



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 728 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUPEROFFICE HOLDING I AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 27
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erlend Vormeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 91 000 | 47 000 |
| Sum kostnader | | 91 000 | 47 000 |
| Driftsresultat | | -91 000 | -47 000 |
| Netto finans | | | |
| Annen rentekostnad | | 2 000 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 2 000 | 0 |
| Netto finans | | -2 000 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -93 000 | -47 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -21 000 | -10 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -72 000 | -37 000 |
| Årsresultat | | -72 000 | -37 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -72 000 | -37 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -72 000 | -37 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------------|---------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 31 000 | 10 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 31 000 | 10 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 431 179 000 | 388 779 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 431 179 000 | 388 779 000 |
| Sum anleggsmidler | | 431 210 000 | 388 789 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 000 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 000 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 3 000 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 431 213 000 | 388 789 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 90 000 | 60 000 |
| Overkurs | | 622 589 000 | 580 219 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 622 679 000 | 580 279 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -191 609 000 | -191 537 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | -191 609 000 | -191 537 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | 6 | 431 070 000 | 388 742 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 142 000 | 477 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 142 000 | 477 000 |
| Sum gjeld | | 142 000 | 477 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 431 212 000 | 389 219 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 612070

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 728 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUPEROFFICE HOLDING I AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 27
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Erlend Vormeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 924 728 779
SUPEROFFICE HOLDING I AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 91 000 | 47 000 |
| Sum kostnader | | 91 000 | 47 000 |
| Driftsresultat | | -91 000 | -47 000 |
| Annen rentekostnad | | 2 000 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 2 000 | 0 |
| Netto finans | | -2 000 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -93 000 | -47 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -21 000 | -10 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -72 000 | -37 000 |
| Årsresultat | | -72 000 | -37 000 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -72 000 | -37 000 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -72 000 | -37 000 |



Organisasjonsnr: 924 728 779
SUPEROFFICE HOLDING I AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------------|---------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 31 000 | 10 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 31 000 | 10 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 431 179 000 | 388 779 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 431 179 000 | 388 779 000 |
| Sum anleggsmidler | | 431 210 000 | 388 789 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 000 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 000 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 3 000 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 431 213 000 | 388 789 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 90 000 | 60 000 |
| Overkurs | | 622 589 000 | 580 219 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 622 679 000 | 580 279 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -191 609 000 | -191 537 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | -191 609 000 | -191 537 000 |
| Sum egenkapital | 6 | 431 070 000 | 388 742 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 142 000 | 477 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 142 000 | 477 000 |



| | | |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Sum gjeld | 142 000 | 477 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 431 212 000 | 389 219 000 |



Organisasjonsnr: 924 728 779
SUPEROFFICE HOLDING I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. SuperOffice Holding AS ble etablert 25. februar 2020 og eier alle aksjer i SuperOffice Group AS. Selskapsregnskapet for 2021 er utarbeidet for hele året, mens år 2020 ble utarbeidet for perioden fra 25. februar til 31. desember 2020. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

SuperOffice Holding III AS

Forretningskontor for morselskapet

Wergelandsveien 27 AS

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



ÅRSREGNSKAP

SuperOffice Holding I AS

2021



Årsberetning 2021 - SuperOffice Holding I AS

Virksomhetens art og tilholdssted

SuperOffice Holding I AS ble etablert den 25. februar 2020 og er et holdingselskap som eier alle aksjer i SuperOffice Group AS. SuperOffice Group kjøpte den 8. mai alle aksjer i SuperOffice AS og fikk dermed kontroll over SuperOffice AS konsern.

Selskapets virksomhet foregår i Wergelandsveien 27 i Oslo.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultatet ble i 2021 TNOK -72 mot TNOK -37 i 2020. Selskapet har ingen operasjonell drift og driftskostnadene utgjorde TNOK 91 i 2021 og TNOK 47 i 2020.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er TNOK -42 400 i 2021. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er TNOK 42 400 i innskutt egenkapital fra SuperOffice Holding II.

