



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHALA & PARTNERS AVD SAGENE AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 160A
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Tisthamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 691 335	19 305 708
Annen driftsinntekt		493 633	582 600
Sum inntekter		18 184 968	19 888 308
Kostnader			
Varekostnad		2 413 699	3 159 983
Lønnskostnad	1	8 077 944	9 302 866
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 999	62 447
Annen driftskostnad	1	2 772 099	2 553 119
Sum kostnader		13 334 742	15 078 415
Driftsresultat		4 850 226	4 809 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 008	182 036
Sum finansinntekter		96 008	182 036
Annen rentekostnad		1 599	341
Annen finanskostnad			243
Sum finanskostnader		1 599	583
Netto finans		94 409	181 452
Ordinært resultat før skattekostnad		4 944 635	4 991 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 074 610	1 098 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 870 025	3 892 534
Årsresultat		3 870 025	3 892 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 870 025	3 892 534
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 900 000	
Ordinært utbytte		3 850 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-3 879 975	3 892 534
Sum overføringer og disponeringer		3 870 025	3 892 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 872	2 848
Sum immaterielle eiendeler		5 872	2 848
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	109 078	124 227
Sum varige driftsmidler		109 078	124 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	21 330	21 330
Andre langsiktige fordringer	6	150 346	150 271
Sum finansielle anleggsmidler		171 676	171 601
Sum anleggsmidler		286 626	298 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 712 856	3 829 255
Andre kortsiktige fordringer	8	78 568	219 266
Sum fordringer		3 791 424	4 048 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 722 182	3 783 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 722 182	3 783 116
Sum omløpsmidler		7 513 605	7 831 637
SUM EIENDELER		7 800 231	8 130 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 304	3 910 279
Sum opptjent egenkapital		30 304	3 910 279
Sum egenkapital		530 304	4 410 279
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 059	271 667
Betalbar skatt	3	1 077 634	1 101 648
Skyldig offentlige avgifter		964 141	1 003 020
Utbytte		3 850 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 061 093	1 343 699
Sum kortsiktig gjeld		7 269 927	3 720 033
Sum gjeld		7 269 927	3 720 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 231	8 130 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 488416

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 983 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHALA & PARTNERS AVD SAGENE AS
Forretningsadresse: Maridalsveien 160A
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Tisthamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 983 401
SCHALA & PARTNERS AVD SAGENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 691 335	19 305 708
Annen driftsinntekt		493 633	582 600
Sum inntekter		18 184 968	19 888 308
Kostnader			
Varekostnad		2 413 699	3 159 983
Lønnskostnad	1	8 077 944	9 302 866
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 999	62 447
Annen driftskostnad	1	2 772 099	2 553 119
Sum kostnader		13 334 742	15 078 415
Driftsresultat		4 850 226	4 809 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 008	182 036
Sum finansinntekter		96 008	182 036
Annen rentekostnad		1 599	341
Annen finanskostnad			243
Sum finanskostnader		1 599	583
Netto finans		94 409	181 452
Ordinært resultat før skattekostnad		4 944 635	4 991 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 074 610	1 098 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 870 025	3 892 534
Årsresultat		3 870 025	3 892 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 870 025	3 892 534
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 900 000	
Ordinært utbytte		3 850 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-3 879 975	3 892 534
Sum overføringer og disponeringer		3 870 025	3 892 534



Organisasjonsnr: 914 983 401
SCHALA & PARTNERS AVD SAGENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 872	2 848
Sum immaterielle eiendeler		5 872	2 848
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	109 078	124 227
Sum varige driftsmidler		109 078	124 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	21 330	21 330
Andre langsiktige fordringer	6	150 346	150 271
Sum finansielle anleggsmidler		171 676	171 601
Sum anleggsmidler		286 626	298 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 712 856	3 829 255
Andre kortsiktige fordringer	8	78 568	219 266
Sum fordringer		3 791 424	4 048 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	3 722 182	3 783 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 722 182	3 783 116
Sum omløpsmidler		7 513 605	7 831 637
SUM EIENDELER		7 800 231	8 130 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 304	3 910 279
Sum opptjent egenkapital		30 304	3 910 279
Sum egenkapital		530 304	4 410 279
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 059	271 667
Betalbar skatt	3	1 077 634	1 101 648
Skyldig offentlige avgifter		964 141	1 003 020
Utbytte		3 850 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 061 093	1 343 699
Sum kortsiktig gjeld		7 269 927	3 720 033
Sum gjeld		7 269 927	3 720 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 231	8 130 313



Organisasjonsnr: 914 983 401
SCHALA & PARTNERS AVD SAGENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	0.50	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Schala & Partners AS	1000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1627425.00		4026.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401





