



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 299 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULAND INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Tysemarkjø 43A  
5414 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Heine Spissøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt		1 186 750	895 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 186 750</b>	<b>895 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		171 150
Annen driftskostnad		90 493	205 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 493</b>	<b>377 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 991</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 991</b>
Betalbar skatt		241 177	157 958
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Til annen egenkapital		855 080	360 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer	3	1 032 337	599 942
Sum investeringer		1 032 337	599 942
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		667 390	219 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 390	219 824
Sum omløpsmidler		1 699 727	819 766
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 215 113	360 033
Sum opptjent egenkapital		1 215 113	360 033
Sum egenkapital		1 415 113	560 033
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		241 177	157 958
Annen kortsiktig gjeld		43 437	101 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 614</b>	<b>259 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 614</b>	<b>259 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 299 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULAND INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Tysemarkjø 43A  
5414 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Heine Spissøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 927 299 720  
AULAND INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt		1 186 750	895 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 186 750</b>	<b>895 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		171 150
Annen driftskostnad		90 493	205 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 493</b>	<b>377 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 991</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 991</b>
Betalbar skatt		241 177	157 958
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Til annen egenkapital		855 080	360 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>



Organisasjonsnr: 927 299 720  
AULAND INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer	3	1 032 337	599 942
Sum investeringer		1 032 337	599 942
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		667 390	219 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 390	219 824
Sum omløpsmidler		1 699 727	819 766
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 215 113	360 033
Sum opptjent egenkapital		1 215 113	360 033
Sum egenkapital		1 415 113	560 033
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		241 177	157 958
Annen kortsiktig gjeld		43 437	101 775
Sum kortsiktig gjeld		284 614	259 733
Sum gjeld		284 614	259 733
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>



Organisasjonsnr: 927 299 720  
AULAND INVESTMENT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Inntekts- og kostnadsføring Inntekter resultatføres ved opptjening. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Valuta Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under finansposter. Skatt Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Anvendt skattesats for beregning av betalbar og utsatt skatt fremgår av skattenote. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er anleggsmidler. Andre eiendeler er omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter at den er oppstått er langsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta Bankinnskudd, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner etter kursen på balansedagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	150000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	21150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		171150.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer i DNB	516114.00	0.00



Aksjer i Norsk Hydro	516223.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1032337.00	0.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Auland Investment AS**

Org nr 927 299 720

**Årsberetning 2022**

Selskapets kontor er på Stord i Vestland fylke. Selskapet er heleid av Kent Heine Spissøy.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Selskapet ble stiftet i juni 2021 med kr 200.000 i aksjekapital.

Selskapets virksomhet er investeringer i finansielle eiendeler og fast eiendom samt annen kommersiell virksomhet.

Styret bekrefter at regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift i samsvar med regnskapslovens §3-3. Styret har vurdert kontantstrøm for kommende periode og har konkludert med at ordinær drift vil være tilstrekkelig til å betjene selskapets forpliktelser.

Årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Årsresultatet viser et overskudd på kr 855 080,-.

Selskapets egenkapital utgjør kr 1 415 113 pr 31.12.2022.

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat:


Utbytte til selskapets aksjonær	kr	0
<u>Annen egenkapital</u>	kr	<u>855 080</u>
Totalt disponert	kr	855 080

Selskapet har i løpet av 2021 delt ut kr 0,- i utbytte.

Virksomheten forurenses i liten grad miljøet. Da det ikke er ansatte er det ikke fokusert mye på likestilling.

Stord 31.01.2023

Styret for Auland Investments AS

  
Kent Heine Spissøy  
Styrets leder



Auland Investments AS

Org nr 927 299 720

Årsregnskap for 2022

### RESULTATREGNSKAP

01.01.2022 – 31.12.2022

(Beløp i NOK)

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER &amp; DRIFTSKOSTNADER</b>			
Inntekt		1 186 750	895 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 186 750</b>	<b>895 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	-	(171 150)
Annen driftskostnad		(90 493)	(205 859)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(90 493)</b>	<b>(377 009)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 992</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Netto finansposter</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>1 096 257</b>	<b>517 992</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(241 177)	(157 958)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>
<b>Opplysninger om anvendelse av årsresultat:</b>			
Utdelt utbytte		-	-
Til / (fra) annen EK		855 080	360 033
<b>Sum disponert</b>		<b>855 080</b>	<b>360 033</b>



Auland Investments AS  
Org nr 927 299 720  
Årsregnskap for 2022


## BALANSE

Pr. 31.12.2022

(Beløp i NOK)

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Aksjer	4	1 032 337	599 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende		667 390	219 824
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>1 699 727</b>	<b>819 766</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	(200 000)	(200 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>(200 000)</b>	<b>(200 000)</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	(1 215 113)	(360 033)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 215 113)</b>	<b>(360 033)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(1 415 113)</b>	<b>(560 033)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	(241 177)	(157 958)
Annen kortsiktig gjeld		(43 437)	(101 775)
<b>Sum Kortsiktig gjeld</b>		<b>(284 614)</b>	<b>(259 733)</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>(284 614)</b>	<b>(259 733)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>(1 699 727)</b>	<b>(819 766)</b>

Stord 31. januar 2023

  
Kent Heine Spissøy  
Styrets leder



Auland Investments AS  
Org nr 927 299 720  
Årsregnskap for 2022

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### **Inntekts- og kostnadsføring**

Inntekter resultatføres ved opptjening. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### **Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under finansposter.

#### **Skatt**

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Anvendt skattesats for beregning av betalbar og utsatt skatt fremgår av skattenote. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### **Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er anleggsmidler. Andre eiendeler er omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter at den er oppstått er langsiktig gjeld.

#### **Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta**

Bankinnskudd, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner etter kursen på balansedagen.



Auland Investments AS  
Org nr 927 299 720  
Årsregnskap for 2022

## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER forts.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### NOTE 2 Lønn

(tall i NOK)	2022	2021
Lønn og feriepenger	0	150 000
Arbeidsgiveravgift	0	21 150
Sum	0	171 150

Det har i 2022 ikke vært ansatte

Det har i 2022 ikke vært utbetalt styrehonorar

Note 3 Skatt	2022	2021
(tall i NOK)		
Resultat før skatt	1 096 257	517 992
Permanent forskjell		200 000
Endring midlertidig forskjell	0	0
Skattepliktig inntekt	1 096 257	717 992
Skatt 22%	241 177	157 958

### Note 4 Aksjer

(tall i NOK)

Selskap	Kurs	Antall	Kjøpspris
DNB	194,25	2 657	516 114
Norsk Hydro	73,26	7 046	516 223
Sum			1 032 337



Auland Investments AS  
Org nr 927 299 720  
Årsregnskap for 2022

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(tall i NOK)

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200	1 000	200 000

Aksjene er eid av Kent Heine Spissøy

## Avstemming av egenkapital

Egenkapital pr 01.01.2022	560 033
Årsresultat	855 080
Utbytte	0
Egenkapital pr 31.12.2022	1 415 113