Selskapet hadde den 31.12.21 en investering i SuperOffice Group AS på TNOK 431 179 og en kortsiktig gjeld til SuperOffice Group AS på TNOK 142. Selskapets egenkapital var TNOK 431 070 pr 31.12.21

Finansiell risiko

SuperOffice Holding I AS er eksponert for finansiell risiko gjennom investeringen i SuperOffice Group AS og dermed utviklingen av SuperOffice Group konsern. Selskapets fremtidige utvikling avhenger av en positiv utvikling av verdien i investeringen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 samt SuperOffice Group AS konserns langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i SuperOffice Holding I AS:

Annen egenkapital TNOK -72

Totalt disponert TNOK -72

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Styret i selskapet består av tre menn.

Ytre miljø

Selskapet har ingen operasjonell drift og forurensrer ikke det ytre miljø. Investeringen i SuperOffice Group AS sin påvirkning av det ytre miljø er omtalt i konsernregnskapet til SuperOffice Group AS konsern.



Oslo, 31. mai 2022

Christian Bamberger Bro
Styreleder

Jesper Frydensberg Rasmussen
Styremedlem

Peter Nyegaard
Styremedlem



SuperOffice Holding I AS Resultatregnskap

Beløp i TNOK

| NOTE | DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|------|--|------------|------------|
| 2 | Annen driftskostnad | 91 | 47 |
| | Sum driftskostnader | 91 | 47 |
| | Driftsresultat | -91 | -47 |
| | FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Annen finanskostnad | -2 | 0 |
| | Netto finansresultat | -2 | 0 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | -93 | -47 |
| 3 | Skattekostnad på ordinært resultat | -20 | -10 |
| | Ordinært resultat | -72 | -37 |
| | ARSRESULTAT | -72 | -37 |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Overført fra annen egenkapital | -72 | -37 |
| | Sum overføringer | -72 | -37 |



SuperOffice Holding I AS Balanse pr 31. desember

Beløp i TNOK

| NOTE | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|------|--------------------------------------|----------------|----------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Immaterielle eiendeler | | |
| 3 | Utsatt skattefordel | <u>31</u> | <u>10</u> |
| | Sum immaterielle eiendeler | <u>31</u> | <u>10</u> |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 4 | Investering i datterselskap | <u>431 179</u> | <u>388 779</u> |
| | Sum finansielle anleggsmidler | <u>431 179</u> | <u>388 779</u> |
| | Sum anleggsmidler | <u>431 210</u> | <u>388 789</u> |
| | Omløpsmidler | | |
| | Bankinnskudd, kontanter og lignende | <u>3</u> | <u>0</u> |
| | Sum omløpsmidler | <u>3</u> | <u>0</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>431 213</u> | <u>388 789</u> |



SuperOffice Holding I AS Balanse pr 31. desember

TNOK

| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD | 2021 | 2020 |
|------|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 5 | Aksjekapital (30 aksjer á kr 3 000) | 90 | 60 |
| | Overkurs | <u>622 589</u> | <u>580 219</u> |
| | Sum innskutt egenkapital | <u>622 679</u> | <u>580 279</u> |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | <u>-191 609</u> | <u>-191 537</u> |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>-191 609</u> | <u>-191 537</u> |
| 6 | Sum egenkapital | <u>431 070</u> | <u>388 743</u> |
| | Gjeld | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 7 | Gjeld til selskap i samme konsern | <u>142</u> | <u>47</u> |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>142</u> | <u>47</u> |
| | Sum gjeld | <u>142</u> | <u>47</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>431 213</u> | <u>388 789</u> |