Schala & Partners avd. Sagene AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 691 335	19 305 708
Annen driftsinntekt		493 633	582 600
Sum driftsinntekter		18 184 968	19 888 308
Driftskostnader			
Varekostnad		2 413 699	3 159 983
Lønnskostnad	1	8 077 944	9 302 866
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 999	62 447
Annen driftskostnad	1	2 772 099	2 553 119
Sum driftskostnader		13 334 742	15 078 415
DRIFTSRESULTAT		4 850 226	4 809 893
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96 008	182 036
Sum finansinntekter		96 008	182 036
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 599	341
Annen finanskostnad		0	243
Sum finanskostnader		1 599	583
NETTO FINANSPOSTER		94 409	181 452
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 944 635	4 991 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 074 610	1 098 811
ORDINÆRT RESULTAT		3 870 025	3 892 534
ÅRSRESULTAT		3 870 025	3 892 534
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 850 000	0
Tilleggsutbytte		3 900 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	(3 879 975)	3 892 534
SUM OVERF. OG DISP.		3 870 025	3 892 534

Årsregnskap for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Schala & Partners avd. Sagene AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 872	2 848
Sum immaterielle eiendeler		5 872	2 848
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	109 078	124 227
Sum varige driftsmidler		109 078	124 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	21 330	21 330
Andre langsiktige fordringer	6	150 346	150 271
Sum finansielle anleggsmidler		171 676	171 601
SUM ANLEGGSMIDLER		286 626	298 676
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 712 856	3 829 255
Andre kortsiktige fordringer	8	78 568	219 266
Sum fordringer		3 791 424	4 048 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 722 182	3 783 116
SUM OMLØPSMIDLER		7 513 605	7 831 637
SUM EIENDELER		7 800 231	8 130 313

Årsregnskap for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Schala & Partners avd. Sagene AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 304	3 910 279
Sum opptjent egenkapital		30 304	3 910 279
SUM EGENKAPITAL		530 304	4 410 279
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		317 059	271 667
Betalbar skatt	3	1 077 634	1 101 648
Skyldig offentlige avgifter		964 141	1 003 020
Utbytte		3 850 000	0
Annen kortsiktig gjeld	11	1 061 093	1 343 699
Sum kortsiktig gjeld		7 269 927	3 720 033
SUM GJELD		7 269 927	3 720 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 231	8 130 313

Oslo, den 17. juni 2021

Erik Danielsen
Daglig leder/styremedlemBård Ove Tisthamar
StyrelederJoachim Øvergård Schala
StyremedlemHelene Molle
StyremedlemZehra Catak
Styremedlem

Årsregnskap for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet i henhold til forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	6 638 405	7 705 600
Arbeidsgiveravgift	959 972	1 045 775
Pensjonskostnader	119 884	71 393
Andre lønnsrelaterte ytelser	359 683	480 098
Totalt	8 077 944	9 302 866

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		
Lønn		1 627 426
Andre ytelser		4 026

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	65 000
Samlet honorar til revisor	65 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet pensjonsordning for sine ansatte gjennom et forsikringsselskap som oppfyller kravene.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	355 191
+ Tilgang	55 850
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	411 041
Akk. av/nedskr. pr 1/1	230 964
+ Ordinære avskrivninger	70 999
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	301 963
Balanseført verdi pr 31/12	109 078
Prosentats for ord.avskr	17-33

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401





Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 944 635
+ Permanente og andre forskjeller	-60 045
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 746
= Inntekt	4 898 336

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 077 634
= Sum betalbar skatt	1 077 634
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 024
= Ordinær skattekostnad	1 074 610
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 077 634
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	1 077 634

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-26 694	-12 948
= Grunnlag utsatt skatt	-26 694	-12 948
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	26 694	12 948
= Grunnlag utsatt skattefordel	26 694	12 948
Utsatt skattefordel	5 872	2 849
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	5 872	2 848

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020**Note 4 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	3 910 279	4 410 279
+Fra årets resultat		3 870 025	3 870 025
-Avsatt utbytte		-3 850 000	-3 850 000
-Tilleggsutbytte		-3 900 000	-3 900 000
Pr 31.12.	500 000	30 304	530 304

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført verdi
Den Cooperative Virksomhet AS	19 813	21 330
Sum		21 330

Aksjer i andre selskaper er regnskapsført etter kostmetoden

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	150 346	150 271

Posten består av innbetalt depositum knyttet til leie av lokaler.

