



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 088 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALEXANDER HAVERSTAD AS  
Forretningsadresse: Bjørnstulvegen 17  
2647 SØR-FRON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Haverstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	63 917	3 294
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 917</b>	<b>3 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 917</b>	<b>-3 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 282 665	6 790 281
Annen finansinntekt		483 946	60 171
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		27 351	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 793 962</b>	<b>6 850 452</b>
Annen finanskostnad		47 285	60 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 285</b>	<b>60 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 746 677</b>	<b>6 790 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 682 760</b>	<b>6 786 991</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	51 451	-724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		1 300 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 631 309	5 487 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		2 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 249 619	2 254 719
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	7 344 918	
Andre fordringer		700 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 294 537</b>	<b>2 254 719</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 294 537</b>	<b>2 257 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 300 000
Konsernfordringer	4	132 389	
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 389</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 003 015	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		100 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 103 015</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 772</b>	<b>9 013 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 254 176</b>	<b>10 313 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 548 713</b>	<b>12 570 463</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	90 000	90 000
Overkurs	7	4 350 743	4 350 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 440 743</b>	<b>4 440 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 120 935	5 489 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 120 935</b>	<b>5 489 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 561 678</b>	<b>9 930 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	866 666	1 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>866 666</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>866 666</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 875	305
Betalbar skatt	9	48 813	
Utbytte			1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		59 681	39 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 369</b>	<b>1 340 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>987 035</b>	<b>2 640 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 548 713</b>	<b>12 570 463</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 927040

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 088 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALEXANDER HAVERSTAD AS  
Forretningsadresse: Bjørnstulvegen 17  
2647 SØR-FRON

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Haverstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 088 462  
ALEXANDER HAVERSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	63 917	3 294
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 917</b>	<b>3 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 917</b>	<b>-3 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 282 665	6 790 281
Annen finansinntekt		483 946	60 171
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		27 351	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 793 962</b>	<b>6 850 452</b>
Annen finanskostnad		47 285	60 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 285</b>	<b>60 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 746 677</b>	<b>6 790 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 682 760</b>	<b>6 786 991</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	51 451	-724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		1 300 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 631 309	5 487 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>



Organisasjonsnr: 922 088 462  
ALEXANDER HAVERSTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9 2 638  
Sum immaterielle eiendeler 2 638

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 000 000  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 2 249 619 2 254 719  
Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 4 7 344 918  
Andre fordringer 700 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 11 294 537 2 254 719  
Sum anleggsmidler 11 294 537 2 257 357

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 1 300 000  
Konsernfordringer 4 132 389  
Sum fordringer 132 389 1 300 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 1 003 015  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 100 000  
Sum investeringer 1 103 015

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 18 772 9 013 106

Sum omløpsmidler 1 254 176 10 313 106

**SUM EIENDELER 12 548 713 12 570 463**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 90 000 90 000



Overkurs	7	4 350 743	4 350 743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 440 743</b>	<b>4 440 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 120 935	5 489 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 120 935</b>	<b>5 489 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 561 678</b>	<b>9 930 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	866 666	1 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>866 666</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>866 666</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 875	305
Betalbar skatt	9	48 813	
Utbytte			1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		59 681	39 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 369</b>	<b>1 340 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>987 035</b>	<b>2 640 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 548 713</b>	<b>12 570 463</b>



Organisasjonsnr: 922 088 462  
ALEXANDER HAVERSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	150.00	90000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alexander Haverstad	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
Geir Havn	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gudbrandsdal Miljø AS	50.00%	50.00%	8170833.00	3654174.00
Haverstad Graveservice AS	100.00%	100.00%	1404917.00	912987.00
Havn Eiendom AS	100.00%	100.00%	493218.00	1913.00
Haverstad Utvikling AS	30.00%	30.00%	21883.00	-69422.00
Lomoen Eiendom AS	33.33%	33.33%	-14523.00	-44523.00

Selskapet har solgt aksjene i Some Eiendom AS 05.02.2021 med en regnskapsmessig gevinst på kr. 1 282 665.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Alexander Haverstad AS	Bjørnstulvegen 17 2647 SØR-FRON 0519 Sør-Fron

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Alexander Haverstad AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Alexander Haverstad AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	63 917	3 294
Driftsresultat		-63 917	-3 294
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 282 665	6 790 281
Annen finansinntekt		483 946	60 171
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		27 351	0
Annen finanskostnad		47 285	60 167
Netto finansposter		1 746 677	6 790 285
Ordinært resultat før skattekostnad		1 682 760	6 786 991
Skattekostnad på ordinært resultat	9	51 451	-724
<b>Årsresultat</b>		<b>1 631 309</b>	<b>6 787 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	0	1 300 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 631 309	5 487 715
Sum disponert		1 631 309	6 787 715