Oslo, 31. mai 2021

Christian Bamberger Bro
Styrets leder

Jesper Frydensberg Rasmussen
Styremedlem

Peter Nyegaard
Styremedlem



SuperOffice Holding I AS

Kontantstrømoppstilling

Beløp i TNOK

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------------|------------------------|
| KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER: | | |
| Årsresultat før skattekostnad | -93 | -47 |
| Endringer i konsernmellomværender | <u>96</u> | <u>47</u> |
| Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | <u>3</u> | <u>0</u> |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER: | | |
| Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler | 0 | 191 500 |
| Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler | <u>-42 400</u> | <u>-580 279</u> |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>-42 400</u> | <u>-388 779</u> |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER: | | |
| Innbetaling av egenkapital | 42 400 | 580 249 |
| Utbetaling av tilleggsutbytte | <u>0</u> | <u>-191 500</u> |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>42 400</u> | <u>388 749</u> |
| Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | -30 |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01. | <u>0</u> | <u>30</u> |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12. | <u>3</u> | <u>0</u> |

7

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 7984f568ca626b16cd1f662cfcb9157cbc57c65b5821aa8a6cd814f76f57926ba5a98b504b62fb710704099f360e20432498b1f157f070b41054fb78368b3dfca



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. SuperOffice Holding AS ble etablert 25. februar 2020 og eier alle aksjer i SuperOffice Group AS. Selskapsregnskapet for 2021 er utarbeidet for hele året, mens år 2020 ble utarbeidet for perioden fra 25. februar til 31. desember 2020.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret for 2020 eller 2021. Det er utbetalt godtgjørelse til revisor på TNOK 50 for pliktig revisjon og TNOK 28 for andre tjenester. Beløpene er inkl. MVA.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

| | 2021 | 2020 |
|--|------------|------------|
| Endring i utsatt skatt | -20 | -10 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -20 | -10 |

Selskapet har pr 31.12.2021 en utsatt skattefordel fra fremførbare underskudd på TNOK 31 i balansen.

Note 4 Datterselskap

Beløp i TNOK

| Firma | Ansk.- tidspunkt | Forretnings- kontor | Stemme- andel | Eier- andel |
|----------------------|---------------------|------------------------|--|--|
| SuperOffice Group AS | 08.05.2020 | Oslo | 100 % | 100 % |
| Firma | | | Egenkapital i følge siste årsregnskap | Årsresultat i følge siste årsregnskap |
| SuperOffice Group AS | | | 454 775 | 39 666 |

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende verdi | Bokført verdi |
|-----------------|-----------|--------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 3 000 | 90 000 |
| Sum | 30 | | 90 000 |

Eierstruktur

Eneste aksjonær i selskapet pr 31.12.21 var:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|---------------------------|-----------------|----------------|------------------|
| SuperOffice Holding II AS | 30 | 100 % | 100 % |



SuperOffice Holding II AS har forretningskontor i Wergelandsveien 27 i Oslo og majoriteten av aksjene er eid av SuperOffice Holding III AS. SuperOffice Holding III AS har forretningskontor i Wergelandsveien 27 i Oslo og utarbeider konsernregnskap der SuperOffice Holding I AS og SuperOffice Holding II AS blir inkludert.

Note 6 Egenkapital

Beløp i TNOK

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------------|--------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 60 | 580 219 | -191 537 | 388 743 |
| Årets resultat | - | - | -72 | -72 |
| Kapitaløkning med tingsinnskudd | 30 | 42 370 | - | 42 400 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 90 | 622 589 | -191 609 | 431 070 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Beløp i TNOK

| | Annen kortsiktig gjeld | |
|----------------------|------------------------|-----------|
| | 2021 | 2020 |
| SuperOffice Group AS | 142 | 47 |
| Sum | 142 | 47 |

Note 8 Risiko

Selskapet har ingen operasjonell drift og risikoen i selskapet er knyttet til verdiutviklingen og mulighetene for avkastning fra investeringen i SuperOffice Group AS og deres underliggende selskaper.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært noen andre hendelser etter balansedager som i vesentlig grad påvirker regnskapet for år 2021.