Note 7 - Kundefordringer**Spesifikasjon av kundefordringer**

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Utlegg i forbindelse med megleroppdrag	3 270 386	3 478 944
Peiodisering av utlegg	241 583	220 969
Opptjent, ikke mottatt driftsinntekt	200 887	129 341
Sum	3 712 856	3 829 255

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401





Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
Fordring ansatte	0	15 257
Forskuddsbetalte kostnader	61 550	113 672
Annen kortsiktig fordring	17 018	90 338
Sum	78 568	219 266

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 422 002,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 356 575,-
Regnskapsført skattetrekkforpliktelse 31.12 er kr -422 002,-

Klientmidler:	2020
Innestående klientmidler på bankkonto	22 181 857
Klientansvar inkl. renter	-22 181 857
Netto meglers tilgodehavende	0

Klientmidler og klientansvar er presentert netto i regnskapet.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 aksjer pålydende kr 0,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Schala & Partners AS	918 501 711	1 000 000	100,00 %

**) Bård Ove Tisthamar, styreleder eier 100% av aksjene i Grünergruppen AS. Grünergruppen eier 50% av aksjene i Trust Equity AS som igjen eier 51% av aksjene i Tisthamar & Partnere AS. Dette selskapet har 66,67% eierandel i Schala & Partners AS.*

Styremedlemmene Erik Danielsen, Helene Molle og Zehra Catak eier henholdsvis 33,3 %, 30,5% og 30,5 % av aksjene i Danielsen & Partners AS som har 33,3% eierandel i Schala & Partners AS.

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401





Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Skyldige feriepenger	623 316	642 137
Periodisering lønn	201 847	588 430
Annen kortsiktig gjeld	235 930	113 132
Sum	1 061 093	1 343 699

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401

Transaksjon 09222115557449012112



Signert ED, BT, JS, HM, ZC



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557449012112

Dokument

Årsregnskap Sagene 2020

Hoveddokument

10 sider

Initiert på 2021-06-21 16:25:58 CEST (+0200) av Anne Pettersen (AP)

Ferdigstilt den 2021-06-22 12:21:31 CEST (+0200)

Initiativtaker

Anne Pettersen (AP)

Saga Regnskap Tønsberg AS

Organisasjonsnr. 985213038

anne@sagaservices.no

+4748272746

Signerende parter

Erik Danielsen (ED)

ed@schalapartners.no

+4740087800

Signert 2021-06-21 16:26:49 CEST (+0200)

Bård Tisthamar (BT)

bt@schalapartners.no

+4790029357

Signert 2021-06-22 12:21:31 CEST (+0200)

Joachim Schala (JS)

js@schalapartners.no

+4792082252

Signert 2021-06-21 16:27:22 CEST (+0200)

Helene Molle (HM)

hm@schalapartners.no

+4740080555

Signert 2021-06-21 16:27:09 CEST (+0200)

Zehra Catak (ZC)

zc@schalapartners.no

+4790500906

Signert 2021-06-21 16:26:25 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Schala & Partners Avd Sagene AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Schala & Partners Avd Sagene AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MZQJ4-W8MM7-PHKH7-FHL2M-46810-47XQX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-24 14:29:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: MZQJ4-W8MM7-PHKH7-FHL2M-46810-47XQX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet i henhold til forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidles kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	6 638 405	7 705 600
Arbeidsgiveravgift	959 972	1 045 775
Pensjonskostnader	119 884	71 393
Andre lønnsrelaterte ytelser	359 683	480 098
Totalt	8 077 944	9 302 866

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		
Lønn		1 627 426
Andre ytelser		4 026

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	65 000
Samlet honorar til revisor	65 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet pensjonsordning for sine ansatte gjennom et forsikringsselskap som oppfyller kravene.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	355 191
+ Tilgang	55 850
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	411 041
Akk. av/nedskr. pr 1/1	230 964
+ Ordinære avskrivninger	70 999
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	301 963
Balanseført verdi pr 31/12	109 078
Prosentats for ord.avskr	17-33

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 944 635
+ Permanente og andre forskjeller	-60 045
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 746
= Inntekt	4 898 336

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 077 634
= Sum betalbar skatt	1 077 634
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 024
= Ordinær skattekostnad	1 074 610
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 077 634
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	1 077 634

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-26 694	-12 948
= Grunnlag utsatt skatt	-26 694	-12 948
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	26 694	12 948
= Grunnlag utsatt skattefordel	26 694	12 948
Utsatt skattefordel	5 872	2 849
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	5 872	2 848



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020**Note 4 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	3 910 279	4 410 279
+Fra årets resultat		3 870 025	3 870 025
-Avsatt utbytte		-3 850 000	-3 850 000
-Tilleggsutbytte		-3 900 000	-3 900 000
Pr 31.12.	500 000	30 304	530 304

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført verdi
Den Cooperative Virksomhet AS	19 813	21 330
Sum		21 330

Aksjer i andre selskaper er regnskapsført etter kostmetoden

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	150 346	150 271

Posten består av innbetalt depositum knyttet til leie av lokaler.

