
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 915	347 137
Sum omløpsmidler		7 640 300	454 225
Sum eiendeler		19 420 086	12 281 241

Penneo Dokumentnøkkel: N8JT3-U524Z-NQ4Q7-X15Q4-4D8WVK-W0W0V

**S703 Holding AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-591 624	-396 868
Sum opptjent egenkapital		-591 624	-396 868
Sum egenkapital	8	-561 624	-366 868
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 350 000	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 350 000	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 872	16 835
Konserngjeld	6	438 098	3 361 867
Annen kortsiktig gjeld		167 740	269 407
Sum kortsiktig gjeld		631 710	3 648 109
Sum gjeld		19 981 710	12 648 109
Sum egenkapital og gjeld		19 420 086	12 281 241

Oslo, den 17.08.2021
Styret i S703 Holding AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelssen
styreleder



S703 Holding AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Finansinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



S703 Holding AS

Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder og styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2020 kostnadsført kr 15 313 i ordinært revisjonshonorar og kr 8 375 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene inkluderer mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(194 756)	(396 868)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	(194 756)	(396 868)

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	(591 624)	(396 868)
Sum	(591 624)	(396 868)

22% utsatt skattefordel

	2020	2019
	(130 157)	(87 311)

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det foreligger ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret eller noen av deres nærstående per 31.12.20.



S703 Holding AS

Noter 2020

Note 5 Investeringer i datterselskaper

Navn	Kostpris	Bokført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 2020
Sørkedalen Eiendom AS	11 779 786	11 779 786	(565 761)	(2 691 764)

Selskapet er 100% eid datterselskap. Egenkapitalen er tapt, men det foreligger merverdier i eiendommen slik at reell egenkapital er positiv
Inngåtte leieavtaler og fremtidig kontantstrøm underbygger verdien på aksjene.

Datterselskapet driver virksomhet relatert til investeringer og eiendomsforvaltning i Oslo og Drammen. Selskapet har forretningskontor i Oslo. Investeringer i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Da konsernet samlet faller inn under definisjonen små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet. Det har ikke oppstått interne gevinster som følge av transaksjoner mellom selskapene.

Note 6 Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Gjeld til Ulnica AS	-	(3 361 867)
Fordring på Ulnica AS	7 422 385	0
Fordring på Sørkedalen Eiendom AS	-	107 088
Gjeld til Sørkedalen Eiendom AS	(432 996)	-
Gjeld til Ebbel Eiendom AS	(5 102)	-

Mellomværende er klassifisert som kortsiktig og forfaller etter nærmere avtale.
Lån og fordring er renteberegnet.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Ulnica AS	300	100 %
Totalt antall aksjer	300	100 %

Tillitsverv/rolle

Styreleder Bjarne Gjerstrøm Samuelsen

Styret eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: N8JT3-US24Z-NQ4Q7-X15Q4-4D8WW-W0W0V



S703 Holding AS

Noter 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	(396 868)	(366 868)
Årets resultat	0	(194 756)	(194 756)
Egenkapital pr. 31.12	30 000	(591 624)	(561 624)

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt er trådt i kraft. Morselskapet vil tilføre likviditet løpende ved behov, og forutsetningen om fortsatt drift er dermed tilstede.

Note 9 Gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	19 350 000	9 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Aksjer i Sørkedalen Eiendom AS	11 779 786	11 827 016

Gjelden forfaller innen tre år.

Aksjene i Sørkedalen Eiendom AS er pantsatt med MNOK 9 000 000 til fordel for BN Bank ASA. BN Bank har også pant i datterselskapets eiendommer Sørkedalen 703 og 705 med MNOK 20. Det er i tillegg stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 5 000 000 fra Ulnica AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne G Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 217.61.xxx.xxx

2021-08-19 10:45:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: N8JT3-US24Z-NQ4Q7-X15Q4-4D8WW-W0W0V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i S703 Holding AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert S703 Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 194 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo DokumentID: 5JQIM-5NDXZ-P8BZQ-ZUZGJ-4FEFX-B70NC



Revisors beretning 2020 for S703 Holding AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. august 2021
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentInnøktei:5JQIM-5NDXZ-P8BZQ-ZUZGJ-4FEFX-B70NC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-08-19 13:59:58Z



Penneo DokumentInokkelt: 5/QIM-5NDXZ-P8BZQ-ZUZGJ-4FEFX-B70NC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>