Signature Certificate

Document name:

Årsregnskap SuperOffice Holding I AS 2021

Unique document Id:

65a44a7c-c9e3-4ade-844c-339d8c920f14

Document fingerprint:

7984f568ca626b16d1f662cfcb9157cbc57c65b5821aa8a6cd814f76f57926ba5a98b504b62fb710704099
f360e20432498b1f157f070b41054fb78368b3dfca

Signatories



Peter Nyegaard

Email: pn@axcel.dk

Device: Safari 15.5 on Mac 10.15.6 Unknown (desktop)

IP number: 109.59.187.35

IP Location: Nykobing Falster, Zealand, Denmark

Signed with BankID: Peter Nyegaard
{160563****}

Trusted timestamp:
2022-06-02 07:55:52 UTC



Jesper Frydensberg Rasmussen

Email: jfr@axcel.dk

Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP number: 194.182.13.34

IP Location: Nordhavn, Capital Region, Denmark

Signed with BankID: Jesper
Frydensberg Rasmussen (28301855)

Trusted timestamp:
2022-06-02 12:51:44 UTC



Christian Bamberger Bro

Partner

Axcel

Email: cbb@axcel.dk

Device: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP number: 93.163.28.140

IP Location: Gentofte Municipality, Capital Region,

Location: Denmark

Signed with BankID: Christian
Bamberger Bro (081174****)

Trusted timestamp:
2022-06-02 16:06:56 UTC

This document was completed by all parties on:

2022-06-02 16:06:56 UTC



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



Audit log

| Trusted timestamp | Event with collected audit data |
|-------------------------|--|
| 2022-06-02 16:06:56 UTC | Document was signed by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 93.163.28.140 - IP Location: Gentofte Municipality, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 16:06:55 UTC | Document was verified via eid:nemid by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 93.163.28.140 - IP Location: Gentofte Municipality, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 16:06:23 UTC | Document was reviewed by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 93.163.28.140 - IP Location: Gentofte Municipality, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 16:06:01 UTC | Document was opened by Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 93.163.28.140 - IP Location: Gentofte Municipality, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 12:51:44 UTC | Document was signed by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Nordhavn, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 12:51:44 UTC | Document was verified via eid:nemid-keyfile by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Nordhavn, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 12:51:15 UTC | Document was reviewed by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Nordhavn, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 12:51:08 UTC | Document was opened by Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk) Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer) IP number: 194.182.13.34 - IP Location: Nordhavn, Capital Region, Denmark |
| 2022-06-02 07:55:52 UTC | Document was signed by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Safari 15.5 on Mac 10.15.6 Unknown (computer) IP number: 109.59.187.35 - IP Location: Nykøbing Falster, Zealand, Denmark |
| 2022-06-02 07:55:51 UTC | Document was verified via eid:nemid by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Safari 15.5 on Mac 10.15.6 Unknown (computer) IP number: 109.59.187.35 - IP Location: Nykøbing Falster, Zealand, Denmark |
| 2022-05-31 12:32:40 UTC | Document was reviewed by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP number: 176.23.114.16 - IP Location: Copenhagen, Capital Region, Denmark |
| 2022-05-31 12:32:34 UTC | Document was opened by Peter Nyegaard (pn@axcel.dk) Device: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP number: 176.23.114.16 - IP Location: Copenhagen, Capital Region, Denmark |



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



2022-05-31 12:29:07 UTC Document was sent to Peter Nyegaard (pn@axcel.dk)
Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer)
IP number: 217.144.239.130 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

2022-05-31 12:29:05 UTC Document was sent to Jesper Frydensberg Rasmussen (jfr@axcel.dk)
Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer)
IP number: 217.144.239.130 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

2022-05-31 12:29:02 UTC Document was sent to Christian Bamberger Bro (cbb@axcel.dk)
Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer)
IP number: 217.144.239.130 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

2022-05-31 12:29:00 UTC Document was sealed by Kristine Haglerød (Kristine.Haglerod@superoffice.com)
Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer)
IP number: 217.144.239.130 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

2022-05-31 12:27:11 UTC Document was created by Kristine Haglerød (Kristine.Haglerod@superoffice.com)
Device: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (computer)
IP number: 217.144.239.130 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.



Til generalforsamlingen i SuperOffice Holding I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SuperOffice Holding I AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - SuperOffice Holding I AS



Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Øystein Sandvik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------------|---------------|------------------|
| Sandvik, Øystein Blåka | BANKID_MOBILE | 2022-06-16 23:39 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.