Note 7 - Kundefordringer**Spesifikasjon av kundefordringer**

	2020	2019
Kundefordringer	0	0
Utlegg i forbindelse med megleroppdrag	3 270 386	3 478 944
Periodisering av utlegg	241 583	220 969
Opptjent, ikke mottatt driftsinntekt	200 887	129 341
Sum	3 712 856	3 829 255

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Noter for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

	2020	2019
Fordring ansatte	0	15 257
Forskuddsbetalte kostnader	61 550	113 672
Annen kortsiktig fordring	17 018	90 338
Sum	78 568	219 266

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 422 002,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 356 575,-
Regnskapsført skattetrekksforpliktelse 31.12 er kr -422 002,-

Klientmidler:	2020
Innestående klientmidler på bankkonto	22 181 857
Klientansvar inkl. renter	-22 181 857
Netto meglers tilgodehavende	0

Klientmidler og klientansvar er presentert netto i regnskapet.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 aksjer pålydende kr 0,50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Schala & Partners AS	918 501 711	1 000 000	100,00 %

**) Bård Ove Tisthamar, styreleder eier 100% av aksjene i Grünergruppen AS. Grünergruppen eier 50% av aksjene i Trust Equity AS som igjen eier 51% av aksjene i Tisthamar & Partnere AS. Dette selskapet har 66,67% eierandel i Schala & Partners AS.*

Styremedlemmene Erik Danielsen, Helene Mølle og Zehra Catak eier henholdsvis 33,3 %, 30,5% og 30,5 % av aksjene i Danielsen & Partners AS som har 33,3% eierandel i Schala & Partners AS.

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Skyldige feriepenger	623 316	642 137
Periodisering lønn	201 847	588 430



Schala & Partners avd. Sagene AS

Noter 2020

Annen kortsiktig gjeld	235 930	113 132
Sum	1 061 093	1 343 699



Schala & Partners avd. Sagene AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 691 335	19 305 708
Annen driftsinntekt		493 633	582 600
Sum driftsinntekter		18 184 968	19 888 308
Driftskostnader			
Varekostnad		2 413 699	3 159 983
Lønnskostnad	1	8 077 944	9 302 866
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 999	62 447
Annen driftskostnad	1	2 772 099	2 553 119
Sum driftskostnader		13 334 742	15 078 415
DRIFTSRESULTAT		4 850 226	4 809 893
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96 008	182 036
Sum finansinntekter		96 008	182 036
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 599	341
Annen finanskostnad		0	243
Sum finanskostnader		1 599	583
NETTO FINANSPOSTER		94 409	181 452
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 944 635	4 991 345
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 074 610	1 098 811
ORDINÆRT RESULTAT		3 870 025	3 892 534
ÅRSRESULTAT		3 870 025	3 892 534
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		3 850 000	0
Tilleggsutbytte		3 900 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	(3 879 975)	3 892 534
SUM OVERF. OG DISP.		3 870 025	3 892 534

Årsregnskap for Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401



Schala & Partners avd. Sagene AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 872	2 848
Sum immaterielle eiendeler		5 872	2 848
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	109 078	124 227
Sum varige driftsmidler		109 078	124 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	21 330	21 330
Andre langsiktige fordringer	6	150 346	150 271
Sum finansielle anleggsmidler		171 676	171 601
SUM ANLEGGSMIDLER		286 626	298 676
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 712 856	3 829 255
Andre kortsiktige fordringer	8	78 568	219 266
Sum fordringer		3 791 424	4 048 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 722 182	3 783 116
SUM OMLØPSMIDLER		7 513 605	7 831 637
SUM EIENDELER		7 800 231	8 130 313



Schala & Partners avd. Sagene AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,10	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 304	3 910 279
Sum opptjent egenkapital		30 304	3 910 279
SUM EGENKAPITAL		530 304	4 410 279
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		317 059	271 667
Betalbar skatt	3	1 077 634	1 101 648
Skyldig offentlige avgifter		964 141	1 003 020
Utbytte		3 850 000	0
Annen kortsiktig gjeld	11	1 061 093	1 343 699
Sum kortsiktig gjeld		7 269 927	3 720 033
SUM GJELD		7 269 927	3 720 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 231	8 130 313

Oslo, den 17. juni 2021

Erik Danielsen
Daglig leder/styremedlem

Bård Ove Tisthamar
Styreleder

Joachim Øvergård Schala
Styremedlem

Helene Molle
Styremedlem

Zehra Catak
Styremedlem



Årsregnskap 2020
for
Schala & Partners avd. Sagene AS

Organisasjonsnr. 914983401