## Alexander Haverstad AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	0	2 638
Sum immaterielle eiendeler		0	2 638
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 249 619	2 254 719
Lån til tilknyttet selskap	4	7 344 918	0
Andre fordringer		700 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 294 537	2 254 719
Sum anleggsmidler		11 294 537	2 257 357
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	132 389	0
Andre fordringer		0	1 300 000
Sum fordringer		132 389	1 300 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 003 015	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		100 000	0
Sum investeringer		1 103 015	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 772	9 013 106
Sum omløpsmidler		1 254 176	10 313 106
Sum eiendeler		12 548 713	12 570 463



## Alexander Haverstad AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	90 000	90 000
Overkurs	7	4 350 743	4 350 743
Sum innskutt egenkapital		<u>4 440 743</u>	<u>4 440 743</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	7 120 935	5 489 625
Sum opptjent egenkapital		<u>7 120 935</u>	<u>5 489 625</u>
Sum egenkapital		<u>11 561 678</u>	<u>9 930 368</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	866 666	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>866 666</u>	<u>1 300 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 875	305
Betalbar skatt	9	48 813	0
Utbytte		0	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		59 681	39 790
Sum kortsiktig gjeld		<u>120 369</u>	<u>1 340 095</u>
Sum gjeld		<u>987 035</u>	<u>2 640 095</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 548 713</u>	<u>12 570 463</u>

31. desember 2021  
Sør-Fron, 13. september 2022

Alexander Brænden Haverstad  
daglig leder, styreleder



## Alexander Haverstad AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Alexander Haverstad AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	9 375	

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Pant og garantier

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	866 666	1 300 000

Aksjonær Alexander Haverstad har stilt personlig sikkerhet for lånet.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån til Haverstad Utvikling AS	7 344 918	0
Andre fordringer på Havn Eiendom AS	132 389	0
Sum	<u>7 477 307</u>	<u>0</u>

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Gudbrandsdal Miljø AS	16.12.2020	Nord-Fron	50 %	50 %	3 654 174	8 170 833	2 209 719
Haverstad Graveservice AS	14.01.2021	Sør-Fron	100 %	100 %	912 987	1 404 917	500 000
Havn Eiendom AS	16.07.2021	Kvam	100 %	100 %	1 913	493 218	500 000
Haverstad Utvikling AS	08.01.2021	Oslo	30 %	30 %	-69 422	21 883	30 000
Lomoen Eiendom AS	19.02.2021	Nord-Fron	33 %	33 %	-44 523	-14 523	9 900
Sum					<u>4 455 129</u>	<u>10 076 328</u>	<u>3 249 619</u>

Selskapet har solgt aksjene i Some Eiendom AS 05.02.2021 med en regnskapsmessig gevinst på kr. 1 282 665.



## Alexander Haverstad AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aker Biomarine ASA	260 830	297 275	297 275
Grieg Seafood ASA	196 748	192 050	192 050
Kongsberg Automitive ASA	320 782	321 300	321 300
Lerøy Seafood Group ASA	97 475	90 428	90 428
Pexip Holding ASA	49 828	43 082	43 082
DnB Teknologi	50 000	58 880	58 880
Starch Industries Global LTD	100 000	100 000	100 000
Sum	<u>1 075 663</u>	<u>1 103 015</u>	<u>1 103 015</u>

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	90 000	4 350 743	0	5 489 625	9 930 368
Årsresultat	0	0	0	1 631 309	1 631 309
Andre endringer	0	0	0	1	1
Egenkapital 31.12.2021	<u>90 000</u>	<u>4 350 743</u>	<u>0</u>	<u>7 120 935</u>	<u>11 561 678</u>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	150	90 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Alexander Haverstad, daglig leder/styreleder	300	50 %	50 %
Geir Havn	300	50 %	50 %
Sum	<u>600</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



## Alexander Haverstad AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	48 813	0
Endring utsatt skatt	2 638	-724
Årets totale skattekostnad	<u>51 451</u>	<u>-724</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 682 760	6 786 991
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	89	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 961	0
Overskuddsandel av investering datterselskap	-1 282 665	-6 790 281
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-27 351	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-136 007</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	233 865	-3 290
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-11 989</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>221 876</u>	<u>-3 290</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	48 813	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-11 989</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-11 989</u>
Utsatt skattefordel (22%)	0	-2 638
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	370 207	
Permanente forskjeller (22%)	<u>-318 756</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>51 451</u>	
Effektiv skattesats *)	3,1 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hamnegata 20  
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Alexander Haverstad AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alexander Haverstad AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 13. September 2022  
ERNST & YOUNG AS

  
Tore Eggen  
statsautorisert revisor